

JV EMPREENDIMENTOS LTDA. ME.

CNPJ: 16.978.577/0001-02

Rua: Nereu Ramos, 122, Sala 02

SÃO JOÃO BATISTA

CEP: 88.240-000

SANTA CATARINA



CARTA PARA APRESENTAÇÃO DA PROPOSTA DE PREÇOS

À PREFEITURA DE CANELINHA/SC

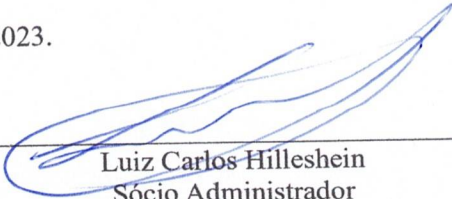
ASS.: PROCESSO LICITATÓRIO Nº 123/PMC/2023 - TOMADA DE PREÇOS Nº 019/PMC/2023

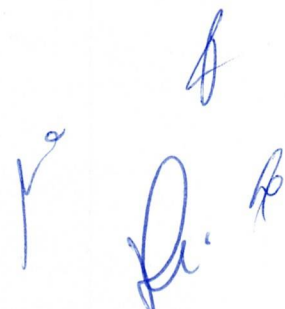
Prezados Senhores,

Apresentamos a V. Sas. a nossa proposta comercial relativa a Tomada de Preços em epígrafe, assumindo inteira responsabilidade por quaisquer erros ou omissões que tiverem sido cometidos quando da preparação da mesma:

1. Propomos o Valor Global de: **R\$ 128.612,01 (cento e vinte e oito mil, seiscentos e doze reais e um centavo)**, sendo que: R\$ 41.825,95 (quarenta e um mil, oitocentos e vinte e cinco reais e noventa e cinco centavos) é o valor dos serviços e R\$ 86.786,06 (oitenta e seis mil, setecentos e oitenta e seis reais e seis centavos) é o valor total dos materiais.
2. Informamos que nessa obra investiremos o percentual aproximado de **70 % (setenta por cento)** referente a materiais e **30 % (trinta por cento)** referente a Mão de Obra, conforme valores informados desta carta, e na maioria dos itens.
3. Propomos a Taxa Percentual de BDI de 26,56 (vinte e seis virgula cinquenta e seis por cento), para os serviços e fornecimentos, já inclusas no valor acima proposto.
4. A base econômica desta proposta comercial é o mês de sua apresentação, ou seja SETEMBRO/2023
5. No valor total proposto estão englobados todos os tributos, taxas e/ou encargos de quaisquer naturezas devidos aos poderes públicos federais, estaduais ou municipais, comprometendo-nos a saldá-los, por nossa conta, nos prazos e na forma prevista na legislação pertinente.
6. O prazo de EXECUÇÃO É DE 120 (cento e vinte) dias.
7. A nossa proposta tem validade mínima de 60 dias.
8. Declaramos que nos preços estão incluídas todas as despesas concernentes ao fornecimento do material e serviços projetados e especificados na planilha, encargos sociais, tributos de qualquer natureza, ferramental, equipamentos, assistência técnica, benefícios, despesas indiretas, licenças inerentes a especialidade e atributos, e tudo mais necessário à perfeita e cabal execução dos serviços.
9. Declaramos que o responsável pela assinatura do contrato é o senhor Luiz Carlos Hilleshein, Sócio Administrador, CPF [REDACTED] – FONE: 48 999117198
10. DADOS BANCÁRIOS: Banco: SICOOB; Razão Social: JV EMPREENDIMENTOS LTDA.
Agência: 3242; Conta Corrente: 19.053-5
11. Declaramos que o prazo de garantia da obra é de 05 (cinco) anos para os serviços contratados que correrá a partir da data do RECEBIMENTO DEFINITIVO DA OBRA, pelo Município de Canelinha.

Canelinha/SC, 11 de setembro de 2023.


Luiz Carlos Hilleshein
Sócio Administrador
CPF [REDACTED]



JV EMPREENDIMENTOS LTDA.

CNPJ 16.978.577/0001-02

RUA NEREU RAMOS, 122, CENTRO - FONE 48 999117198
SÃO JOÃO BATISTA SANTA CATARINA

PROCESSO DE LICITAÇÃO 123/PMC/2023

TOMADA DE PREÇOS Nº. 019/PMC/2023

OBJETO: Contratação de empresa especializada para prestação de serviços de mão-de-obra com fornecimento de material para a reforma da sede da autarquia SEMAIS, no Município de Canelinha/SC
DATA: 11/09/2023 - 11:30 HORAS
EMPREGADA POR PREÇO GLOBAL
JULGAMENTO: MENOR PREÇO GLOBAL

		Unid	Qtde	preço s/BDI	preço c/BDI	Mão de Obra	Material	TOTAIS	TOTAL_MO	TOT MAT.
1	SERVIÇOS PRELIMINARES									
1.1	LOCACAO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2.00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_10/2018	M	33,35	R\$ 58,74	R\$ 74,34	R\$ 22,30	R\$ 52,04	R\$ 2.479,24	R\$ 743,79	R\$ 1.735,45
1.2	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	M²	2,50	R\$ 258,00	R\$ 326,52	R\$ 97,96	R\$ 228,57	R\$ 816,30	R\$ 244,89	R\$ 571,41
1.3	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M³	36,48	R\$ 43,27	R\$ 54,76	R\$ 16,43	R\$ 38,33	R\$ 1.997,64	R\$ 599,32	R\$ 1.398,32
1.4	REMOÇÃO DE POKIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M²	49,60	R\$ 7,32	R\$ 9,26	R\$ 2,78	R\$ 6,48	R\$ 459,30	R\$ 137,85	R\$ 321,44
1.5	REMOÇÃO DE PANEIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M²	46,32	R\$ 27,58	R\$ 34,91	R\$ 10,47	R\$ 24,43	R\$ 1.617,03	R\$ 485,04	R\$ 1.131,99
								R\$ 7.369,51	R\$ 2.210,89	R\$ 5.158,62
2	FUNDAÇÕES									
2.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VAIA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	M³	1,49	R\$ 64,60	R\$ 81,76	R\$ 24,53	R\$ 57,23	R\$ 121,82	R\$ 36,55	R\$ 85,27
2.2	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA PARA EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA. AF_11/2022	M³	1,36	R\$ 2.346,00	R\$ 2.969,10	R\$ 890,73	R\$ 2.078,37	R\$ 4.037,97	R\$ 1.211,39	R\$ 2.826,58
2.3	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILOARENOSO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_05/2016	M³	0,83	R\$ 87,99	R\$ 111,36	R\$ 33,41	R\$ 77,95	R\$ 92,43	R\$ 27,73	R\$ 64,70
								R\$ 4.252,22	R\$ 1.275,67	R\$ 2.976,55

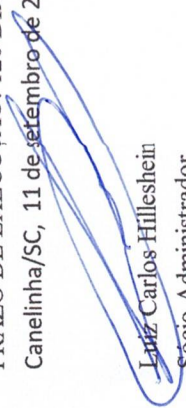

Fis 224
3
PREF. DO MUNICÍPIO DE CANELINHA

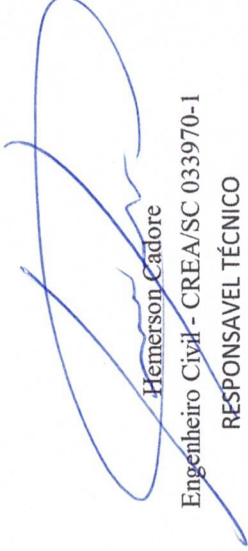
6.4	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM FERRAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	M²	170,25	R\$ 67,33	R\$ 85,21	R\$ 25,56	R\$ 59,65	R\$ 14.507,49	R\$ 4.352,25	R\$ 10.155,24
6.5	RODAPE CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_06/2014	M	123,64	R\$ 12,26	R\$ 15,52	R\$ 4,65	R\$ 10,86	R\$ 1.918,43	R\$ 575,53	R\$ 1.342,90
7	ESQUADRIAS							R\$ 36.750,03	R\$ 11.025,01	R\$ 25.725,02
7.1	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMIOCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FICHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UNID	4,00	R\$ 877,70	R\$ 1.110,82	R\$ 333,25	R\$ 777,57	R\$ 4.443,27	R\$ 1.332,98	R\$ 3.110,29
7.2	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMIOCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FICHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UNID	7,00	R\$ 916,91	R\$ 1.160,44	R\$ 348,13	R\$ 812,31	R\$ 8.123,09	R\$ 2.436,93	R\$ 5.686,16
7.3	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF_12/2019	M²	9,45	R\$ 586,05	R\$ 741,70	R\$ 222,51	R\$ 519,19	R\$ 7.009,11	R\$ 2.102,73	R\$ 4.906,38
7.4	VIDRO TEMPERADO INCOLOR E = 10 MM, SEM COLOCACAO,	M²	14,10	R\$ 281,87	R\$ 356,73	R\$ 0,00	R\$ 356,73	R\$ 5.029,96	R\$ 0,00	R\$ 5.029,96
7.5	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 10 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021_PS	M²	14,10	R\$ 381,07	R\$ 482,28	R\$ 482,28	R\$ 0,00	R\$ 6.800,18	R\$ 6.800,18	R\$ 0,00
7.6	PORTAO DE CORRER EM CHAPA TIPO PAINEL LAMBRILO QUADRADO, COM PORTA SOCIAL COMPLETA INCLUIDA, COM REQUADRO, ACABAMENTO NATURAL, COM TRILHOS E ROLDANAS	M²	6,60	R\$ 470,85	R\$ 595,91	R\$ 178,77	R\$ 417,14	R\$ 3.932,99	R\$ 1.179,90	R\$ 2.753,09
8	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITARIAS							R\$ 35.338,60	R\$ 13.852,72	R\$ 21.485,88
8.1	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	M	2,80	R\$ 53,86	R\$ 68,17	R\$ 20,45	R\$ 47,72	R\$ 190,86	R\$ 57,26	R\$ 133,60
8.2	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INST. TUBO PVC, SÉRIE N, ESGOTO PREDIAL, 100 MM (INST. RAMAL DESCARGA, RAMAL DE ESG. SANIT., PRUMADA ESG. SANIT., VENTILAÇÃO OU SUBCOLETORE AÉREO), INCL. CONEXÕES E CORTES, FIXAÇÕES, P/ PRÉDIOS. AF_10/2015	M	7,19	R\$ 59,73	R\$ 75,59	R\$ 22,68	R\$ 52,92	R\$ 543,52	R\$ 163,06	R\$ 380,47
8.3	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	M	7,45	R\$ 38,69	R\$ 48,97	R\$ 14,69	R\$ 34,28	R\$ 364,80	R\$ 109,44	R\$ 253,36





Fls 226
DO MUNICÍPIO
SANELINH

[Handwritten signatures and initials]

CONDIÇÕES DE PAGAMENTO: CONFORME MEDIÇÃO
PRAZO DE EXECUÇÃO: 120 DIAS
Canelinha/SC, 11 de setembro de 2023.


Luiz Carlos Hillesheim
Sócio Administrador
CPF 


Hemerson Cadore
Engenheiro Civil - CREA/SC 033970-1
RESPONSÁVEL TÉCNICO

JV EMPREENDIMENTOS LTDA.

CNPJ 16.978.577/0001-02

RUA NEREU RAMOS, 122, CENTRO - FONE 48 999117198
SÃO JOÃO BATISTA SANTA CATARINA

CRONOGRAMA FISICO FINANCEIRO

OBRA: Reforma do SEMAIS

CONTRATANTE: PREFEITURA DE CANELINHA/SC

LOCAL: CANELINHA

5 CUSTOS: 11/09/2023

Item	Especificação	TOTAIS	PERIODICIDADE DAS ETAPAS: 30 DIAS								
			ETAPA 1			ETAPA 2			ETAPA 3		
			%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 7.369,51	5,73%	R\$ 7.369,51	100,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	0,00%
2	FUNDAÇÕES	R\$ 4.252,22	3,31%	R\$ 4.252,22	100,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	0,00%
3	ESTRUTURAS	R\$ 6.916,15	5,38%	R\$ 6.916,15	100,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	0,00%
4	PAREDES	R\$ 6.888,64	5,36%	R\$ 6.888,64	100,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	0,00%
5	REVESTIMENTO	R\$ 11.095,11	8,63%	R\$ 9.985,60	90,00%	R\$ 1.109,51	10,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	0,00%
6	PAVIMENTAÇÃO	R\$ 36.750,03	28,57%	R\$ 3.675,00	10,00%	R\$ 33.075,03	90,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	0,00%
7	ESQUADRIAS	R\$ 35.338,60	27,48%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 7.067,72	20,00%	R\$ 17.669,30	50,00%	R\$ 0,00	0,00%
8	INST. HIDROSSANITARIAS	R\$ 1.928,94	1,50%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	0,00%
9	INST. ELÉTRICAS	R\$ 523,39	0,41%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	0,00%
10	PINTURA	R\$ 17.113,41	13,31%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	0,00%
11	LIMPEZA	R\$ 436,01	0,34%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	0,00%
	TOTAIS	R\$ 128.612,01	100,00%	R\$ 39.087,12		R\$ 41.252,26		R\$ 17.669,30		R\$ 0,00	

Canelinha/SC, 11 de setembro de 2023.

Luiz Carlos Hilleshein

Hemerson Cadore



JV EMPREENDIMENTOS LTDA.

CNPJ 16.978.577/0001-02

RUA NEREU RAMOS, 122, CENTRO - FONE 48 999117198

SÃO JOÃO BATISTA SANTA CATARINA

CRONOGRAMA FISICO FINANCEIRO

OBRA: Reforma do SEMAIS

CONTRATANTE: PREFEITURA DE CANELINHA/SC

LOCAL: CANELINHA

S CUSTOS: 11/09/2023

PERIODICIDADE DAS ETAPAS: 30 DIAS

Item	Especificação	TOTAIS	PERIODO			
			ETAPA 4			
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 7.369,51	5,73%	R\$ 0,00	0,00%	
2	FUNDAÇÕES	R\$ 4.252,22	3,31%	R\$ 0,00	0,00%	
3	ESTRUTURAS	R\$ 6.916,15	5,38%	R\$ 0,00	0,00%	
4	PAREDES	R\$ 6.888,64	5,36%	R\$ 0,00	0,00%	
5	REVESTIMENTO	R\$ 11.095,11	8,63%	R\$ 0,00	0,00%	
6	PAVIMENTAÇÃO	R\$ 36.750,03	28,57%	R\$ 0,00	0,00%	
7	ESQUADRIAS	R\$ 35.338,60	27,48%	R\$ 10.601,58	30,00%	
8	INST. HIDROSSANITARIAS	R\$ 1.928,94	1,50%	R\$ 1.928,94	100,00%	
9	INST. ELÉTRICAS	R\$ 523,39	0,41%	R\$ 523,39	100,00%	
10	PINTURA	R\$ 17.113,41	13,31%	R\$ 17.113,41	100,00%	
11	LIMPEZA	R\$ 436,01	0,34%	R\$ 436,01	100,00%	
	TOTAIS	R\$ 128.612,01	100,00%	R\$ 30.603,33		

Canelinha/SC, 11 de setembro de 2023.

Luiz Carlos Hilleshein

Hemerson Cadore



Sócio Administrador
CPF [REDACTED]

Engenheiro Civil - CREA/SC 033970-1
RESPONSÁVEL TÉCNICO



me
AB

JV EMPREENDIMENTOS LTDA. ME.

CNPJ: 16.978.577/0001-02

Rua: Nereu Ramos, 122, Sala 02

CEP: 88.240-000

SÃO JOÃO BATISTA

SANTA CATARINA



COMPOSIÇÃO DE BDI

ASS. : TOMADA DE PREÇOS N° 019/PMC/2023

Abertura: 11/09/2023

Objeto: Reforma SEMAIS

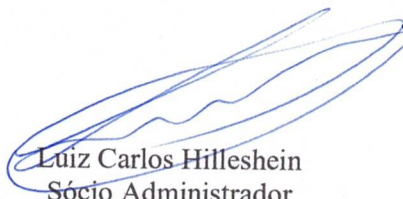
Composição do BDI

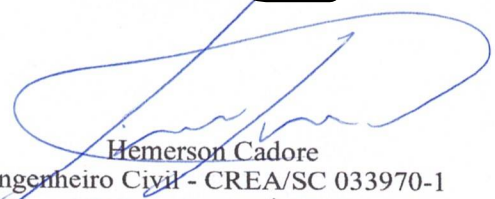
COMPOSIÇÃO DO BDI	UNID	VALOR
Garantia	%	0,73
Risco	%	0,96
Despesas Financeiras	%	1,21
Administração Central	%	5,67
Lucro	%	9,14
Tributos	%	6,65
Valor Total do BDI - Único	%	26,56

Os Valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC+S+R+SG)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CPRB)}$$

Canelinha/SC, 11 de setembro de 2023.


Luiz Carlos Hilleshein
Sócio Administrador
CPF [REDACTED]


Hemerson Cadore
Engenheiro Civil - CREA/SC 033970-1
RESPONSÁVEL TÉCNICO