

**PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELINHA/SC**

**TOMADA DE PREÇOS Nº 001/PMC/2023**

**PROPOSTA**

**OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO FÍSICA DO PREDIO DA FUNDAÇÃO  
HOSPITALAR MUNICIPAL DE CANELINHA.  
CANELINHA - SC**

*Handwritten signatures and initials in blue ink.*

Balneário Camboriú(SC), 13 de Junho de 2023

A  
PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELINHA  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES

TOMADA DE PREÇOS Nº 001/PMC/2023  
PROCESSO DE LICITAÇÃO Nº 020/2023

Vimos por meio deste a apresentar nossa proposta de preços para os serviços e materiais constantes da tomada de preços em epigrafe.

<u>Valor global dos <b>Materiais</b> (70%)</u>	<u>R\$ 103.738,26</u>
<u>Valor global da <b>Mão de Obra</b> (30%)</u>	<u>R\$ 44.459,25</u>
<u>Valor global da <b>proposta MAT+MO</b> (100%)</u>	<u>R\$ 148.197,51</u>

Importa a presente proposta em R\$148.197,51(Cento e quarenta e oito mil cento e noventa e sete reais e cinquenta e um centavos).

O prazo de execução é de 90 (Noventa) dias a partir da Ordem de Serviço.

O prazo de validade da presente proposta é de 60 (sessenta) dias a partir da data de abertura.

O responsável para assinatura do contrato é o Sr.º Claudio Pedro Steil, CI. Nº 498.703 SSP/SC e CPF nº 289.840.999-53.

Pagamentos, Caixa Econômica Federal(104), Ag. 1874 C/C 434-0

A caução a ser utilizada por nossa empresa para garantia do contrato será na modalidade de Seguro Garantia.

Os Valores cotados compreendem todas as despesas concernentes à materiais, fornecimento de mão de obra, incluído encargos previdenciários, fiscais, comerciais, taxas e outras despesas de qualquer natureza que se fizerem indispensáveis à perfeita execução do objeto da licitação.

Sendo o que se apresenta para o momento, segue nossas cordiais saudações,

Atenciosamente,

Aline Const e Incorp. Eireli-EPP

**Cláudio Pedro Steil**  
Sócio - Administrador  
RG - 498703 SSP/SC

CNPJ: 02.663.663/0001-11 - Inscr. Estadual: 254.742.963  
Rua Barão do Rio Branco, 76 - 2º Andar - Sala 02 - Fone: (48) 3243-4107  
Centro - CEP 88160-000 - Biguaçu - SC  
e-mail: alineconstrucoes@gmail.com

**PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELINHA**  
**A COMISSÃO DE LICITAÇÃO**  
**OBRA – Reforma e Ampliação Física do Prédio da Fundação Hospitalar Municipal de Canelinha DATA 13 DE JUNHO DE 2023 BDI – 26,56%**

**PLANILHA DE ORÇAMENTO**

Item	DESCRIÇÃO	Unid	Quant	unit s/BDI	unit. c/BDI	Valor Total
<b>1</b>	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>					
1.1	LOCACAO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M	M	37,40	69,08	87,43	3.269,88
1.2	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA	M <sup>2</sup>	4,50	275,00	348,04	1.566,18
1.3	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO	M <sup>3</sup>	0,46	50,35	63,72	29,31
1.4	REMOÇÃO DE TAPUME/ CHAPAS METÁLICAS E DE MADEIRA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	M <sup>2</sup>	44,04	2,40	3,04	133,88
1.5	REMOÇÃO DE VIDRO TEMPERADO FIXADO EM PERFIL U	M <sup>2</sup>	9,24	13,94	17,64	162,99
1.6	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	M <sup>2</sup>	218,25	3,11	3,94	859,91
					SUB TOTAL	<b>6.022,15</b>
<b>2</b>	<b>FUNDAÇÕES</b>					
2.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M	M <sup>3</sup>	3,16	75,16	95,12	300,58
2.2	EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA	M <sup>3</sup>	1,78	2.649,13	3.352,74	5.967,88
2.3	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILLO-ARENOSO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA	M <sup>3</sup>	1,79	75,25	95,24	170,48
					SUB TOTAL	<b>6.438,94</b>
<b>3</b>	<b>ESTRUTURAS</b>					
3.1	EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA	M <sup>3</sup>	1,09	2.649,13	3.352,74	3.654,49
					SUB TOTAL	<b>3.654,49</b>
<b>4</b>	<b>PAREDES</b>					
4.1	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS	M <sup>2</sup>	4,07	38,72	49,00	199,43
4.2	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA	M <sup>2</sup>	13,40	69,12	87,48	1.172,23
4.3	PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), PARA USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, COM VÃOS	M <sup>2</sup>	44,04	120,54	152,56	6.718,74
					SUB TOTAL	<b>8.090,40</b>
<b>5</b>	<b>COBERTURA</b>					
5.1	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 4 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO	Unid	14,00	1.131,11	1.431,53	20.041,42
5.2	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	M <sup>2</sup>	103,24	71,74	90,79	9.373,16

5.3	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO	M²	112,83	80,53	101,92	11.499,63
5.4	TELHAMENTO COM CHAPA POLICARBONATO ALVEOLAR FUMÊ 6MM	M²	16,11	223,42	282,76	4.555,26
5.5	CALHA DE BEIRAL, SEMICIRCULAR DE PVC, DIAMETRO 125 MM, INCLUINDO CABECEIRAS, EMENDAS, BOCAIS, SUPORTES E VEDAÇÕES, EXCLUINDO CONDUTORES, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	M	23,40	151,65	191,93	4.491,16
5.6	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO	M	23,40	61,68	78,06	1.826,60
5.7	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS	M	18,90	30,99	39,22	741,26
5.8	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO	M	165,00	77,97	98,68	16.282,20
5.9	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO	M²	218,25	44,95	56,89	12.416,24
					SUB TOTAL	<b>81.226,94</b>
<b>6</b>	<b>REVESTIMENTOS</b>					
6.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L	M²	63,70	6,78	8,58	546,55
6.2	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE E ESPESSURA DE 25 MM.	M²	63,70	53,27	67,42	4.294,65
					SUB TOTAL	<b>4.841,20</b>
<b>7</b>	<b>PAVIMENTAÇÃO</b>					
7.1	SOLEIRA EM GRANITO, POLIDO, TIPO ANDORINHA/ QUARTZ/ CASTELO/ CORUMBA OU OUTROS EQUIVALENTES DA REGIAO, L= *15* CM	M	14,90	88,49	111,99	1.668,65
7.2	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO	M²	82,66	2,16	2,73	225,66
7.3	PEDRA BRITADA OU BICA CORRIDA, NAO CLASSIFICADA	M³	8,27	94,17	119,18	985,62
					SUB TOTAL	<b>2.879,93</b>
<b>8</b>	<b>ESQUADRIAS</b>					
8.1	PORTA DE CORRER 4 FOLHAS EM VIDRO TEMPERADO 10MM INCOLOR COM ABERTURA CENTRAL COM 2 SENSORES DE MOVIMENTO	Unid	1,00	19.600,00	24.805,76	24.805,76
8.2	DOBRADIÇA TIPO VAI E VEM EM LATÃO POLIDO 3"	Unid	1,00	133,88	169,44	169,44
8.3	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M²	1,00	954,89	1.208,51	1.208,51
					SUB TOTAL	<b>26.183,71</b>
<b>9</b>	<b>INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS</b>					
9.1	SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES	M	2,00	62,04	78,52	157,04
9.2	SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES	M	2,00	45,00	56,95	113,90
					SUB TOTAL	<b>270,94</b>
<b>10</b>	<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>					
10.1	PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO GERAL 2P+T (10A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO	Unid	4,00	140,42	177,72	710,88

10.2	PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR SIMPLES, EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO E CHUMBAMENTO	Unid	2,00	161,76	204,72	409,44
10.3	LUMINÁRIA DE SOBREPOR EM CHAPA DE AÇO PARA 2 LAMPADAS FLUORESCENTES DE *36* W, ALETADA, COMPLETA (LAMPADAS E REATOR INCLUSOS)	Unid	2,00	141,98	179,69	359,38
10.4	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Unid	2,00	15,16	19,19	38,38
					SUB TOTAL	<b>1.518,08</b>
<b>11</b>	<b>PINTURA</b>					
11.1	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO	M²	178,78	2,59	3,28	586,40
11.2	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS	M²	178,48	16,37	20,72	3.698,11
11.3	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	M²	59,34	18,51	23,43	1.390,34
11.4	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS	M²	10,92	16,05	20,31	221,79
					SUB TOTAL	<b>5.896,63</b>
<b>12</b>	<b>ACESSÓRIOS E METAIS</b>					
12.1	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL DE 40CM EM METAL CROMADO, COM TORNEIRA CROMADA DE MESA	Unid	1,00	841,35	1.064,81	1.064,81
12.2	SABONETEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO	Unid	1,00	47,17	59,70	59,70
12.3	PORTA TOALHA ROSTO EM METAL CROMADO, TIPO ARGOLA	Unid	1,00	39,18	49,59	49,59
					SUB TOTAL	<b>1.174,10</b>
					<b>VALOR TOTAL</b>	<b>148.197,51</b>
<b>RESUMO</b>						
					VALOR MATERIAL (70%) R\$	103.738,26
					VALOR MAO DE OBRA (30%) R\$	44.459,25
					<b>TOTAL GERAL R\$</b>	<b>148.197,51</b>
<b>IMPORTA O PRESENTE ORÇAMENTO EM R\$ 148.197,51(Cento e quarenta e oito mil cento e noventa e sete reais e cinquenta e um centavos)</b>						

BALNEÁRIO CAMBORIÚ/SC, 13 DE JUNHO DE 2023

Aline Const. e Incorp. Eireli-EPP

**Cláudio Pedro Steil**  
Sócio - Administrador  
RG - 498703 SSP/SC

**Izamiir Luiz Junkes**  
Engenheiro Civil  
Cart 3832D - CREA 14041  
(48) 3243-4107

CNPJ: 02.663.663/0001-11 - Inscr. Estadual: 254.742.963  
Rua Barão do Rio Branco, 76 - 2º Andar - Sala 02 - Fone: (48) 3243-4107  
Centro - CEP 88160-000 - Biguaçu - SC  
e-mail: alineconstrucoes@gmail.com

<b>CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO</b>					
<b>OBRA – Reforma e Ampliação Física do Prédio da Fundação Hospitalar Municipal de Canelinha</b>					
ITEM	DESCRIÇÃO	TOTAL C/BDI	MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	6.022,15	6.022,15		
2	FUNDAÇÕES	6.438,94	6.438,94		
3	ESTRUTURAS	3.654,49	3.654,49		
4	PAREDES	8.090,40		8.090,40	
5	COBERTURA	81.226,94	33.226,94	34.000,00	14.000,00
6	REVESTIMENTOS	4.841,20		4.841,20	
7	PAVIMENTAÇÃO	2.879,93		2.879,93	
8	ESQUADRIAS	26.183,71			26.183,71
9	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	270,94			270,94
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	1.518,08			1.518,08
11	PINTURA	5.896,63			5.896,63
12	ACESSÓRIOS E METAIS	1.174,10			1.174,10
	<b>TOTAL</b>	<b>148.197,51</b>	<b>49.342,52</b>	<b>49.811,53</b>	<b>49.043,46</b>
	<b>TOTAL ACUMULADO</b>			<b>99.154,05</b>	<b>148.197,51</b>

BALNEARIO CAMBORIU/SC 13 DE JUNHO DE 2023

Aline Const. e Incorp. Eireli-EPP

**Cláudio Pedro Steil**  
Sócio - Administrador  
RG/ 498703 SSP/SC

**Izami Jr Luiz Junkes**  
Engenheiro Civil  
Cart 3832D - CREA 14041  
(48) 3243-4107

PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELINHA

COMISSÃO DE LICITAÇÃO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO FÍSICA DO PREDIO DA FUNDAÇÃO HOSPITALAR MUNICIPAL DE CANELINHA

LOCAL: CANELINHA / SC

DATA: 13 DE JUNHO DE 2023

TOMADA DE PREÇOS Nº 001/PMC/2023

PROCESSO LICITAÇÃO Nº 020/PMC/2023

## ESTIMATIVA DE BDI

### DESPESAS INDIRETAS + BONIFICAÇÃO

GRUPOS		VARIAÇÃO (*)				% ESTIMADO
		mínimo	máximo			
Taxa de Rateio da Administração Central	Ac	0,11 %	- 8,03 %			7,00 %
Taxa das Despesas Financeiras	Df	0,00 %	- 1,20 %			1,20 %
Margem de Incerteza (Risco, Segura e Garantia)	Mi	0,00 %	- 2,47 %			1,56 %
Margem de Contribuição (Bonificação)	Ac	3,83 %	- 9,96 %			8,90 %
Taxas Tributárias (Federal+Municipal)	Dt	(Legislação Específica)				7,90 %
<b>Soma Linear dos Percentuais</b>						<b>26,56 %</b>

### Tributos Federais

COFINS	3,00 %				
PIS	0,90 %				
IMPOSTO DE RENDA	0,00 %				
CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	0,00 %				
CPMF	0,00 %				

### Tributos Municipais

ISS	5,00 %				
-----	--------	--	--	--	--

$$BDI = \left( \frac{(1+Ac) \times (1 + Df) \times (1 + Mi) \times (1 + Mc)}{(1 - Dt)} \right) - 1$$

BDI=	26,56	%
BDI=	1,2656	Decimal

Aline Const. e Incorp. Eireli-EPP

**Claudio Pedro Steil**  
Sócio - Administrador  
RG - 498703 SSP/SC

**Izamiir Luiz Junkes**

Engenheiro Civil  
Cart 3832D - CREA 14041  
(48) 3243-4107

CNPJ: 02.663.663/0001-11 - Inscr. Estadual: 254.742.963  
Rua Barão do Rio Branco, 76 - 2º Andar - Sala 02 - Fone: (48) 3243-4107  
Centro - CEP 88160-000 - Biguaçu - SC  
e-mail: alineconstrucoes@gmail.com

## DECLARAÇÃO DE PRAZO DE GARANTIA

TOMADA DE PREÇOS Nº 001/PMC/2023  
PROCESSO LICITAÇÃO Nº 020/2023

Aline Construções e Incorporações EIRELI - EPP, inscrita no CNPJ. nº 02.663.663/0001-11 por intermédio de seu representante legal Srº Claudio Pedro Steil portador da RG Nº 498.703 SSP/SC e CPF nº 289.840999-53 DECLARA, que os serviços executados terão garantia de 05 (cinco) anos a partir data do Recebimento Definitivo dos Serviços, pelo Município de Canelinha.

Balneário Camboriú (SC), 13 de Junho de 2023.

Aline Const. e Incorp. Eireli-EPP

**Cláudio Pedro Steil**  
Sócio - Administrador  
RG - 498703 SSP/SC



**PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELINHA**  
**A COMISSAO DE LICITAÇÃO**  
**OBRA – Reforma e Ampliação Física do Prédio da Fundação Hospitalar Municipal de Canelinha**  
**DATA 13 DE JUNHO DE 2023 BDI – 26,56%**

**PLANILHA DE ORÇAMENTO**

Item	DESCRIÇÃO	Unid	Quant	unit s/BDI	unit. c/BDI	Valor Total	Valor Mão Obra	Valor Material
<b>1</b>	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>						<b>30%</b>	<b>70%</b>
1.1	LOCACAO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M	M	37,40	69,08	87,43	3.269,88	980,96	2.288,92
1.2	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA	M <sup>2</sup>	4,50	275,00	348,04	1.566,18	469,85	1.096,33
1.3	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO	M <sup>3</sup>	0,46	50,35	63,72	29,31	8,79	20,52
1.4	REMOÇÃO DE TAPUME/ CHAPAS METÁLICAS E DE MADEIRA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	M <sup>2</sup>	44,04	2,40	3,04	133,88	40,16	93,72
1.5	REMOÇÃO DE VIDRO TEMPERADO FIXADO EM PERFIL U	M <sup>2</sup>	9,24	13,94	17,64	162,99	48,90	114,09
1.6	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	M <sup>2</sup>	218,25	3,11	3,94	859,91	257,97	601,94
					TOTAL	<b>6.022,15</b>	<b>1.806,63</b>	<b>4.215,52</b>
<b>2</b>	<b>FUNDAÇÕES</b>							
2.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M	M <sup>3</sup>	3,16	75,16	95,12	300,58	90,17	210,41
2.2	EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA	M <sup>3</sup>	1,78	2.649,13	3.352,74	5.967,88	1.790,36	4.177,52
2.3	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA	M <sup>3</sup>	1,79	75,25	95,24	170,48	51,14	119,34
					TOTAL	<b>6.438,94</b>	<b>1.931,68</b>	<b>4.507,26</b>
<b>3</b>	<b>ESTRUTURAS</b>							
3.1	EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA	M <sup>3</sup>	1,09	2.649,13	3.352,74	3.654,49	1.096,35	2.558,14
					TOTAL	<b>3.654,49</b>	<b>1.096,35</b>	<b>2.558,14</b>
<b>4</b>	<b>PAREDES</b>							
4.1	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS	M <sup>2</sup>	4,07	38,72	49,00	199,43	59,83	139,60
4.2	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA	M <sup>2</sup>	13,40	69,12	87,48	1.172,23	351,67	820,56
4.3	PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), PARA USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, COM VÃOS	M <sup>2</sup>	44,04	120,54	152,56	6.718,74	2.015,62	4.703,12
					TOTAL	<b>8.090,40</b>	<b>2.427,12</b>	<b>5.663,28</b>
<b>5</b>	<b>COBERTURA</b>							
5.1	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 4 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO	Unid	14,00	1.131,11	1.431,53	20.041,42	6.012,43	14.028,99
5.2	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	M <sup>2</sup>	103,24	71,74	90,79	9.373,16	2.811,95	6.561,21

*Handwritten signatures and initials:*  
PS  
JMS  
AA  
R

5.3	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO	M²	112,83	80,53	101,92	11.499,63	3.449,89	8.049,74
5.4	TELHAMENTO COM CHAPA POLICARBONATO ALVEOLAR FUMÊ 6MM	M²	16,11	223,42	282,76	4.555,26	1.366,58	3.188,68
5.5	CALHA DE BEIRAL, SEMICIRCULAR DE PVC, DIAMETRO 125 MM, INCLUINDO CABECEIRAS, EMENDAS, BOCAIS, SUPORTES E VEDAÇÕES, EXCLUINDO CONDUTORES, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	M	23,40	151,65	191,93	4.491,16	1.347,35	3.143,81
5.6	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO	M	23,40	61,68	78,06	1.826,60	547,98	1.278,62
5.7	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS	M	18,90	30,99	39,22	741,26	222,38	518,88
5.8	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO	M	165,00	77,97	98,68	16.282,20	4.884,66	11.397,54
5.9	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO	M²	218,25	44,95	56,89	12.416,24	3.724,87	8.691,37
					TOTAL	<b>81.226,94</b>	<b>24.368,09</b>	<b>56.858,85</b>
<b>6</b>	<b>REVESTIMENTOS</b>							
6.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L	M²	63,70	6,78	8,58	546,55	163,96	382,59
6.2	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE E ESPESSURA DE 25 MM.	M²	63,70	53,27	67,42	4.294,65	1.288,39	3.006,26
					TOTAL	<b>4.841,20</b>	<b>1.452,35</b>	<b>3.388,85</b>
<b>7</b>	<b>PAVIMENTAÇÃO</b>							
7.1	SOLEIRA EM GRANITO, POLIDO, TIPO ANDORINHA/ QUARTZ/ CASTELO/ CORUMBA OU OUTROS EQUIVALENTES DA REGIAO, L= *15* CM	M	14,90	88,49	111,99	1.668,65	500,60	1.168,05
7.2	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO	M²	82,66	2,16	2,73	225,66	67,70	157,96
7.3	PEDRA BRITADA OU BICA CORRIDA, NAO CLASSIFICADA	M³	8,27	94,17	119,18	985,62	295,69	689,93
					TOTAL	<b>2.879,93</b>	<b>863,98</b>	<b>2.015,95</b>
<b>8</b>	<b>ESQUADRIAS</b>							
8.1	PORTA DE CORRER 4 FOLHAS EM VIDRO TEMPERADO 10MM INCOLOR COM ABERTURA CENTRAL COM 2 SENSORES DE MOVIMENTO	Unid	1,00	19.600,00	24.805,76	24.805,76	7.441,73	17.364,03
8.2	DOBRADIÇA TIPO VAI E VEM EM LATÃO POLIDO 3"	Unid	1,00	133,88	169,44	169,44	50,83	118,61
8.3	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M²	1,00	954,89	1.208,51	1.208,51	362,55	845,96
					TOTAL	<b>26.183,71</b>	<b>7.855,11</b>	<b>18.328,60</b>
<b>9</b>	<b>INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS</b>							
9.1	SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES	M	2,00	62,04	78,52	157,04	47,11	109,93
9.2	SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES	M	2,00	45,00	56,95	113,90	34,17	79,73
					TOTAL	<b>270,94</b>	<b>81,28</b>	<b>189,66</b>
<b>10</b>	<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>							
10.1	PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO GERAL 2P+T (10A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO	Unid	4,00	140,42	177,72	710,88	213,26	497,62

*Handwritten signatures and initials in blue ink.*

10.2	PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR SIMPLES, EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO E CHUMBAMENTO	Unid	2,00	161,76	204,72	409,44	122,83	286,61
10.3	LUMINÁRIA DE SOBREPOR EM CHAPA DE AÇO PARA 2 LAMPADAS FLUORESCENTES DE *36* W, ALETADA, COMPLETA (LAMPADAS E REATOR INCLUSOS)	Unid	2,00	141,98	179,69	359,38	107,81	251,57
10.4	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Unid	2,00	15,16	19,19	38,38	11,51	26,87
					TOTAL	<b>1.518,08</b>	<b>455,42</b>	<b>1.062,66</b>
<b>11</b>	<b>PINTURA</b>							
11.1	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO	M²	178,78	2,59	3,28	586,40	175,92	410,48
11.2	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS	M²	178,48	16,37	20,72	3.698,11	1.109,43	2.588,68
11.3	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	M²	59,34	18,51	23,43	1.390,34	417,10	973,24
11.4	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS	M²	10,92	16,05	20,31	221,79	66,54	155,25
					TOTAL	<b>5.896,63</b>	<b>1.768,99</b>	<b>4.127,64</b>
<b>12</b>	<b>ACESSÓRIOS E METAIS</b>							
12.1	LAVATORIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL DE 40CM EM METAL CROMADO, COM TORNEIRA CROMADA DE MESA	Unid	1,00	841,35	1.064,81	1.064,81	319,44	745,37
12.2	SABONETEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO	Unid	1,00	47,17	59,70	59,70	17,91	41,79
12.3	PORTA TOALHA ROSTO EM METAL CROMADO, TIPO ARGOLA	Unid	1,00	39,18	49,59	49,59	14,88	34,71
					TOTAL	<b>1.174,10</b>	<b>352,23</b>	<b>821,87</b>
					<b>VALOR TOTAL</b>	<b>148.197,51</b>	<b>44.459,25</b>	<b>103.738,26</b>
<b>RESUMO</b>								
					VALOR MATERIAL (70%) R\$	103.738,26		
					OR MAO DE OBRA (30%) R\$	44.459,25		
					TOTAL GERAL R\$	148.197,51		

IMPORTA O PRESENTE ORÇAMENTO EM R\$ 148.197,51(Cento e quarenta e oito mil cento e noventa e sete reais e cinquenta e um ce

BALNEÁRIO CAMBORIÚ/SC, 13 DE JUNHO DE 2023

Aline Const. e Incorp. Eireli-EPP

**Cláudio Pedro Steil**  
Sócio - Administrador  
RG - 498703 SSP/SC

**Izamiir Luiz Junkes**  
Engenheiro Civil  
Cart 3832D - CREA 14041  
(48) 3243-4107

CNPJ: 02.663.663/0001-11 - Inscr. Estadual: 254.742.963  
Rua Barão do Rio Branco, 76 - 2º Andar - Sala 02 - Fone: (48) 3243-4107  
Centro - CEP 88160-000 - Biguaçu - SC  
e-mail: alineconstrucoes@gmail.com