

**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELINHA**

**TOMADA DE PREÇO**

**Nr.: 8/2023 - TP**

CNPJ: 82.562.893/0001-23  
Av. Cantório Florentino da Silva, 1683  
C.E.P.: 88230-000 - Canelinha - SC

Processo Administrativo: 73/2023  
Processo de Licitação: 73/2023  
Data do Processo: 12/05/2023

**Objeto:** A presente licitação tem como objeto, a contratação de empresa especializada para prestação de serviços de mão-de-obra com fornecimento de material para construção de uma casa de química, conforme Memorial Descritivo, Planilha Orçamentária, Cronograma Físico Financeiro, ART, Projetos e condições previstas no Edital.

Fornecedor: **JV EMPREENDIMENTOS LTDA - ME**  
Endereço: R NEREU RAMOS,122 - ANDAR 1 SALA 02  
Cidade: São João Batista - SC  
CGC/MF: 16.978.577/0001-02

Código: 11029

Inscrição Estadual:

**PROTOCOLO DE RECEBIMENTO DE PROPOSTA DE PREÇO E DOCUMENTAÇÃO Nr. 4**

Declaramos que o fornecedor acima apresentou **proposta e documentação** as **07:25** horas do dia **29** de **Mai** de **2023**, habilitando-se para participar do Processo Licitatório acima especificado.

  
-----  
Assinatura do Responsável  
**Willian Cesar Rebelo**  
Matr. 3500

f p

ka

na

1 B

ALTERAÇÃO CONTRATUAL Nº 4 DA SOCIEDADE

JV EMPREENDIMENTOS LTDA

CNPJ nº 16.978.577/0001-02

Pelo presente instrumento particular, **JOÃO VITOR ZUNINO ZANLUCA**, brasileiro, solteiro, nascido em 01/11/1991, comerciante, portador da Carteira Nacional de Habilitação número 04847934023 expedida pelo DETRAN/SC e CPF número 055.921.799-44, residente e domiciliado à Rua Nereu Ramos, 122, bairro Centro, CEP 88240-000, Município de São João Batista – SC e **LUIZ CARLOS HILLESHEIM**, brasileiro, comerciante, nascido em 28/05/1977, solteiro, natural de Tijucas - SC, portador da Carteira de Identidade sob o número 3.390.498, expedida pela SESP/SC e CPF número 029.805.239-33, residente e domiciliado à Rua Geral, s/n, bairro Rio do Braço, CEP 88240-000, Município de São João Batista – SC, únicos sócios componentes da Sociedade Limitada: **JV EMPREENDIMENTOS LTDA**, com sede à Rua Nereu Ramos, 122, sala 02, sede administrativa, andar 01, bairro Centro, CEP 88240-000, Município de São João Batista– SC, inscrita no CNPJ número **16.978.577/0001-02**, conforme Contrato Social devidamente registrado na Junta Comercial do Estado de Santa Catarina, em sessão do dia 08/10/2012 sob o número **42204931970** e última alteração contratual devidamente arquivada na Junta Comercial do Estado de Santa Catarina, em sessão do dia 17/05/2016 sob número **20169558118**, resolvem de comum acordo alterar pela quarta vez e consolidar o referido Contrato Social, com as seguintes cláusulas:

**DA ALTERAÇÃO:**

Cláusula I – A sociedade passa a exercer suas atividades no seguinte endereço sito à **Rua Nereu Ramos, 122, sala 02, andar 01, bairro Centro, CEP 88240-000, Município de São João Batista– SC.**

Cláusula II – A sociedade passa a ter os seguintes objetos:

**EMPREENDIMENTOS URBANOS, OBRAS DE URBANIZAÇÃO, FLUVIAIS E DE TERRAPLENAGEM;  
CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E REDES DE SANEAMENTO;  
PINTURA PARA SINALIZAÇÃO EM VIAS RODOVIÁRIAS;  
COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO;  
ALUGUEL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO;  
CONSTRUTORA E EMPRETEIRA DE MÃO DE OBRA NA CONSTRUÇÃO CIVIL;  
COMÉRCIO ATACADISTA DE LATICÍNIOS, FRUTAS, VERDURAS, RAÍZES, TUBÉRCULOS, HORTALIÇAS, LEGUMES E CARNES;  
TRANSPORTE RODOVIÁRIO DE CARGA, EXCETO PRODUTOS PERIGOSOS E MUDANÇAS, INTERMUNICIPAL, INTERESTADUAL E INTERNACIONAL.**

**CONSOLIDAÇÃO**

Cláusula I – A sociedade gira sob o nome empresarial de “**JV EMPREENDIMENTOS LTDA**”.

Req: 81300000064786

Página 1



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina  
Certifico o Registro em 25/01/2023 Data dos Efeitos 24/01/2023  
Arquivamento 20231821360 Protocolo 231821360 de 24/01/2023 NIRE 42204931970  
Nome da empresa JV EMPREENDIMENTOS LTDA  
Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>  
Chancela 249892263505928

26/01/2023

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 26/01/2023 LUCIANO LEITE KOWALSKI - Secretário-geral em exercício

ALTERAÇÃO CONTRATUAL Nº 4 DA SOCIEDADE

JV EMPREENDIMENTOS LTDA

CNPJ nº 16.978.577/0001-02

Cláusula II – A sociedade tem sua sede social à **Rua Nereu Ramos, 122, sala 02, andar 01, bairro Centro, CEP 88240-000, Município de São João Batista– SC**, podendo a qualquer tempo abrir, instalar e manter agências, filiais ou depósitos em qualquer parte do território nacional mediante alteração contratual assinada por todos os sócios.

Cláusula III – Os objetos sociais são:

**EMPREENDIMENTOS URBANOS, OBRAS DE URBANIZAÇÃO, FLUVIAIS E DE TERRAPLENAGEM;  
CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E REDES DE SANEAMENTO;  
PINTURA PARA SINALIZAÇÃO EM VIAS RODOVIÁRIAS;  
COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO;  
ALUGUEL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO;  
CONSTRUTORA E EMPRETEIRA DE MÃO DE OBRA NA CONSTRUÇÃO CIVIL;  
COMÉRCIO ATACADISTA DE LATICÍNIOS, FRUTAS, VERDURAS, RAÍZES, TUBÉRCULOS, HORTALIÇAS, LEGUMES E CARNES;  
TRANSPORTE RODOVIÁRIO DE CARGA, EXCETO PRODUTOS PERIGOSOS E MUDANÇAS, INTERMUNICIPAL, INTERESTADUAL E INTERNACIONAL.**

Cláusula IV - A sociedade manterá um responsável técnico efetivo e permanentemente, para suprir sua necessidade legal no exercício da atividade de construção Civil.

Cláusula V – A sociedade iniciou suas atividades em 10 de outubro de 2012 e será por prazo indeterminado.

Cláusula VI - O capital social é de **R\$ 170.000,00** (cento e setenta mil reais), subscrito e totalmente integralizado em atos anteriores, em moeda corrente vigente no país, pelo sócio, dividido em 170.000 (cento e setenta mil) quotas no valor de **R\$ 1,00** (um real) cada, distribuído da seguinte forma:

A) O sócio **LUIZ CARLOS HILLESHEIM**, possui 85.000 (oitenta e cinco mil) quotas no valor de R\$ 1,00 (um real) cada perfazendo um total de **R\$ 85.000,00** (oitenta e cinco mil reais).

B) O sócio **JOÃO VITOR ZUNINO ZANLUCA** possui 85.000 (oitenta e cinco mil) quotas no valor de R\$ 1,00 (um real) cada perfazendo um total de **R\$ 85.000,00** (oitenta e cinco mil reais).

SÓCIOS	QUOTAS	VALOR	%
LUIZ CARLOS HILLESHEIM	85.000	85.000,00	50%
JOÃO VITOR ZUNINO ZANLUCA	85.000	85.000,00	50%

Req: 81300000064786

Página 2



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 25/01/2023 Data dos Efeitos 24/01/2023

Arquivamento 20231821360 Protocolo 231821360 de 24/01/2023 NIRE 42204931970

Nome da empresa JV EMPREENDIMENTOS LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 249892263505928

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 26/01/2023 LUCIANO LEITE KOWALSKI - Secretário-geral em exercício

26/01/2023

*SOA*  
*[Assinaturas manuscritas]*

ALTERAÇÃO CONTRATUAL Nº 4 DA SOCIEDADE

JV EMPREENDIMENTOS LTDA

CNPJ nº 16.978.577/0001-02

Cláusula VII – A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, porém, todos respondem solidariamente pela integralização do capital social, conforme estabelece o Art. 1.052 do CC/2002.

Cláusula VIII – As quotas são indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas a terceiros sem o consentimento do outro sócio, a quem fica assegurado, em igualdade de condições e preço o direito de preferência para a sua aquisição se postas à venda, formalizando, se realizada a cessão delas, a alteração contratual pertinente.

Cláusula IX – A administração da sociedade caberá ao sócio **LUIZ CARLOS HILLESHEIM**, com os poderes e atribuições de desempenhar todos os atos necessários ao desempenho de suas funções e consecução do fim social, autorizado para tanto o uso do nome empresarial, vedado no entanto, em atividades estranhas ao interesse social ou assumir seja em favor de qualquer quotista ou de terceiros bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade sem autorização do outro sócio.

Parágrafo Único: Fica facultado ao administrador nomear procuradores, para um período determinado, devendo o instrumento de procuração especificar os atos a serem praticados pelos procuradores assim nomeados.

Cláusula X – Os sócios que prestarem serviços à sociedade, perceberão uma renda mensal, a ser definida por deliberação dos sócios.

Cláusula XI – Ao término do exercício social, em 31 de dezembro, o administrador prestará contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico.

Parágrafo primeiro: os lucros líquidos apurados serão distribuídos de comum acordo entre os sócios, não necessariamente na proporção de suas quotas, podendo a critério dos mesmos, ficarem em reserva na sociedade. Porém, se apurados prejuízos, estes serão suportados entre os sócios na proporção de sua participação na sociedade.

Parágrafo segundo: a critério da administração, bem como a critério dos sócios, os lucros podem ser distribuídos durante o ano em qualquer mês.

Cláusula XII – Nos quatro meses seguintes ao término do exercício social, os sócios deliberarão sobre as contas e ou outras deliberações que acharem necessárias. Para tanto, a convocação para a reunião dos sócios poderá se dar através de telefone, fax, e-mail ou telegrama.

Cláusula XIII - Os sócios poderão deliberar por escrito sobre os assuntos da sociedade, dispensando a assembleia ou a reunião. A sociedade não terá conselho fiscal.

Req: 81300000064786

Página 3



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 25/01/2023 Data dos Efeitos 24/01/2023

Arquivamento 20231821360 Protocolo 231821360 de 24/01/2023 NIRE 42204931970

Nome da empresa JV EMPREENDIMENTOS LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 249892263505928

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 26/01/2023 LUCIANO LEITE KOWALSKI - Secretário-geral em exercício

26/01/2023

*JOAO*  
*[Assinaturas manuscritas]*

ALTERAÇÃO CONTRATUAL Nº 4 DA SOCIEDADE

JV EMPREENDIMENTOS LTDA

CNPJ nº 16.978.577/0001-02

Cláusula XIV – Falecendo ou interditado qualquer sócio, a sociedade continuará suas atividades com os herdeiros e sucessores. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes ou do sócio remanescentes, o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da sociedade, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado.

Parágrafo único – o mesmo procedimento será adotado em outros casos em que a sociedade se resolva em relação a seus sócios.

Cláusula XV – O sócio administrador declara sob as penas da Lei de que não está impedido de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação judicial, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato ou contra a economia popular, contra o Sistema Financeiro Nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública ou a propriedade.

Todas as demais cláusulas e condições estabelecidas nos atos constitutivos da sociedade e não alcançadas pelo presente instrumento permanecem em vigor.

Fica eleito o foro da cidade de São João Batista-SC para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes desta alteração.

E por estarem justos e contratados, assinam a presente alteração contratual.

São João Batista-SC, 10 de janeiro de 2023.

JOÃO VITOR ZUNINO ZANLUCA  
JOÃO VITOR ZUNINO ZANLUCA

LUIZ CARLOS HILLESHEIM

Req: 81300000064786

Página 4



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 25/01/2023 Data dos Efeitos 24/01/2023

Arquivamento 20231821360 Protocolo 231821360 de 24/01/2023 NIRE 42204931970

Nome da empresa JV EMPREENDIMENTOS LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 249892263505928

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 26/01/2023 LUCIANO LEITE KOWALSKI - Secretário-geral em exercício

26/01/2023



**TERMO DE AUTENTICACAO**

NOME DA EMPRESA	JV EMPREENDIMENTOS LTDA
PROTOCOLO	231821360 - 24/01/2023
ATO	002 - ALTERACAO
EVENTO	021 - ALTERACAO DE DADOS (EXCETO NOME EMPRESARIAL)

**MATRIZ**

NIRE 42204931970  
CNPJ 16.978.577/0001-02  
CERTIFICO O REGISTRO EM 25/01/2023  
SOB N: 20231821360

**EVENTOS**

051 - CONSOLIDACAO DE CONTRATO/ESTATUTO ARQUIVAMENTO: 20231821360

**REPRESENTANTES QUE ASSINARAM DIGITALMENTE**

Cpf: 02980523933 - LUIZ CARLOS HILLESHEIM - Assinado em 24/01/2023 às 08:26:41

Cpf: 05592179944 - JOAO VITOR ZUNINO ZANLUCA - Assinado em 23/01/2023 às 14:40:27



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 25/01/2023 Data dos Efeitos 24/01/2023

Arquivamento 20231821360 Protocolo 231821360 de 24/01/2023 NIRE 42204931970

Nome da empresa JV EMPREENDIMENTOS LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 249892263505928

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 26/01/2023 LUCIANO LEITE KOWALSKI - Secretário-geral em exercício

26/01/2023

## TERCEIRA ALTERAÇÃO CONTRATUAL DA SOCIEDADE LIMITADA

### JV EMPREENDIMENTOS LTDA ME.

Pelo presente instrumento particular, **JOÃO VITOR ZUNINO ZANLUCA**, brasileiro, solteiro, nascido em 01/11/1991, comerciante, portador da Carteira Nacional de Habilitação número 04847934023 expedida pelo DETRAN/SC e CPF número 055.921.799-44, residente e domiciliado à Rua Nereu Ramos, 122, bairro Centro, CEP 88240-000, Município de São João Batista – SC e **LUIZ CARLOS HILLESHEIM**, brasileiro, comerciante, nascido em 28/05/1977, solteiro, natural de Tijucas - SC, portador da Carteira de Identidade sob o número 3.390.498, expedida pela SESP/SC e CPF número 029.805.239-33, residente e domiciliado à Rua Geral, s/n, bairro Rio do Braço, CEP 88240-000, Município de São João Batista – SC, únicos sócios componentes da Sociedade Limitada: **JV EMPREENDIMENTOS LTDA ME**, com sede à Rua Nereu Ramos, 122, 1º andar, sala 02, bairro Centro, CEP 88240-000, Município de São João Batista - SC, inscrita no CNPJ número **16.978.577/0001-02**, conforme Contrato Social devidamente registrado na Junta Comercial do Estado de Santa Catarina, em sessão do dia 08/10/2012 sob o número **42204931970** e segunda alteração contratual devidamente arquivada na Junta Comercial do Estado de Santa Catarina, em sessão do dia 24/09/2015 sob número **20156739836**, resolvem de comum acordo alterar pela terceira vez e consolidar o referido Contrato Social, com as seguintes cláusulas:

#### DA ALTERAÇÃO:

Cláusula I – A sociedade passa a ter como objeto social os ramos de:

**EMPREENDIMENTOS URBANOS, OBRAS DE URBANIZAÇÃO, FLUVIAIS E DE TERRAPLANAGEM;  
CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E REDES DE SANEAMENTO;  
PINTURA PARA SINALIZAÇÃO EM VIAS RODOVIÁRIAS;  
COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO;  
ALUGUEL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO;  
CONSTRUTORA E EMPREITEIRA DE MÃO DE OBRA NA CONSTRUÇÃO CIVIL;  
COMÉRCIO ATACADISTA DE LATICÍNIOS, FRUTAS, VERDURAS, RAÍZES,  
TUBÉRCULOS, HORTALIÇAS, LEGUMES E CARNES.**

Cláusula II – A empresa tem sua sede à **Rua Nereu Ramos, 122, sala 02, sede administrativa, andar 01, bairro Centro, CEP 88240-000, Município de São João Batista– SC**, podendo a qualquer tempo abrir, instalar e manter agências, filiais ou depósitos em qualquer parte do território nacional mediante alteração contratual.

#### CONSOLIDACÃO

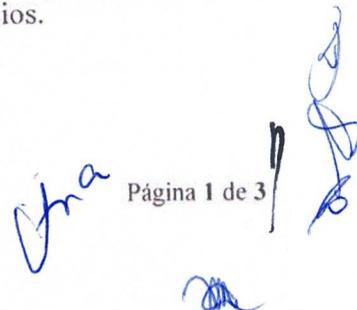
Cláusula I – A sociedade gira sob o nome empresarial de “**JV EMPREENDIMENTOS LTDA ME**”.

Cláusula II – A sociedade tem sua sede social à **Rua Nereu Ramos, 122, sala 02, sede administrativa, andar 01, bairro Centro, CEP 88240-000, Município de São João Batista– SC**, podendo a qualquer tempo abrir, instalar e manter agências, filiais ou depósitos em qualquer parte do território nacional mediante alteração contratual assinada por todos os sócios.

Cláusula III – Os objetos sociais são:



3090



**EMPREENDIMENTOS URBANOS, OBRAS DE URBANIZAÇÃO, FLUVIAIS E DE TERRAPLANAGEM;  
 CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E REDES DE SANEAMENTO;  
 PINTURA PARA SINALIZAÇÃO EM VIAS RODOVIÁRIAS;  
 COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO;  
 ALUGUEL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO;  
 CONSTRUTORA E EMPREITEIRA DE MÃO DE OBRA NA CONSTRUÇÃO CIVIL;  
 COMÉRCIO ATACADISTA DE LATICÍNIOS, FRUTAS, VERDURAS, RAÍZES,  
 TUBÉRCULOS, HORTALIÇAS, LEGUMES E CARNES.**

Cláusula IV - A sociedade manterá um responsável técnico efetivo e permanentemente, para suprir sua necessidade legal no exercício da atividade de construção Civil.

Cláusula V - A sociedade iniciou suas atividades em 10 de outubro de 2012 e será por prazo indeterminado.

Cláusula VI - O capital social é de **R\$ 170.000,00** (cento e setenta mil reais), subscrito e totalmente integralizado em atos anteriores, em moeda corrente vigente no país, pelos sócios, dividido em 170.000 (cento e setenta mil) quotas no valor de **R\$ 1,00** (um real) cada, distribuído entre os sócios da seguinte forma:

- A) O sócio **LUIZ CARLOS HILLESHEIM**, possui 85.000 (oitenta e cinco mil) quotas no valor de R\$ 1,00 (um real) cada perfazendo um total de **R\$ 85.000,00** (oitenta e cinco mil reais).
- B) O sócio **JOÃO VITOR ZUNINO ZANLUCA** possui 85.000 (oitenta e cinco mil) quotas no valor de R\$ 1,00 (um real) cada perfazendo um total de **R\$ 85.000,00** (oitenta e cinco mil reais).

SÓCIOS	QUOTAS	VALOR	%
<b>LUIZ CARLOS HILLESHEIM</b>	85.000	85.000,00	50%
<b>JOÃO VITOR ZUNINO ZANLUCA</b>	85.000	85.000,00	50%

Cláusula VII - A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, porém, todos respondem solidariamente pela integralização do capital social, conforme estabelece o Art. 1.052 do CC/2002.

Cláusula VIII - As quotas são indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas a terceiros sem o consentimento do outro sócio, a quem fica assegurado, em igualdade de condições e preço o direito de preferência para a sua aquisição se postas à venda, formalizando, se realizada a cessão delas, a alteração contratual pertinente.

Cláusula IX - A administração da sociedade caberá ao sócio **LUIZ CARLOS HILLESHEIM**, com os poderes e atribuições de desempenhar todos os atos necessários ao desempenho de suas funções e consecução do fim social, autorizado para tanto o uso do nome empresarial, vedado no entanto, em atividades estranhas ao interesse social ou assumir seja em favor de qualquer quotista ou de terceiros bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade sem autorização do outro sócio.

Parágrafo Único: Fica facultado ao administrador nomear procuradores, para um período determinado, devendo o instrumento de procuração especificar os atos a serem praticados pelos procuradores assim nomeados.

Cláusula X - Os sócios que prestarem serviços à sociedade, perceberão uma renda mensal, a ser definida por deliberação dos sócios.

Cláusula XI – Ao término do exercício social, em 31 de dezembro, o administrador prestará contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico.

Parágrafo primeiro: os lucros líquidos apurados serão distribuídos de comum acordo entre os sócios, não necessariamente na proporção de suas quotas, podendo a critério dos mesmos, ficarem em reserva na sociedade. Porém, se apurados prejuízos, estes serão suportados entre os sócios na proporção de sua participação na sociedade.

Parágrafo segundo: a critério da administração, bem como a critério dos sócios, os lucros podem ser distribuídos durante o ano em qualquer mês.

Cláusula XII – Nos quatro meses seguintes ao término do exercício social, os sócios deliberarão sobre as contas e ou outras deliberações que acharem necessárias. Para tanto, a convocação para a reunião dos sócios poderá se dar através de telefone, fax, e-mail ou telegrama.

Cláusula XIII - Os sócios poderão deliberar por escrito sobre os assuntos da sociedade, dispensando a assembleia ou a reunião. A sociedade não terá conselho fiscal.

Cláusula XIV – Falecendo ou interditado qualquer sócio, a sociedade continuará suas atividades com os herdeiros e sucessores. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes ou do sócio remanescentes, o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da sociedade, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado.

Parágrafo único – o mesmo procedimento será adotado em outros casos em que a sociedade se resolva em relação a seus sócios.

Cláusula XV – O sócio administrador declara sob as penas da Lei de que não está impedido de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação judicial, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato ou contra a economia popular, contra o Sistema Financeiro Nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública ou a propriedade.

Todas as demais cláusulas e condições estabelecidas nos atos constitutivos da sociedade e não alcançadas pelo presente instrumento permanecem em vigor.

Fica eleito o foro da cidade de São João Batista-SC para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes desta alteração.

E por estarem justos e contratados, assinam a presente alteração contratual em três vias de igual teor.

São João Batista-SC, 03 de maio de 2016.

JOÃO VITOR ZUNINO ZANLUCA  
JOÃO VITOR ZUNINO ZANLUCA

LUIZ CARLOS HILLESHEIM  
LUIZ CARLOS HILLESHEIM



**JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SANTA CATARINA**  
CERTIFICO O REGISTRO EM: 17/05/2016 SOB Nº. 20169558118  
Protocolo: 16/955811-8, DE 11/05/2016

Empresa: 42 2 0493197 0  
JV EMPREENDIMENTOS LTDA ME

ANDRE LUIZ DE REZENDE  
SECRETÁRIO GERAL

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
 MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA  
 DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRANSPORTES  
 CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL  
 2163192296

PROIBIDO PLASTIFICAR  
 2163192296

NOME: LUIZ CARLOS HILLESHEIM

DOC IDENTIDADE/ORG EMISSOR: 00003390498 SSP SC

CPF: 029.805.239-33 DATA NASCIMENTO: 28/05/1977

FILIAÇÃO: OSMAR ANDRE HILLESHEIM  
 ALVINA SCHMITZ HILLESHEIM

PERMISSÃO: ACC CAT HAB: AC

Nº REGISTRO: 01576855943 VALIDADE: 07/10/2025 HABILITAÇÃO: 10/10/1995

OBSERVAÇÕES:

ASSINATURA DO PORTADOR

LOCAL: BRUSQUE, SC DATA DE EMISSÃO: 19/10/2020

Sandra Mara Pereira 07438050556  
 Diretora Estadual de Trânsito SC159039467

SANTA CATARINA

Estado de Santa Catarina  
 Escritaria de Paz de Nova Trento  
 Município de Nova Trento, Comarca de São João Batista  
 TAISE DAROSSI - Oficial Interina  
 Praça Getúlio Vargas, 300, Centro, Nova Trento - SC, 88270-000 - (48) 3267-7047  
 cartorient@gmail.com

Autenticação - Autentico a presente cópia fotostática por ser uma reprodução fiel do documento que me foi apresentado com a qual conferi e dou fé.

Emolumentos: 1 Autenticação = R\$ 4,02 | 1 Selo de Fiscalização Pago (GBT89097-05J6) = R\$ 2,82 | Total = R\$ 6,84 | Recibo N°: 105897  
 Selo Digital de Fiscalização GBT89097-05J6  
 Confira os dados do ato em <http://selo.tjsc.jus.br/>  
 Dou fé, Nova Trento - 18 de março de 2021

*Ivete Rachadel*  
 IVETE RACHADEL - Oficial Substituta



# JV EMPREENDIMENTOS LTDA. ME.

CNPJ: 16.978.577/0001-02

Rua: Nereu Ramos, 122, Sala 02

CEP: 88.240-000

SÃO JOÃO BATISTA

SANTA CATARINA

## DECLARAÇÕES

A empresa JV EMPREENDIMENTOS LTDA. ME, com sede na Rua Nereu Ramos, 122, Sala 02, Centro, São João Batista/SC, inscrita no CNPJ nº 16.978.577/0001-02, por intermédio de seu representante legal, Sr. Luiz Carlos Hilleshein, portador do CPF nº 029.805.239-33, **DECLARA**, para fins de participação em **Processo Licitatório**, e sob as penas da lei, que até a presente data **inexistem** fatos impeditivos para sua contratação conforme dispõe o artigo 38 da Lei nº 13.303, de 2016, e da Lei Estadual de Santa Catarina nº 16.493, de 2014 e **cumpre plenamente os requisitos de habilitação**.

A empresa JV EMPREENDIMENTOS LTDA. ME **declara que NÃO SE ENQUADRA nos itens abaixo:**

- I. Administrador ou sócio detentor de mais de 5% (cinco por cento) do capital social seja diretor ou empregado da empresa pública ou sociedade de economia mista contratante;
- II. Suspensão por Municípios, Estados ou órgão federal;
- III. Declarada inidônea pela União, por Estado, pelo Distrito Federal;
- IV. Constituída por sócio de empresa que estiver suspensa, impedida ou declarada inidônea;
- V. Administrador sócio de empresa suspensa, impedida ou declarada inidônea;
- VI. Sócio que tenha sido sócio ou administrador de empresa suspensa, impedida ou declarada inidônea, no período dos fatos que deram ensejo à sanção;
- VII. Administrador tenha sido sócio ou administrador de empresa suspensa, impedida ou declarada inidônea, no período dos fatos que deram ensejo à sanção;
- VIII. Ter, nos seus quadros de diretoria, pessoa que participou, em razão de vínculo de mesma natureza, de empresa declarada inidônea;
- IX. Relação de parentesco, até o terceiro grau civil, com dirigente do município de CANELINHA;
- X. Relação de parentesco, até o terceiro grau civil, com empregado do município de CANELINHA cujas atribuições envolvam a atuação na área responsável pela licitação ou contratação;
- XI. Inserida no Cadastro de Empregadores que tenham mantido trabalhadores em condições análogas à de escravo, do Ministério do Trabalho e Emprego (MTE).
- XII. Trabalho noturno, perigoso ou insalubre a menores de dezoito e de qualquer trabalho a menores de dezesseis anos, salvo na condição de aprendiz, a partir de quatorze anos.
- XIII. Tenha participação direta ou indireta (ou participado de consórcio) que elaborou (ou realizado parte) do anteprojeto ou projeto básico da licitação em tela.
- XIV. Tenha administrador, controlador, gerente, responsável técnico, subcontratado ou sócio (quando participação superar 5% - cinco por cento - do capital votante) que seja autor do anteprojeto ou do projeto básico.

A empresa JV EMPREENDIMENTOS LTDA. ME **DECLARA**

- I. Que conhece os locais onde serão executados os serviços.
- II - Que serão disponibilizados instalações, aparelhamento, pessoal técnico e operacional adequado e disponível para a realização do objeto, garantindo ainda que não haverá qualquer tipo de paralisação dos serviços por falta dos equipamentos ou pessoal.
- III- Para fins no disposto no inciso XXXIII, do artigo 7º, da Constituição Federal, e no inciso V do artigo 27 da Lei 8.666/93, de 21 de junho de 1993, acrescido pela Lei nº 9.854/99, de 27 de outubro de 1999, que não emprega menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de dezesseis anos, salvo na condição de aprendiz
- IV - Que o ato constitutivo é vigente para o cumprimento das obrigações objeto da licitação.
- V - Que concorda com todos os termos e condições do presente edital e dos seus anexos, obtendo para si, sob sua própria responsabilidade, os riscos e ônus e todas as informações que

# JV EMPREENDIMENTOS LTDA. ME.

CNPJ: 16.978.577/0001-02

Rua: Nereu Ramos, 122, Sala 02

CEP: 88.240-000

SÃO JOÃO BATISTA

SANTA CATARINA

possam ser relevantes e necessárias para a elaboração da proposta e adjudicação da obra, se vencedora da licitação.

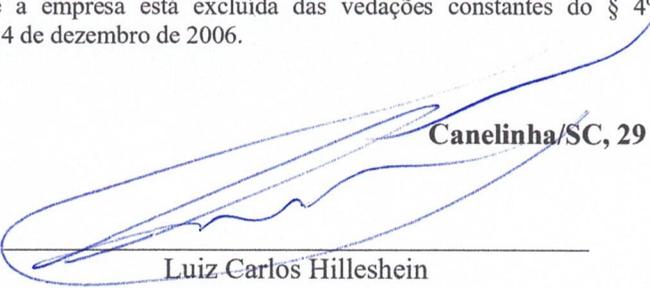
VI - Para fins do disposto no Edital, sob as sanções administrativas cabíveis e sob as penas da lei, que esta empresa, na presente data, é considerada:

( ) MICROEMPRESA, conforme inciso I do art. 3º da Lei Complementar nº 123 de 14/12/2006 e que não ultrapassou limite do faturamento.

(X) EMPRESA DE PEQUENO PORTE, conforme inciso II do art. 3º da Lei Complementar nº 123 de 14/12/2006 e que não ultrapassou limite do faturamento.

VII - Declara ainda que a empresa está excluída das vedações constantes do § 4º do art. 3º da Lei Complementar nº 123 de 14 de dezembro de 2006.

Canelinha/SC, 29 de maio de 2023.



---

Luiz Carlos Hilleshein  
Sócio Administrador  
CPF 029.805.239-33





Major Gercino, 12 de abril de 2018

## ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atesto, para os devidos fins de comprovação técnica, que a empresa **J V Empreendimentos Ltda –ME**, inscrita sob o **CNPJ:16.978.577/0001-02**, com registro no CREA-SC sob o nº 120.727-9, localizada a Rua Nereu Ramos, 122, Sl 02, andar 01, Centro – São João Batista / SC, sob a responsabilidade do **Engenheiro Civil Hemerson Cadore**, inscrito no CREA-SC Nº 033970-1, foi responsável pela execução da obra identificado conforme segue abaixo:

- **Objeto:** Execução de serviços de **REFORMA DA CASA DE CONVIVÊNCIA DOS IDOSOS** no Município de Major Gercino.
- **TOMADA DE PREÇOS - EDITAL 02/2017**
- **Contrato:** nº 09 /2017
- **Nº ART Execução:** 6.422.835-0
- **Período de Execução:** 20/12/2017 à 11/04/2018

Segue abaixo os quantitativos que foram executados na obra sendo a dimensão do trabalho de 293,83m<sup>2</sup>:

Item	DISCRIMINAÇÃO	Unid.	Quantitativo
<b>1</b>	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>		
1.1	Projeto Preventivo de Incêndio	m <sup>2</sup>	293,83
1.2	Recuperação de trincas e fissuras	m	27,00
<b>2</b>	<b>COBERTURA</b>		
2.1	Estrutura de madeira para cobertura	m <sup>2</sup>	12,00
2.2	Cobertura c/ telhas cerâmicas tipo portuguesas	m <sup>2</sup>	12,00
2.3	Forro de madeira	m <sup>2</sup>	6,00

Gerônimo Silveira Albanas, 78, Centro, Major Gercino/SC. CEP: 88260-000.  
Fone (48) 32731122 Fax (48) 32731258 planejamento@majorgercino.sc.gov.br



ESTADO SANTA CATARINA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE MAJOR GERCINO  
CNPJ: 82845744/0001-71

2.4	Rufos em chapa de alumínio - platibandas e telhas	m	21,00
<b>3</b>	<b>INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS</b>		
3.1	Distribuição de água fria - alteração	pts	2,00
3.2	Torneira giratória metálica para cuba de inox em bancada - cozinha	unid.	2,00
<b>4</b>	<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>		
4.1	Distribuição interna de luz e força - revisão conforme projeto	pts	32,00
4.2	Luminárias fluorescentes 4x40W completa	unid.	12,00
4.3	Arandela c/ chapa de aço pintada e globo de vidro leitoso, lâmp. fluor. compacta 30W	unid.	3,00
4.4	Ventilador de teto com interruptor	unid.	3,00
4.5	Entrada de energia padrão Celesc	unid.	1,00

<b>5</b>	<b>ESQUADRIAS</b>		
5.1	Porta de alumínio c/ vidro, com 1,80x2,10m, bandeira fixa com 1,80x0,50m, completa inclusive ferragens		
	2 folhas de abri com dobradiças em duplo sentido	unid.	1,00
5.2	Vidros 4 mm - substituição	m <sup>2</sup>	3,00
<b>6</b>	<b>PINTURA</b>		
6.1	Pintura acrílica, duas demãos conforme cores especificadas em projeto	m <sup>2</sup>	530,50
6.2	Pintura verniz sobre madeira, duas demãos - forro	m <sup>2</sup>	191,82
6.3	Pintura esmalte sintético sobre madeira, duas demãos - portas	m <sup>2</sup>	23,00
<b>7</b>	<b>APARELHOS</b>		
7.1	Cuba de aço inox c/ sifão e válvula	unid.	2,00
7.2	Papeleira p/ papel higiênico cromada - Fornecimento e instalação	unid.	4,00
7.3	Porta toalha de papel metálico - Fornecimento e instalação	unid.	2,00
7.4	Saboneteira para sabão líquido - Fornecimento e instalação	unid.	2,00
7.5	Conjunto de 06 barras de apoio metálicas cromadas p/ BWC de def. - 80 cm	cj	2,00
7.6	Lixeira com pedal	unid.	4,00
7.7	Granito polido p/ bancada, espessura = 2,5 cm e largura = 60 cm	m	6,90
7.8	Granito polido p/ bancada, espessura = 2,5 cm e largura = 60 cm - reaproveitamento	m	4,70

Gerônimo Silveira Albanas, 78, Centro, Major Gercino/SC. CEP: 88260-000.  
Fone (48) 32731122 Fax (48) 32731258 planejamento@majorgercino.sc.gov.br

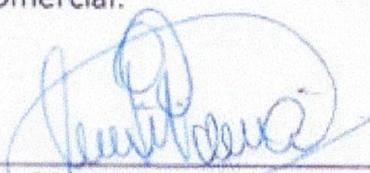


ESTADO SANTA CATARINA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE MAJOR GERCINO  
CNPJ: 82845744/0001-71

<b>8 INSTALAÇÕES PREVENTIVO DE INCÊNDIO</b>			
8.1	Extintores 4 kg pó químico seco	pç	5,00
8.2	Extintores 4 kg Pó Químico Seco - Caixa	unid.	1,00
8.3	Bloco autônomo para iluminação de emergência - Luminária PL 9W	pç	9,00
8.4	Placa indicativa para auxílio de abandono de local com luminária de emergência - SAÍDA	pç	4,00
8.5	Tubo de cobre classe "E" 22 mm - Fornecimento e instalação	m	12,00
8.6	Manômetro 0 a 200 PSI (0 a 14 Kgf/cm <sup>2</sup> ), d = 50 mm - Fornec. e colocação	pç	1,00
8.7	Ventilação permanente	unid.	2,00
8.8	Central de gás em alvenaria conforme projeto	m <sup>2</sup>	1,89
<b>9 SERVIÇOS COMPLEMENTARES</b>			
9.1	Cerca de proteção da varanda em alumínio na cor natural	m	9,50
9.2	Rampa de acesso - varanda lateral	m <sup>2</sup>	4,50
9.3	Estrados de pvc - banheiros masculinos	m <sup>2</sup>	2,00
9.4	Limpeza final da obra	m <sup>2</sup>	426,87
9.5	Habite-se da Prefeitura e Corpo de Bombeiros	vb	600,00

Sendo assim, atestamos que os serviços foram executados dentro da boa técnica, observando as normas e preceitos pertinentes à atividade, sendo que temos que possa desabonar a conduta técnica ou comercial.

  
Valmor Pedro Kammers  
Prefeito Municipal

  
Carlos Gonzaga Silveira  
Secretário de Assistência e Bem Estar Social

Gerônimo Silveira Albanas, 78, Centro, Major Gercino/SC. CEP: 88260-000.  
Fone (48) 32731122 Fax (48) 32731258 planejamento@majorgercino.sc.gov.br











**Certidão de Acervo Técnico - CAT**  
Resolução nº 1.025, de 20 de outubro de 2009

**CREA-SC**

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO.

**252018091491**

Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009 do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina - CREA-SC, o Acervo Técnico do(a) profissional e Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica-ART abaixo descritos:

Profissional.: **HEMERSON CADORE**

Registro.....: SC S1 033970-1

C.P.F.....: 800.065.079-72

Data Nasc....: 09/11/1971

Títulos.....: ENGENHEIRO CIVIL

DIPLOMADO EM 06/04/2001 PELO(A)

UNIVERSIDADE REGIONAL DE BLUMENAU

BLUMENAU - SC

Títulos.....: TECNICO EM EDIFICACOES

DIPLOMADO EM 21/07/1989 PELO(A)

ESCOLA TECNICA FEDERAL DE SANTA CATARINA

FLORIANOPOLIS - SC

**•ART 6422835-0**

Empresa.....: JV EMPREENDIMENTOS LTDA ME

Proprietário.: PREFEITURA MUNICIPAL MAJOR GERCINO

Endereço Obra: RUA JOAO ANDRE GAMBETA SEM

Bairro.....: CENTRO

88260 - MAJOR GERCINO - SC

Registrada em: 18/12/2017

Baixada em.. 17/04/2018

Período (Previsto) - Início: 10/10/2017 Término.....: 27/06/2018

Autoria: INDIVIDUAL

Tipo...: SUBST. ART

VINCULADA A ART: 6352667-2

Profissional: 033970-1 HEMERSON CADORE

PROJETO

EXECUCAO

SISTEMA DE PREVENTIVO DE INCENDIO - CONJUNTO DE EXTINTORES

Dimensão do Trabalho ...: 293,83 METRO(S) QUADRADO(S)

SISTEMA DE PREVENTIVO DE INCENDIO - ILUMINACAO DE EMERGENCIA

Dimensão do Trabalho ...: 293,83 METRO(S) QUADRADO(S)

SISTEMA DE PREVENTIVO DE INCENDIO - SAIDAS DE EMERGENCIA

Dimensão do Trabalho ...: 293,83 METRO(S) QUADRADO(S)

SISTEMA DE PREVENTIVO DE INCENDIO - SINALIZACAO DE EMERGENCIA

Dimensão do Trabalho ...: 293,83 METRO(S) QUADRADO(S)

CENTRAL DE GAS EM EDIFICACOES

Dimensão do Trabalho ...: 293,83 METRO(S) QUADRADO(S)

EXECUCAO

REFORMA

EDIFICIO DE ALVENARIA P/FINS ESPECIAIS

Dimensão do Trabalho ...: 293,83 METRO(S) QUADRADO(S)

PROJETO

EXECUCAO

REDE DE GAS CANALIZADO EM EDIFICACOES

Dimensão do Trabalho ...: 293,83 METRO(S) QUADRADO(S)

**Certidão de Acervo Técnico nº 252018091491 emitida em 17/04/2018**

Registro realizado eletronicamente, para efetuar acesso o código QR impresso na CAT vinculada ou direcionamento no site: <https://www.crea-sc.org.br/crea/validar/certidao.php>, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 71800034869 CAT nº 252018091491 de 17/04/2018, página 1 de 5

**CREA-SC**  
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina



Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large 'A' and '7'.



**Certidão de Acervo Técnico - CAT**  
Resolução nº 1.025, de 20 de outubro de 2009

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

**CREA-SC**

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO.

**252018091491**

Atividade concluída

ART SUBST ART 6352667 2 EXEC REFORMA EDIF FINS ESPECIAIS CONFOME  
PROCESSO ADM 06 2017 E TOMADA PRECO N 02 2017 PROJ E EXE PCI AREA 293 83M2  
SUBSTITUICAO DEVIDO A FALTA DE ATIVIDADE TECNICA

**Informações complementares:**

O Atestado está registrado apenas para as atividades técnicas e quantidades constantes na(s) ART(s) acima certificada(s), desenvolvidas de acordo com as atribuições do(a) profissional na área de Engenharia Civil.

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, certificado conforme processo n. 71800034869, o atestado anexo expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico n. 252018091491

17/04/2018, 16:36:38

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova de capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo o território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nele contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-SC ([www.crea-sc.org.br](http://www.crea-sc.org.br)) ou no site do CONFEA ([www.confea.org.br](http://www.confea.org.br)). A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina  
Rodovia Admar Gonzaga, 2125 - Itacorubi - Florianópolis (SC), CEP: 88034-001  
Telefone: (48) 3331-2000 Fax: (48) 3331-2009 E-mail: [crea-sc@crea-sc.org.br](mailto:crea-sc@crea-sc.org.br)



Registro realizado eletronicamente, para aferir acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou direcionamento no site: <https://www.crea-sc.org.br/crea/valcertidao.php>, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 71800034869  
CAT nº 252018091491 de 17/04/2018, página 2 de 5



Certidão de Acervo Técnico nº 252018091491 emitida em 17/04/2018



**PREFEITURA DE NOVA TRENTO**  
CNPJ 82.925.025/0001-60  
Praça del Comune, 126, Centro, CEP 88.270-000  
Fone: 48 32673215



## ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atesto, para os fins de comprovação de capacidade técnica, que o Engenheiro HEMERSON CADORE, Registro no CREA/SC nº 033970-1, é o responsável técnico da empresa JV EMPREENDIMENTOS LTDA. ME., CNPJ nº 16.978.577/0001-02, sediada na Rua Nereu Ramos, 122, Sala 02, município de São João Batista/SC, e como responsável técnico, emitiu ART da seguinte obra:

Tipo de Serviço	Descrição	Quantidade	Unidade
Construção (Serviços Iniciais, Infra-estrutura, Supra-estrutura, Paredes e Divisórias, Revestimentos, Rede Hidros sanitária, Instalação Elétrica, Instalação Preventivo de Incendio, Pavimentação, Cobertura, Esquadrias, Pintura e Reaproveitamento de águas pluviais.	Execução de serviços com fornecimento de material, para Construção de "Casa Dei Nonni" na localidade de São Valentim.	228,62	Metros Quadrados

### DETALHAMENTOS

Tipo de Serviço	Descrição	Quantidade	Unidade
Execução	Edificação de Alvenaria para Programas Sociais	228,62	Metros Quadrados
Projeto / Execução	Instalação elétrica residencial e/ou comercial em baixa tensão com medição individual ou coletiva	228,62	Metros Quadrados
Projeto / Execução	Instalações Hidráulicas	228,62	Metros Quadrados
Projeto / Execução	Sistema Preventivo de Incêndio - Conjunto de Extintores	228,62	Metros Quadrados
Projeto / Execução	Sistema Preventivo de Incêndio - Iluminação de Emergência	228,62	Metros Quadrados
Projeto / Execução	Sistema Preventivo de Incêndio - Saídas de Emergência	228,62	Metros Quadrados
Projeto / Execução	Central de Gás em Edificações	228,62	Metros Quadrados
Projeto / Execução	Rede de Gás Canalizado em Edificações	228,62	Metros Quadrados
Projeto / Execução	Estrutura de Concreto Armado	228,62	Metros Quadrados

### Detalhamento dos Serviços Realizados:

A empresa responsabilizou-se pelos serviços e fornecimento de material.

Registro realizado eletronicamente, para afeirar acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou diretamente no site: [https://www.crea-sc.org.br/creanet/validacao\\_aereo.php](https://www.crea-sc.org.br/creanet/validacao_aereo.php), informando o número da Certidão de Aereo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 71700017896 CAT nº 252017078354 de 04/05/2017, página 3 de 4





**PREFEITURA DE NOVA TRENTO**  
CNPJ 82.925.025/0001-60  
Praça del Comune, 126, Centro, CEP 88.270-000  
Fone: 48 32673215



**DADOS ADICIONAIS - CONSTRUÇÃO**

- ✓ Tomada de Preço nº 005/2016
- ✓ Contratante: Prefeitura de Nova Trento
- ✓ CNPJ: 82.925.025/0001-60
- ✓ Início dos Serviços: 18 de julho de 2016 (ART Nº 6148651-o - ART de complementação nº 6162690-6)
- ✓ Término dos Serviços: 18 de dezembro de 2016

Informamos ainda, que os serviços acima foram e estão sendo executados conforme o solicitado e que os mesmos estão dentro dos prazos previstos.

Nova Trento, 24 de fevereiro de 2017.

Prefeitura de Nova Trento

Pessoa Responsável: APRIGIO JOSÉ BOTAMELI

CPF.: 716.268.249-91

Cargo/Função: DIRETOR DE COMPRAS - Mat. 209

Registro realizado eletronicamente, para afeirar acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou diretamente no site: [https://www.crea-sc.org.br/cra/mostrar\\_documento.php](https://www.crea-sc.org.br/cra/mostrar_documento.php), informando o número da Certidão de Ato Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 71700017896 CAT nº 252017078354 de 04/05/2017, página 4 de 4

**CREA-SC**  
Conselho Regional de Engenharia e Arquitetura



**Certidão de Acervo Técnico - CAT**  
Resolução nº 1.025, de 20 de outubro de 2009

**CREA-SC**

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO.  
**252017078354**  
Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009 do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina - CREA-SC, o Acervo Técnico do(a) profissional e Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica-ART abaixo descritos:

Profissional.: **HEMERSON CADORE**

Registro.....: SC S1 033970-1

C.P.F.....: 800.065.079-72

Data Nasc....: 09/11/1971

Títulos.....: ENGENHEIRO CIVIL

DIPLOMADO EM 06/04/2001 PELO(A)

UNIVERSIDADE REGIONAL DE BLUMENAU

BLUMENAU - SC

Títulos.....: TECNICO EM EDIFICACOES

DIPLOMADO EM 21/07/1989 PELO(A)

ESCOLA TECNICA FEDERAL DE SANTA CATARINA

FLORIANOPOLIS - SC

**•ART 6148651-0**

Empresa.....: JV EMPREENDIMENTOS LTDA ME

Proprietário.: PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA TRENTO

Endereço Obra: RUA GERAL DE SAO VALENTIM SEM

Bairro.....: SAO VALENTIM

88270 - NOVA TRENTO - SC

Registrada em: 10/04/2017 Baixada em.. 11/04/2017

Período (Previsto) - Início: 11/07/2016 Término.....: 23/12/2016

Autoria: INDIVIDUAL

Tipo...: SUBST. ART VINCULADA A ART: 5882949-0

Profissional: 033970-1 HEMERSON CADORE

EXECUCAO

EDIFICIO DE ALVENARIA PARA PROGRAMAS SOCIAIS

Dimensão do Trabalho ..: 228,62 METRO(S) QUADRADO(S)

PROJETO

EXECUCAO

INSTALACAO ELETRICA RESIDENCIAL E COMERCIAL EM BAIXA TENSAO COMMEDICAO

Dimensão do Trabalho ..: 228,62 METRO(S) QUADRADO(S)

INSTALACOES HIDRAULICAS

Dimensão do Trabalho ..: 228,62 METRO(S) QUADRADO(S)

SISTEMA DE PREVENTIVO DE INCENDIO - CONJUNTO DE EXTINTORES

Dimensão do Trabalho ..: 228,62 METRO(S) QUADRADO(S)

SISTEMA DE PREVENTIVO DE INCENDIO - ILUMINACAO DE EMERGENCIA

Dimensão do Trabalho ..: 228,62 METRO(S) QUADRADO(S)

SISTEMA DE PREVENTIVO DE INCENDIO - SAIDAS DE EMERGENCIA

Dimensão do Trabalho ..: 228,62 METRO(S) QUADRADO(S)

CENTRAL DE GAS EM EDIFICACOES

Dimensão do Trabalho ..: 228,62 METRO(S) QUADRADO(S)

REDE DE GAS CANALIZADO EM EDIFICACOES

Dimensão do Trabalho ..: 228,62 METRO(S) QUADRADO(S)

Certidão de Acervo Técnico nº 252017078354 emitida em 04/05/2017

Registro realizado eletronicamente, para aferir acesso o código QR impresso na CAT vinculada ou direitamento no site: [https://www.crea-sc.org.br/crea-net/valcertidao\\_acervo.php](https://www.crea-sc.org.br/crea-net/valcertidao_acervo.php), informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 71700017896 CAT nº 252017078354 de 04/05/2017, página 1 de 4





**Certidão de Acervo Técnico - CAT**  
Resolução nº 1.025, de 20 de outubro de 2009

**CREA-SC**

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO  
**252017078354**  
Atividade concluída

ART DE SUBST A DE N 5882949 O DEVIDO ENDERECO ESTAR INVERTIDO EXEC ARQUITETONICO E PROJ EXEC DEMAIS ATIVIDADES DE UMA EDIFICACAO COM AREA DE 228 62M2 CASA DEI NONI NA LOCALIDADE SAO VALENTIM

**•ART 6162690-6**

Empresa.....: JV EMPREENDIMENTOS LTDA ME

Proprietário.: PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA TRENTO

Endereço Obra: RUA GERAL DE SAO VALENTIM SEM

Bairro..... SAO VALENTIM

88270 - NOVA TRENTO - SC

Registrada em: 25/04/2017

Baixada em.. 04/05/2017

Período (Previsto) - Início: 11/07/2016 Término.....: 23/12/2016

Autoria: INDIVIDUAL

Tipo...: COMPLEMENTAÇÃO VINCULADA A ART: 6148651-0

Profissional: 033970-1 HEMERSON CADORE

PROJETO

EXECUCAO

ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO

Dimensão do Trabalho ...: 228,62 METRO(S) QUADRADO(S)

ART COMPLEMENTACAO A DE N 6148651 O DEVIDO FALTA ANOTACAO ESTRUTURA CONCRETO ARMADO EXEC ARQ PROJ EXEC DEMAIS ATIVIDADES DE UMA EDIF AREA DE 228 62M2 CASA DEI NONI NA LOCALIDADE SAO VALENTIM

Registro realizado eletronicamente, para afeirar acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou direitamento no site: [https://www.crea-sc.org.br/creant/validacao\\_acervo.php](https://www.crea-sc.org.br/creant/validacao_acervo.php), informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 7.1700017896 CAT nº 252017078354 de 04/05/2017, página 2 de 4



CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, conforme selos de segurança A025512 a A025513, o atestado contendo 002 páginas expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico n. 252017078354

04/05/2017, 16:28:37

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova de capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo o território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nele contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-SC ([www.crea-sc.org.br](http://www.crea-sc.org.br)) ou no site do CONFEA ([www.confea.org.br](http://www.confea.org.br)).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina  
Rodovia Admar Gonzaga, 2125 - Itacorubi - Florianópolis (SC), CEP: 88034-001  
Telefone: (48) 3331-2000 Fax: (48) 3331-2009 E-mail: [crea-sc@crea-sc.org.br](mailto:crea-sc@crea-sc.org.br)



Certidão de Acervo Técnico nº 252017078354 emitida em 04/05/2017

**CERTIDÃO RECUPERAÇÃO JUDICIAL, EXTRAJUDICIAL E FALÊNCIA Nº: 220697  
Comarcas e Turmas Recursais (Primeiro Grau)**

**CERTIFICAMOS**, na forma da lei, que, consultando os sistemas processuais, **NÃO CONSTAM** em tramitação nas comarcas do Estado de Santa Catarina **AÇÕES FALIMENTARES EM GERAL** contra:

**NOME: JV EMPREENDIMENTOS LTDA.**

Raiz do CNPJ: 16.978.577

País endereço da sede : BRASIL

Estado endereço da sede : SANTA CATARINA

Município endereço da sede : SAO JOAO BATISTA

Endereço da sede : Rua: Nereu Ramos, 122, Sala 02, Centro

Certidão emitida às 08:17 de 09/05/2023.

a) Os dados que serviram de parâmetro para a realização da busca e para expedição desta certidão são de responsabilidade do(a) solicitante, inexistindo qualquer conexão com a Receita Federal ou outra instituição pública para autenticação das informações prestadas, competindo ao(à) interessado(a) ou destinatário(a) sua conferência.

b) Certidão expedida gratuitamente, nos termos da Resolução CNJ n. 121/2010 e Resolução Conjunta GP/CGJ n. 6/2013.



A confirmação de autenticidade desta certidão estará disponível pelo prazo de 90 dias, contados da emissão do documento, no endereço <https://certidoes.tjsc.jus.br/download>

**CÁLCULOS DE INDICES CONTÁBEIS**

**Índice de Liquidez Geral (ILG)**

$$\text{ILG} = \frac{\text{AC} + \text{RLP}}{\text{PC} + \text{ELP}} = \frac{\text{R\$ } 7.138.773,62 + \text{R\$ } 4.026,57}{\text{R\$ } 91.725,90 + \text{R\$ } 66.976,32} = 45,01$$

**Índice de Liquidez Corrente (ILC)**

$$\text{ILC} = \frac{\text{AC}}{\text{PC}} = \frac{\text{R\$ } 7.138.773,62}{\text{R\$ } 91.725,90} = 77,83$$

**Índice de Endividamento**

$$\text{IE} = \frac{\text{PC} + \text{ELP}}{\text{PL}} = \frac{\text{R\$ } 91.725,90 + \text{R\$ } 66.976,32}{\text{R\$ } 6.276.180,14} = 0,03$$

**CAPITAL SOCIAL EM 31/12/2022 = R\$170.000,00**

São João Batista, 29 de maio de 2023.



Documento assinado digitalmente  
LUIZ CARLOS HILLESHEIM  
Data: 25/05/2023 16:21:29-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

**LUIZ CARLOS HILLESHEIM**

Socio Administrador  
CPF:066.302.409-95

JOSE PEIXER  
FILHO:594206  
34949

Assinado de forma  
digital por JOSE PEIXER  
FILHO:59420634949  
Dados: 2023.05.25  
16:16:43 -03'00'

**JOSE PEIXER FILHO**

Reg. CRC – SC nº 01944204  
CPF 594.206.349-49

# TERMO DE ABERTURA

## DIARIO

### N° de Ordem 11

Contém este livro 24 folhas numeradas eletronicamente do número 1 a 24 e servirá de DIARIO n° 11, referente ao período compreendido entre 01/01/2022 a 31/12/2022 e obtidas através de processamento eletrônico com os lançamentos das operações próprias do estabelecimento abaixo identificado:

Nome: JV EMPREENDIMENTOS LTDA  
Endereço: RUA NEREU RAMOS, 122 - ANDAR 01 SALA 02  
Bairro: CENTRO  
C.E.P.: 88240000  
Cidade.: SÃO JOÃO BATISTA / SC

Registrada na JUCESC sob n° 42204931970 e arquivado em 08/10/2012.  
Inscrição Estadual n° 256855676 e C.N.P.J. n° 16978577000102

SÃO JOÃO BATISTA/SC, 25 de Maio de 2023

JOSE PEIXER FILHO  
CONTADOR  
C.P.F.:59420634949  
R.G.:1921093 SSP-SC  
C.R.C.:019442

LUIZ CARLOS HILLESHEIM  
SOCIO ADMINISTRADOR  
C.P.F.:02980523933  
R.G.:3.390.498 SEPC



http://assinador.pscs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave1=VP2RYTFy01-aiKwFwIIpXGQ3YvYtYOjS6s6tLNdYDpKtb6W-w  
ASSINADO DIGITALMENTE POR: 59420634949-JOSE PEIXER FILHO102980523933-LUIZ CARLOS HILLESHEIM

Uma

Handwritten signatures and initials in blue ink.

**BALANÇO PATRIMONIAL**

Descrição	2022	2021
<b>ATIVO</b>	31/12/2022	31/12/2021
<b>ATIVO CIRCULANTE</b>	7.142.800,19D	6.437.185,74D
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	7.138.773,62D	6.431.104,29D
CAIXAS	78.643,17D	114.362,69D
CAIXA GERAL	78.643,17D	114.362,69D
CLIENTES	7.051.714,46D	6.308.901,55D
CLIENTES NACIONAIS	7.051.714,46D	6.308.901,55D
CLIENTES DIVERSOS	7.051.714,46D	6.308.901,55D
OUTROS CRÉDITOS	8.415,99D	7.840,05D
ADIANTAMENTOS	575,94D	0,00
ADIANTAMENTO DE FERIAS	575,94D	0,00
TRIBUTOS A RECUPERAR	7.840,05D	7.840,05D
INSS A RECUPERAR	7.840,05D	7.840,05D
<b>ATIVO NÃO CIRCULANTE</b>	4.026,57D	6.081,45D
IMOBILIZADO	4.026,57D	6.081,45D
BENS EM OPERAÇÃO	51.500,00D	51.500,00D
MÁQUINAS	20.000,00D	20.000,00D
EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA	1.500,00D	1.500,00D
VEICULOS ADMINISTRAÇÃO	30.000,00D	30.000,00D
DEPRECIACÃO ACUMULADA	47.473,43C	45.418,55C
(-) DEP. MÁQUINAS	15.973,43C	13.973,39C
(-) DEP. EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA	1.500,00C	1.445,16C
(-) DEP. VEÍCULOS ADMINISTRAÇÃO	30.000,00C	30.000,00C
<b>PASSIVO</b>	7.142.800,19C	6.437.185,74C
<b>PASSIVO CIRCULANTE</b>	91.725,90C	59.906,78C
OBRIGAÇÕES SOCIAIS E TRIBUTÁRIAS	87.521,73C	51.153,11C
OBRIGAÇÕES SOCIAIS	24.343,69C	3.520,10C
INSS A RECOLHER	953,98C	279,87C
FGTS A RECOLHER	190,93C	2.188,66C
INSS RECEITA BRUTA	23.198,78C	1.051,57C
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	29.055,56C	10.866,01C
IRRF S/SALÁRIOS A RECOLHER	6.265,72C	3.807,48C
SIMPLES NACIONAL A RECOLHER	22.789,84C	7.058,53C
PARCELAMENTOS FEDERAIS	34.122,48C	36.767,00C
PARCELAMENTO PERT- SIMPLES NACIONAL	3.632,40C	4.237,80C
PARCELAMENTO SIMPLES NACIONAL Nº 4	16.865,16C	18.270,59C
PARCELAMENTO SIMPLES NACIONAL PGFN Nº 4824422	7.604,28C	8.237,97C
PARCELAMENTO SIMPLIFICADO RFB Nº 13971-401513/2020-51	6.020,64C	6.020,64C
OUTRAS OBRIGAÇÕES	4.204,17C	8.753,67C
OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS	1.344,00C	1.808,50C
SALÁRIOS E ORDENADOS A PAGAR	1.344,00C	1.808,50C
CONTAS A PAGAR	2.860,17C	6.945,17C
PRO-LABORE A PAGAR	2.813,50C	6.898,50C
CONTRIB. SINDICAL A PAGAR	46,67C	46,67C
<b>PASSIVO NÃO CIRCULANTE</b>	66.976,32C	101.098,80C
OBRIGAÇÕES DIVERSAS	66.976,32C	101.098,80C
PARCELAMENTOS FEDERAIS	66.976,32C	101.098,80C
PARCELAMENTO PERT- SIMPLES NACIONAL	9.989,34C	13.621,74C
PARCELAMENTO SIMPLES NACIONAL Nº 4	32.325,20C	49.190,36C
PARCELAMENTO SIMPLES NACIONAL PGFN Nº 4824422	19.644,58C	27.248,86C
PARCELAMENTO SIMPLIFICADO RFB Nº 13971-401513/2020-51	5.017,20C	11.037,84C
<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	6.984.097,97C	6.276.180,16C
CAPITAL SOCIAL	170.000,00C	170.000,00C

Empresa: **JV EMPREENDIMENTOS LTDA**  
C.N.P.J.: 16.978.577/0001-02  
Período: 01/01/2022 a 31/12/2022  
Balço encerrado em: 31/12/2022

Página: 0021  
Número livro: 0011

### BALANÇO PATRIMONIAL

Descrição	2022	2021
	31/12/2022	31/12/2021
CAPITAL SUBSCRITO	170.000,00C	170.000,00C
LUCROS / PREJUÍZOS ACUMULADOS	6.814.097,97C	6.106.180,16C
LUCROS ACUMULADOS	6.814.097,97C	6.106.180,16C

\_\_\_\_\_  
LUIZ CARLOS HILLESHEIM  
SOCIO ADMINISTRADOR  
CPF: 029.805.239-33

\_\_\_\_\_  
JOSE PEIXER FILHO  
Reg. no CRC - SC sob o No. 0194420  
CPF: 594.206.349-49

**DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO EM 31/12/2022**

Descrição	2022	2021
<b>RECEITAS BRUTAS</b>	<b>1.004.981,26</b>	<b>713.441,49</b>
RECEITA DE SERVIÇOS	1.004.981,26	713.441,49
<b>(-) DEDUÇÕES DAS RECEITAS BRUTAS</b>	<b>(119.408,16)</b>	<b>(118.499,84)</b>
(-) DEDUÇÕES DA RECEITA	(119.408,16)	(118.499,84)
<b>RECEITA OPERACIONAL LIQUIDA</b>	<b>885.573,10</b>	<b>594.941,65</b>
<b>(-) CUSTOS MERCADORIAS E SERVIÇOS VENDIDOS</b>	<b>(80.589,30)</b>	<b>(180.606,46)</b>
CUSTO DA REVENDA DE MERCADORIAS	0,00	(1.100,00)
CUSTO DOS SERVIÇOS PRESTADOS	(80.589,30)	(179.506,46)
<b>(=) LUCRO BRUTO</b>	<b>804.983,80</b>	<b>414.335,19</b>
<b>(-) DESPESAS OPERACIONAIS</b>	<b>(91.882,43)</b>	<b>(118.074,80)</b>
DESPESAS COM VENDAS	0,00	(9.650,85)
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	(90.636,97)	(108.423,95)
DESPESAS TRIBUTÁRIAS	(1.245,46)	0,00
<b>(=) RESULTADO OPERACIONAL</b>	<b>713.101,37</b>	<b>296.260,39</b>
<b>(+/-) RESULTADO FINANCEIRO</b>	<b>(5.183,54)</b>	<b>(7.217,62)</b>
RECEITAS FINANCEIRAS	0,00	4.375,51
DESPESAS FINANCEIRAS	(5.183,54)	(11.593,13)
<b>RESULTADOS NÃO OPERACIONAIS</b>	<b>0,00</b>	<b>(20.231,29)</b>
RECEITAS NÃO OPERACIONAIS	0,00	200.000,00
DESPESAS NÃO OPERACIONAIS	0,00	(220.231,29)
<b>(=) RESULTADO DO EXERCÍCIO ANTES PROV. P/O IR E CS</b>	<b>707.917,83</b>	<b>268.811,48</b>
<b>(=) RESULTADO DO EXERCÍCIO APÓS PROV. IR E CS</b>	<b>707.917,83</b>	<b>268.811,48</b>
<b>LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO</b>	<b>707.917,83</b>	<b>268.811,48</b>

A empresa JV Empreendimentos LTDA, inscrita no CNPJ 16.978.577/0001-02, elaborou e está apresentando as suas Demonstrações Contábeis do exercício findo em 31 de Dezembro de 2022 de acordo com a NBC TG 1.002 – Contabilidade para microentidades.  
A empresa dedica-se ao serviço de obras de urbanização - ruas, praças e calçadas.

\_\_\_\_\_  
LUIZ CARLOS HILLESHEIM  
SÓCIO ADMINISTRADOR  
CPF: 029.805.239-33

\_\_\_\_\_  
JOSE PEIXER FILHO  
Reg. no CRC - SC sob o No. 0194420  
CPF: 594.206.349-49

**DEMONSTRAÇÃO DOS LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS**

<b>Discriminação</b>	<b>Valor</b>
<b>LUCROS/PREJUÍZOS</b>	
Saldo Anterior de Lucros Acumulados	6.106.180,16
Ajustes Credores de Períodos-base Anteriores	0,00
Reversão de Reservas	0,00
Outros Recursos	0,00
Lucro Líquido do Ano	707.917,83
(-)Saldo Anterior de Prejuízo Acumulados	0,00
(-)Ajustes Devedores de Períodos-base Anteriores	(0,02)
(-)Prejuízo Líquido do Ano	0,00
<b>TOTAL</b>	<b>6.814.097,97</b>
<b>DESTINAÇÕES</b>	
Transferências para Reservas	0,00
Dividendos ou Lucros Distribuídos, Pagos ou Creditados	0,00
Parcela dos Lucros Incorporados ao Capital	0,00
Outras Destinações	0,00
<b>TOTAL</b>	<b>0,00</b>
<b>LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS</b>	<b>6.814.097,97</b>

\_\_\_\_\_  
LUIZ CARLOS HILLESHEIM  
SOCIO ADMINISTRADOR  
CPF: 029.805.239-33

\_\_\_\_\_  
JOSE PEIXER FILHO  
Reg. no CRC - SC sob o No. 0194420  
CPF: 594.206.349-49

# TERMO DE ENCERRAMENTO

## DIARIO

Nº de Ordem 11

Contém este livro 24 folhas numeradas eletronicamente do número 1 a 24 e servirá de DIARIO nº 11, referente ao período compreendido entre 01/01/2022 a 31/12/2022 sendo a data de Encerramento do Exercício Social dia 31/12/2022 e obtidas através de processamento eletrônico com os lançamentos das operações próprias do estabelecimento abaixo identificado:

Nome: JV EMPREENDIMENTOS LTDA  
Endereço: RUA NEREU RAMOS, 122 - ANDAR 01 SALA 02  
Bairro: CENTRO  
C.E.P.: 88240000  
Cidade.: SÃO JOÃO BATISTA / SC

Registrada na JUCESC sob nº 42204931970 e arquivado em 08/10/2012.  
Inscrição Estadual nº 256855676 e C.N.P.J. nº 16978577000102

SÃO JOÃO BATISTA/SC, 25 de Maio de 2023

---

JOSE PEIXER FILHO  
CONTADOR  
C.P.F.:59420634949  
R.G.:1921093 SSP-SC  
C.R.C.:019442

---

LUIZ CARLOS HILLESHEIM  
SOCIO ADMINISTRADOR  
C.P.F.:02980523933  
R.G.:3.390.498 SEPC





# REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

## CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO <b>16.978.577/0001-02</b> MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA <b>08/10/2012</b>
--	---	---------------------------------------

NOME EMPRESARIAL <b>JV EMPREENDIMENTOS LTDA</b>
--

TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) *****	PORTE EPP
---	--------------

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL <b>42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas</b>
---

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS <b>41.20-4-00 - Construção de edifícios</b> <b>42.11-1-01 - Construção de rodovias e ferrovias</b> <b>42.11-1-02 - Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos</b> <b>42.22-7-01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação</b> <b>42.91-0-00 - Obras portuárias, marítimas e fluviais</b> <b>42.99-5-99 - Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente</b> <b>43.13-4-00 - Obras de terraplenagem</b> <b>46.31-1-00 - Comércio atacadista de leite e laticínios</b> <b>46.33-8-01 - Comércio atacadista de frutas, verduras, raízes, tubérculos, hortaliças e legumes frescos</b> <b>46.34-6-01 - Comércio atacadista de carnes bovinas e suínas e derivados</b> <b>46.37-1-99 - Comércio atacadista especializado em outros produtos alimentícios não especificados anteriormente</b> <b>47.44-0-99 - Comércio varejista de materiais de construção em geral</b> <b>49.30-2-02 - Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, intermunicipal, interestadual e internacional</b> <b>77.32-2-01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes</b>
--

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA <b>206-2 - Sociedade Empresária Limitada</b>
---

LOGRADOURO <b>R NEREU RAMOS</b>	NÚMERO <b>122</b>	COMPLEMENTO <b>ANDAR 01 SALA 02</b>
------------------------------------	----------------------	--

CEP <b>88.240-000</b>	BAIRRO/DISTRITO <b>CENTRO</b>	MUNICÍPIO <b>SAO JOAO BATISTA</b>	UF <b>SC</b>
--------------------------	----------------------------------	--------------------------------------	-----------------

ENDEREÇO ELETRÔNICO <b>JV_EMPREENDIMENTOS@HOTMAIL.COM.BR</b>	TELEFONE <b>(48) 9911-7198</b>
---	-----------------------------------

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****
--

SITUAÇÃO CADASTRAL <b>ATIVA</b>	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL <b>08/10/2012</b>
------------------------------------	---

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL
------------------------------

SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****
----------------------------	------------------------------------

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia **09/05/2023** às **09:53:14** (data e hora de Brasília).

Página: 1/1

## Consulta Quadro de Sócios e Administradores - QSA

<b>CNPJ:</b>	16.978.577/0001-02
<b>NOME EMPRESARIAL:</b>	JV EMPREENDIMENTOS LTDA
<b>CAPITAL SOCIAL:</b>	R\$170.000,00 (Cento e setenta mil reais)

O Quadro de Sócios e Administradores(QSA) constante da base de dados do Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica (CNPJ) é o seguinte:

<b>Nome/Nome Empresarial:</b>	LUIZ CARLOS HILLESHEIM
<b>Qualificação:</b>	49-Sócio-Administrador

<b>Nome/Nome Empresarial:</b>	JOAO VITOR ZUNINO ZANLUCA
<b>Qualificação:</b>	22-Sócio

Para informações relativas à participação no QSA, acessar o e-CAC com certificado digital ou comparecer a uma unidade da RFB.

Emitido no dia 09/05/2023 às 09:53 (data e hora de Brasília).

[Voltar](#)[Imprimir](#)

## Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

**Inscrição:** 16.978.577/0001-02  
**Razão Social:** JV EMPREENDIMENTOS LTDA ME  
**Endereço:** RUA NEREU RAMOS 122 ANDAR 1 SALA 02 / CENTRO / SAO JOAO BATISTA / SC / 88240-000

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

**Validade:** 06/05/2023 a 04/06/2023

**Certificação Número:** 2023050601552638841768

Informação obtida em 09/05/2023 07:54:46

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:  
**[www.caixa.gov.br](http://www.caixa.gov.br)**



**MINISTÉRIO DA FAZENDA**  
Secretaria da Receita Federal do Brasil  
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS  
FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

**Nome: JV EMPREENDIMENTOS LTDA**  
**CNPJ: 16.978.577/0001-02**

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. constam débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencidos; e
2. constam nos sistemas da Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN) débitos inscritos em Dívida Ativa da União (DAU) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 do CTN, ou garantidos mediante bens ou direitos, ou com embargos da Fazenda Pública em processos de execução fiscal, ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal.

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 08:26:03 do dia 28/03/2023 <hora e data de Brasília>.

Válida até 24/09/2023.

Código de controle da certidão: **2D8F.1FFF.A0AB.5CA2**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

Outro



CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS ESTADUAIS

Nome (razão social): **JV EMPREENDIMENTOS LTDA**  
CNPJ/CPF: **16.978.577/0001-02**

**Ressalvando o direito da Fazenda Estadual de inscrever e cobrar as dívidas que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam, na presente data, pendências em nome do contribuinte acima identificado, relativas aos tributos, dívida ativa e demais débitos administrados pela Secretaria de Estado da Fazenda.**

Dispositivo Legal: **Lei nº 3938/66, Art. 154**  
Número da certidão: **230140128396268**  
Data de emissão: **20/05/2023 18:12:10**  
Validade (Lei nº 3938/66, Art. 158, modificado pelo artigo 18 da Lei n 15.510/11.): **19/07/2023**

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada na página da Secretaria de Estado da Fazenda na Internet, no endereço: <http://www.sef.sc.gov.br>

Este documento foi assinado digitalmente  
Impresso em: 25/05/2023 11:15:59



## CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS

Nome / Razão Social

JV EMPREENDIMENTOS LTDA CNPJ: 16978577000102

Aviso

Sem débitos pendentes até a presente data.

Comprovação Junto à

Finalidade

Mensagem

Certificamos que até a presente data não constam débitos tributários relativos à inscrição abaixo caracterizada.

A Fazenda Municipal se reserva o direito de cobrar débitos que venham a ser constatados, mesmo se referentes a períodos compreendidos nesta certidão.

Inscrição

Contribuinte: 36609 - JV EMPREENDIMENTOS LTDA  
Endereço: Rua NEREU RAMOS, 122 - Bairro CENTRO - Compl. ANDAR 01 SALA 02 - CEP 88.240-000

Código de Controle

CWO9TLOBFWWYJZG1

A validade do documento pode ser consultada no site da prefeitura por meio do código de controle informado.  
<http://www.sjbatista.sc.gov.br>

São João Batista (SC), 11 de Maio de 2023



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO

### **CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS**

Nome: JV EMPREENDIMENTOS LTDA (MATRIZ E FILIAIS)  
CNPJ: 16.978.577/0001-02  
Certidão nº: 12618136/2023  
Expedição: 24/03/2023, às 14:02:42  
Validade: 20/09/2023 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **JV EMPREENDIMENTOS LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **16.978.577/0001-02**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas. Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

#### **INFORMAÇÃO IMPORTANTE**

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL  
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DE SANTA CATARINA – CREA - SC

CERTIDÃO DE REGISTRO DE PESSOA JURÍDICA

1. EMPRESA

Razão social: Jv Empreendimentos Ltda Me  
Número de registro: 120727-9  
Tipo de registro: Registro Matriz

Data de aprovação: 05/06/2013  
CNPJ: 16.978.577/0001-02

Endereço de contrato:

Rua Nereu Ramos 122 SI 2 1o And Sede Adm,  
CEP: 88240-000  
Telefone: (48) 9 9911-7198

Cidade: São João Batista

Bairro: Centro  
Estado: SC

2. CONTRATO SOCIAL

Número da alteração contratual: 3

Data da certificação: 17/05/2016

Capital social atual: R\$170.000,00 - (cento e setenta mil reais)

Objeto social aprovado junto ao CREA-SC:

Atividades técnicas aprovadas pelo crea-sc: empreendimentos urbanos, obras de urbanização, fluviais e de terraplanagem; construção de rodovias e redes de saneamento; pintura para sinalização em vias rodoviárias; construtora e empreiteira de mão de obra na construção civil.

3. FILIAIS

Empresa sem filiais cadastradas.

4. RESPONSÁVEIS TÉCNICOS

Registro: 033970-1

RNP: 2502820421

Nome: Hemerson Cadore

Pedido para anotação: 15/06/2016

Data de validade: Indeterminada

Títulos: Títulos

Engenheiro Civil

Técnico em Edificações

Atribuições do profissional:

artigo 7 da resolução 218/73, do confea.

Vínculo técnico aprovado em: 17/06/2016

Órgão: Não Informado

Filial: Não consta

5. QUADRO TÉCNICO

Empresa sem quadro técnico

6. CERTIDÃO

Certificamos que a pessoa jurídica acima citada, encontra-se devidamente registrada junto a este Conselho Regional, nos termos da Lei Federal nº 5.194, de 24 de dezembro de 1966.

Certificamos, mais, que esta certidão não concede a firma o direito de executar quaisquer serviços técnicos sem a participação real, direta e efetiva dos encarregados técnicos acima citados, dentro das respectivas atribuições.

Este documento perderá a validade, caso ocorra qualquer modificação posterior dos elementos cadastrais nele contido e desde que não represente a situação correta ou atualizada do registro ou visto.

Emitida em 09/05/2023 10:54:25, válida até 31/12/2023.



Rod. Admar Gonzaga, 2125 - Itacorubi, Florianópolis, SC 88034-001  
(48) 3331.2000 - falecom@crea-sc.org.br - www.crea-sc.org.br  
A autenticidade do documento pode ser verificada no site  
<https://sicweb.crea-sc.org.br/autenticidade/> mediante o preenchimento do  
Token: ef3224a9-67f2-4477-8087-b51bd8e0b76b



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL  
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DE SANTA CATARINA – CREA - SC

CERTIDÃO DE REGISTRO PROFISSIONAL

1. Dados pessoais

Nome: **HEMERSON CADORE**

Registro no CREA-SC: 033970-1

Registro nacional: 2502820421

Data do Registro: 03/09/1992

2. Formações

Data: 06/04/2001

Título: Engenheiro Civil

Instituição de ensino: Universidade Regional de Blumenau

3. Especializações

Não constam especializações.

4. Atribuições

artigo 7 da resolução 218/73, do confea.

5. Certidão

*Certificamos que o(a) profissional, acima citado(a), encontra-se devidamente registrado(a) junto a este Conselho Regional, nos termos da Lei Federal nº 5.194, de 24 de dezembro de 1966.*

*Este documento perderá a validade, caso ocorra qualquer modificação posterior dos elementos cadastrais nele contido e desde que não represente a situação correta ou atualizada do registro ou visto.*

**Emitida em 09/05/2023 09:48:15 válida até 31/12/2023.**



Rod. Admar Gonzaga, 2125 - Itacorubi, Florianópolis, SC 88034-001  
(48) 3331.2000 - falecom@crea-sc.org.br - www.crea-sc.org.br  
A autenticidade do documento pode ser verificada no site  
<https://sicweb.crea-sc.org.br/autenticidade/> mediante o preenchimento do  
Token: a4f81b69-9b32-4e8f-9017-3e503059235d

# CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PROFISSIONAIS

Pelo presente instrumento particular de prestação de serviços, de um lado, a parte JV EMPREENDIMENTOS LTDA-ME, com sede na Rua Nereu Ramos, 122, 1 andar, sala 2, bairro Centro – CEP 88.240-000 – São João Batista/SC, inscrita no CNPJ 16.978.577/0001-02 neste ato representado por Luiz Carlos Hillesheim, portador do CPF 029.805.239-33, brasileiro, solteiro, residente e domiciliada na Rua Geral, s/n, bairro Rio do Braço, na cidade de São João Batista – SC, e de outro lado, o Sr. HÉMERSON CADORE, brasileiro, solteiro, engenheiro civil, com registro no CREA SC sob nº 33.970-1 e CPF 800.065.079-72 e RG nº 19220723 – SSP SC, residente e domiciliado a Rua Artur Campos, nº. 144, Bairro Perequê - CEP 88210-000 - Porto Belo-SC, doravante denominado CONTRATADO, tem justo e acertado entre si, a prestação de serviços profissionais, que se rege pelas cláusulas e condições expostas a seguir:

**CLÁUSULA PRIMEIRA:** O contratado torna-se responsável técnico pela empresa JV EMPREENDIMENTOS LTDA-ME.

**CLAUSULA SEGUNDA:** O contratado cumprira uma jornada de trabalho de 3 (tres) horas diárias, de segunda a sexta-feira das 7:00 hs às 10:hs, totalizando 15 horas semanais.

**CLÁUSULA TERCEIRA:** O contratante pagara ao contratado, a importância de tres (03) salários mínimos mensais.

**CLÁUSULA QUARTA:** Referente ao pagamento de honorários relativos a clausula terceira, o contratante terá um prazo de 30 dias para efetuar o pagamento mediante a apresentação de documentos que comprove a emissão de ART.

**CLÁUSULA QUINTA:** O atraso no pagamento de tais honorários implicará na total liberdade do contrato rescindir o contrato com o contratante deixando assim de ser responsável técnico da empresa acima citada, sem direito ao contratante de receber qualquer indenização.

**CLÁUSULA SEXTA:** Fica eleito o Fórum da Comarca de Porto Belo – SC, para solucionar quaisquer dúvidas que possam surgir sobre o presente instrumento particular do contrato.

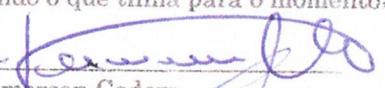
**CLAUSULA SÉTIMA:** O prazo da vigência deste contrato é indeterminado a contar da data de assinatura do presente instrumento, podendo ser reincidente em qualquer tempo, sem indenização, desde que a parte interessada comunique à outra parte, por escrito, com antecedência de 30 (trinta) dias.

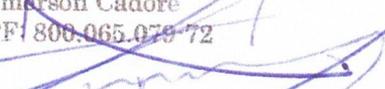
**CLÁUSULA OITAVA:** Caso não rescindido o contrato no período de 01 (um) ano, este se renova automaticamente por prazo indefinido, até o momento em que houver interesse de ambas as partes.

E por se acharem assim justos e contratados firmam o presente em 02 (duas) vias de igual teor, data e forma.

Porto Belo, 23 de Maio de 2016.

Sendo o que tinha para o momento:

  
Hémerston Cadore  
CPF: 800.065.079-72

  
Luiz Carlos Hillesheim  
CPF: 029.805.239-33

PROTOCOLO Nº. 5-170032716-6
28 ABR. 2016
CREA/SC INSPEÇÃO DE Engenharia Agência Administrativa Matriz nº 412 CEP: SC Inspeção Itaipava

<b>Prefeitura Municipal de Canelinha - SC</b>
Autentico a presente fotocópia, por ser uma reprodução fiel do documento que me foi apresentado, com a qual conferi e dou fé.
Canelinha 29 / 05 / 16
 FUNCIONÁRIO

Willian Cesar Rebelo  
Matr. 3575

**CERTIFICADO DE REGISTRO CADASTRAL Nr. 366**

Data da Inscrição: 17/03/2015

Data da Renovação: 09/02/2023

Válido Até: 08/02/2024

**DADOS GERAIS:**

Razão Social: JV EMPREENDIMENTOS LTDA - ME Data do Cadastro: 17/03/2015  
Código: 11029 Ativ.Econ.: Tipo de Empresa:  
Endereço: R NEREU RAMOS,122 - ANDAR 1 SALA 02  
Bairro: CENTRO e-mail:  
Cidade: São João Batista Estado: SC País: BRASIL  
C.E.P.: 88240-000 Telefone: Fax:  
CNPJ: 16.978.577/0001-02 Inscr. Estadual: Inscr. Municipal:  
Responsável: Identificação:

Capital Social: 170.000,00 Faturamento Mensal: Qtde Funcion.:  
Área Disponível: Área Construída:  
Sócios Diretores:

Principais Clientes:

Principais Fornecedores:

Outras Informações:

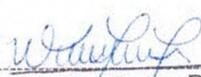
**RAMO DE ATIVIDADE:**

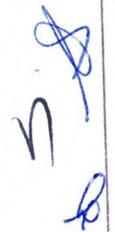
Código do Ramo	Descrição do Ramo de Atividade
116	41.20-4-00 - Construção de edifícios
117	42.11-1-02 - Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos
119	42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas
129	77.32-2-01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes
133	42.22-7-01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação
134	42.11-1-01 - Construção de rodovias e ferrovias
144	43.13-4-00 - Obras de terraplenagem
164	47.44-0-99 - Comércio varejista de materiais de construção em geral
179	42.91-0-00 - Obras portuárias, marítimas e fluviais

**DOCUMENTAÇÃO:**

Este Certificado obedece o estipulado na Lei 8.666 de 21/06/1993 e atualizações e normas da PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELINHA, e poderá necessitar de documentação complementar conforme solicitado no edital.

Canelinha, 9 de Fevereiro de 2023

  
Assinatura do Responsável  
Matr. 3575



**CERTIFICADO DE REGISTRO CADASTRAL Nr. 366**

Código do Ramo	Descrição do Ramo de Atividade
283	42.99-5-99 - Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente

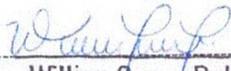
**DOCUMENTAÇÃO:**

Descrição do Documento	Nr. do documento	Data Emissão	Data Validade
CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS	5452440/2023	07/02/2023	06/08/2023
CERTIDAO NEGATIVA DO FGTS	2023013101440256376023	31/01/2023	01/03/2023
CERTIDAO NEGATIVA ESTADUAL	230140029007727	01/02/2023	02/04/2023
CERTIDAO NEGATIVA FEDERAL	1C67.1B9E.ECB7.8C1A	19/09/2022	18/03/2023
CERTIDAO NEGATIVA MUNICIPAL	859	08/02/2023	10/03/2023

Este Certificado obedece o estipulado na Lei 8.666 de 21/06/1993 e atualizações e normas da PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELINHA, e poderá necessitar de documentação complementar conforme solicitado no edital.

Canelinha, 9 de Fevereiro de 2023



  
Assinado por **William Cesar Rebelo**  
Matr. 3575

*h<sup>a</sup>*



*7*

