

PROPOSTA DE PREÇOS
ROCESSO DE LICITAÇÃO 051/PMC/2023
TOMADA DE PREÇOS Nº 007/PMC/2023

Empresa: VHM Construtora, Incorporadora e Serviços Ltda

Endereço: Avenida Itaipava nº 4126, Bairro Itaipava - Cidade Itajaí, Estado SC

CNPJ: 03.378.626/0001-24

Telefone: 47 98866-0518

E-mail: licitacao@grupovhm.com; contato1@grupovhm.com;

Banco: Bradesco

Agencia: 0337

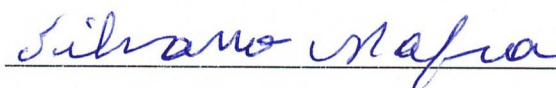
C/C: 0113770-0

Valor Total da Proposta R\$ 70.837,52 (Setenta Mil Oitocentos e Trinta e Sete Reais e Cinqüenta e Dois Centavos).

Validade da Proposta: 60 dias a partir da abertura dos envelopes (Habilitação e Proposta).

A empresa VHM Construtora, Incorporadora e Serviços Ltda aceita todas as condições consignadas no Edital proprio, bem como em sua proposta.

Itajaí, 19 de Abril de 2023.



Silvano Mafra
Sócio administrador
CPF: 812.773.429-20
RG 2.686.575



ANEXO IV

DECLARAÇÃO

A empresa **VHM Construtora, Incorporadora e Serviços Ltda** estabelecida a Avenida Itaipava nº 4126, Bairro Itaipava do Município Itajaí, Estado SC , inscrita no CNPJ nº 03.378.626/0001-24, por seu representante legal abaixo assinado, declara de que no preço proposto estão incluídas todas as despesas concernentes à execução das obras e serviços projetados e especificados no memorial descritivo com o fornecimento de materiais e mão-de-obra necessários para os projetos constantes das especificações, encargos sociais, tributos de qualquer natureza, ferramental, equipamentos, assistência técnica, benefícios, despesas indiretas, licenças inerentes a especialidade e atributos, e tudo mais necessário à perfeita e cabal execução dos serviços.

Itajaí, 19 de Abril de 2023.

Silvano Mafra

Silvano Mafra
Sócio administrador
CPF: 812.773.429-20
RG 2.686.575



ANEXO IX

DECLARAÇÃO

A empresa **VHM Construtora, Incorporadora e Serviços Ltda** estabelecida a Avenida Itaipava nº 4126, Bairro Itaipava do Município Itajaí, Estado SC , inscrita no CNPJ nº 03.378.626/0001-24, por seu representante legal abaixo assinado, declara que, dará garantia de, no mínimo, 05 (cinco) anos para os serviços contratados que deverá ocorrer a partir da data do RECEBIMENTO DEFINITIVO DA OBRA, pelo Município de Canelinha.

Itajaí, 19 de Abril de 2023.

Silvano Mafra

Silvano Mafra
Sócio administrador
CPF: 812.773.429-20
RG 2.686.575



CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS		
Item	Parcela do BDI	%
1	Administração Central (AC)	2,80%
2	Seguro (S) e Garantia (G)	0,25%
3	Risco (R)	0,45%
4	Despesas Financeiras (DF)	0,75%
5	Lucro (L)	6,08%
6	Impostos (I)	12,60%
6.1	Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	3,10%
6.3	ISS (usualmente entre 2% e 5%)	5,00%
6.4	Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a	4,50%
BDI		26,56%

Silvano Nafra



[Handwritten signatures and initials]

PROJETO	
Reforma e Ampliação do Prédio da Secretaria de Educação, Cultura, Esporte e Juventude	
LOCALIZAÇÃO	MATERIAL E MÃO-DE-OBRA
Centro, Canelinha/SC	BDI= 26,56%

ORÇAMENTO ESTIMATIVO

TOTAL: R\$ 70.837,52

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO SERVIÇO	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES						R\$ 2.400,79	3,39%
1.1	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M	M	16,96	R\$ 65,64	26,56%	R\$ 83,07	R\$ 1.408,87	1,99%
1.2	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA	M2	3,00	R\$ 261,25	26,56%	R\$ 330,64	R\$ 991,92	1,40%
2	FUNDAÇÕES						R\$ 5.192,33	7,33%
2.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M	M3	2,18	R\$ 71,40	26,56%	R\$ 90,36	R\$ 196,98	0,28%
2.2	EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA	M3	1,53	R\$ 2.516,67	26,56%	R\$ 3.185,10	R\$ 4.873,20	6,88%
2.3	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILÓ-ARENOSO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA	M3	1,35	R\$ 71,49	26,56%	R\$ 90,48	R\$ 122,15	0,17%
3	ESTRUTURAS						R\$ 5.665,46	8,00%
3.1	EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA	M3	1,01	R\$ 2.516,67	26,56%	R\$ 3.185,10	R\$ 3.216,95	4,54%
3.2	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+3)	M2	10,22	R\$ 189,30	26,56%	R\$ 239,58	R\$ 2.448,51	3,46%
4	PAREDES						R\$ 11.958,01	16,88%
4.1	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS	M2	6,87	R\$ 36,78	26,56%	R\$ 46,55	R\$ 319,80	0,45%
4.2	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPESURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA	M2	29,54	R\$ 65,66	26,56%	R\$ 83,10	R\$ 2.454,77	3,47%
4.3	GRADIL EM FERRO FIXADO EM VÃOS DE JANELAS, FORMADO POR BARRAS CHATAS DE 25X4,8 MM	M2	11,72	R\$ 619,13	26,56%	R\$ 783,57	R\$ 9.183,44	12,96%
5	COBERTURA						R\$ 1.962,93	2,77%
5.1	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL	M2	5,30	R\$ 35,62	26,56%	R\$ 45,08	R\$ 238,92	0,34%
5.2	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE ICAMENTO	M2	5,30	R\$ 42,70	26,56%	R\$ 54,04	R\$ 286,41	0,40%
5.3	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL	M	16,04	R\$ 51,98	26,56%	R\$ 65,79	R\$ 1.055,27	1,49%
5.4	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL	M	2,40	R\$ 64,54	26,56%	R\$ 81,68	R\$ 195,03	0,28%
5.5	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS	M	5,00	R\$ 29,44	26,56%	R\$ 37,26	R\$ 186,30	0,26%
6	REVESTIMENTOS						R\$ 7.762,27	10,96%
6.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L	M2	107,63	R\$ 6,38	26,56%	R\$ 8,07	R\$ 868,57	1,23%
6.2	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE E ESPESURA DE 25 MM.	M2	107,63	R\$ 50,61	26,56%	R\$ 64,05	R\$ 6.893,70	9,73%
7	PAVIMENTAÇÃO						R\$ 6.849,62	9,67%
7.1	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO	M2	74,23	R\$ 2,05	26,56%	R\$ 2,59	R\$ 192,26	0,27%
7.2	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X20 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA)	M	14,50	R\$ 43,67	26,56%	R\$ 55,27	R\$ 801,42	1,13%
7.3	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESURA 6 CM	M2	69,83	R\$ 66,26	26,56%	R\$ 83,86	R\$ 5.855,94	8,27%
8	ESQUADRIAS						R\$ 4.829,73	6,82%
8.1	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES	M2	3,78	R\$ 686,18	26,56%	R\$ 868,43	R\$ 3.282,67	4,63%
8.2	SOLEIRA EM GRANITO, POLIDO, TIPO ANDORINHA/ QUARTZ/ CASTELO/ CORUMBA OU OUTROS EQUIVALENTES DA REGIÃO, L= *15* CM, E= *2,0* CM	M	14,54	R\$ 84,07	26,56%	R\$ 106,40	R\$ 1.547,06	2,18%
9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						R\$ 1.301,23	1,84%
9.1	PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR SIMPLES, EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSIVE TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO E CHUMBAMENTO	UND	2,00	R\$ 153,67	26,56%	R\$ 194,48	R\$ 388,96	0,55%
9.2	LUMINÁRIA DE SOBREPOR EM CHAPA DE AÇO PARA 2 LAMPADAS FLUORESCENTES DE "36" W, ALIADA, COMPLETA (LAMPADAS E REATOR INCLUSIVE)	UND	2,00	R\$ 134,88	26,56%	R\$ 170,70	R\$ 341,40	0,48%
9.3	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UND	1,00	R\$ 14,40	26,56%	R\$ 18,22	R\$ 18,22	0,03%
9.4	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 60 MM (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	12,00	R\$ 25,21	26,56%	R\$ 31,91	R\$ 382,92	0,54%
9.5	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 63 (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2021	M	5,00	R\$ 11,69	26,56%	R\$ 14,79	R\$ 73,95	0,10%
9.6	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M	M3	1,06	R\$ 71,40	26,56%	R\$ 90,36	R\$ 95,78	0,14%
10	PINTURA						R\$ 22.915,15	32,35%
10.1	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO	M2	615,63	R\$ 2,46	26,56%	R\$ 3,11	R\$ 1.914,61	2,70%

Silvano

Ar

B

PROJETO	
Reforma e Ampliação do Prédio da Secretaria de Educação, Cultura, Esporte e Juventude	
LOCALIZAÇÃO	MATERIAL E MÃO-DE-OBRA
Centro, Canelinha/SC	BDI= 26,56%

ORÇAMENTO ESTIMATIVO						TOTAL: R\$ 70.837,52			
ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO SERVIÇO	%	
10.2	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS	M2	615,63	R\$ 15,55	26,56%	R\$ 19,66	R\$ 12.115,60	17,10%	
10.3	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO	M2	508,00	R\$ 1,65	26,56%	R\$ 2,09	R\$ 1.061,72	1,50%	
10.4	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO	M2	120,60	R\$ 21,95	26,56%	R\$ 27,78	R\$ 3.350,27	4,73%	
10.5	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS	M2	105,70	R\$ 19,25	26,56%	R\$ 19,30	R\$ 2.040,01	2,88%	
10.6	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 2 DEMÃOS	M2	83,15	R\$ 18,49	26,56%	R\$ 23,40	R\$ 1.945,71	2,75%	
10.7	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 2 DEMÃOS	M2	188,85	R\$ 2,04	26,56%	R\$ 2,58	R\$ 487,23	0,69%	
TOTAL							R\$ 70.837,52	100,00%	

EMPRESA

Silvano Mafra

VHM CONSTRUTORA, INCORPORADORA E SERVIÇOS EIRELI
 CORPORADORA E SERVIÇOS EIRELI
 CNPJ: 03.378.626/0001-24



[Handwritten signatures and initials]

PROJETO: Reforma e Ampliação do Prédio da Secretaria de Educação, Cultura, Esporte e Juventude
 LOCALIZAÇÃO: Centro, Canelinha/SC

ITEM	DESCRIÇÃO	CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO						TOTAL	
		1º MÊS		2º MÊS		3º MÊS			
		R\$	%	R\$	%	R\$	%		
1	SERVÇOS PRELIMINARES	R\$ 2.400,79	100,00%	R\$ -	-	R\$ -	-	R\$ 2.400,79	3,39%
2	FUNDAÇÕES	R\$ 5.192,33	100,00%	R\$ -	-	R\$ -	-	R\$ 5.192,33	7,33%
3	ESTRUTURAS	R\$ 5.665,46	100,00%	R\$ -	-	R\$ -	-	R\$ 5.665,46	8,00%
4	PAREDES	R\$ 2.457,37	20,55%	R\$ 4.750,32	39,73%	R\$ 4.750,32	39,73%	R\$ 11.958,01	16,88%
5	COBERTURA	R\$ 1.962,93	100,00%	R\$ -	-	R\$ -	-	R\$ 1.962,93	2,77%
6	REVESTIMENTOS	R\$ 7.762,27	100,00%	R\$ -	-	R\$ -	-	R\$ 7.762,27	10,96%
7	PAVIMENTAÇÃO	R\$ 6.849,62	100,00%	R\$ -	-	R\$ -	-	R\$ 6.849,62	9,67%
8	ESQUADRIAS	R\$ 4.829,73	100,00%	R\$ -	-	R\$ -	-	R\$ 4.829,73	6,82%
9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 1.301,23	100,00%	R\$ -	-	R\$ -	-	R\$ 1.301,23	1,84%
10	PINTURA	R\$ -	-	R\$ -	-	R\$ 22.915,15	100,00%	R\$ 22.915,15	32,35%
TOTAL DO MÊS (R\$)		R\$ 17.678,88	17,678,88	R\$ 25.493,17	25,493,17	R\$ 27.665,47	27,665,47	R\$ 70.837,52	70,837,52
TOTAL ACUMULADO (R\$)		R\$ 17.678,88	17,678,88	R\$ 43.172,05	43,172,05	R\$ 70.837,52	70,837,52	R\$ 70.837,52	70,837,52
TOTAL DO MÊS (%)		24,96%	24,96%	35,99%	35,99%	39,05%	39,05%	100,00%	100,00%
TOTAL ACUMULADO (%)		24,96%	24,96%	60,95%	60,95%	39,05%	39,05%	100,00%	100,00%

EMPRESA: *Silvano Mapa*
 VHM CONSTRUTORA, INCORPORADORA E SERVIÇOS EIRELI
 CORPORADORA E SERVIÇOS EIRELI



[Handwritten signatures and initials in blue ink]

QUADRO DE COMPOSIÇÃO

**OBRA – Reforma e Ampliação do Prédio da Secretaria
de Educação, Cultura, Esporte e Juventude
LOCAL – Centro, Canelinha/SC**

<u>ITEM</u>	<u>%</u>	<u>VALOR</u>
Mão de Obra	38,50%	R\$ 27.272,45
Material	61,50%	R\$ 43.565,08
TOTAL		R\$ 70.837,52

Silvano Nepia
VHM CONSTRUTORA, INCORPORADORA E SERVIÇOS
EIRELI
CORPORADORA E SERVIÇOS EIRELI
CNPJ: 03.378.626/0001-24



Handwritten signatures and initials in blue ink.