

ALTERAÇÃO CONTRATUAL DA SOCIEDADE VHM CONSTRUTORA,  
INCORPORADORA E SERVICOS LTDA  
CNPJ nº 03.378.626/0001-24



ASSINADO DIGITALMENTE POR: 87169002949-MARGARETE PABST

SILVANO MAFRA, nacionalidade BRASILEIRA, nascido em 31/08/1970, CASADO em COMUNHÃO PARCIAL DE BENS, EMPRESÁRIO, CPF nº 812.773.429-20, CARTEIRA DE IDENTIDADE nº 2.686.575, órgão expedidor SSP - SC, residente e domiciliado (a) no(a) RUA REYNOLDO MERLO, 355, QUILOMETRO 12, ITAJAI, SC, CEP 88.318-030, BRASIL.

Sócio da sociedade limitada de nome empresarial VHM CONSTRUTORA, INCORPORADORA E SERVICOS LTDA, registrada legalmente por contrato social devidamente arquivado nesta Junta Comercial do Estado de Santa Catarina, sob NIRE nº 42207351991, com sede Avenida Itaipava, 4126, Sala 04, Itaipava Itajai, SC, CEP 88316301, devidamente inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica/MF sob o nº 03.378.626/0001-24, delibera ajustar a presente alteração contratual, nos termos da Lei nº 10.406/2002, mediante as condições estabelecidas nas cláusulas seguintes:

**CLAUSULA I - DO OBJETO SOCIAL:**

A sociedade passa a ter o seguinte objeto:

CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS; ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS; APLICAÇÃO DE REVESTIMENTOS; DEMOLIÇÃO DE EDIFÍCIOS; IMPERMEABILIZAÇÃO; INSTALAÇÃO DE PORTAS, JANELAS, TETOS, DIVISÓRIAS, ARMÁRIOS EMBUTIDOS; INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR CONDICIONADO, DE VENTILAÇÃO E REFRIGERAÇÃO, SISTEMAS HIDRÁULICOS, SANITÁRIOS E ELÉTRICOS, SISTEMAS DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO; INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E GÁS, SERVIÇOS DE ACABAMENTO EM GESSO, ESTUQUE, EM OBRAS DE ALVENARIA, FUNDAÇÕES, TERRAPLANAGEM, ARQUITETURA, ENGENHARIA, PINTURA, CARTOGRAFIA, TOPOGRAFIA; PERFURAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE POÇOS DE ÁGUA, SONDAGENS; LIMPEZA E PREPARAÇÃO DE CANTEIRO DE OBRAS E DE TERRENOS; CARGA E DESCARGA, ALUGUEL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS COMERCIAIS E INDUSTRIAIS, SERVIÇOS DE JARDINAGEM, JARDINAGEM PAISAGÍSTICA, MANUTENÇÃO E LIMPEZA DE JARDINS E PRAÇAS; SERVIÇOS DE ROÇAGEM, PLANTIO DE MUDAS E PREPARAÇÃO DO SOLO; SERVIÇOS DE PAVIMENTAÇÃO E MANUTENÇÃO DE VIAS URBANAS E RURAIS, RUAS, PRAÇAS E CALÇADAS; SERVIÇOS DE PORTARIA, LIMPEZA E MANUTENÇÃO DE PRÉDIOS, EDIFÍCIOS E CASAS, RECEPÇÃO EM PRÉDIOS E EDIFÍCIOS.

Em face das alterações acima, consolida-se o contrato social, nos termos da Lei nº 10.406/2002, mediante as condições e cláusulas seguintes

*Silvano*  
1

*[Handwritten signature]*

11/01/2023

*[Handwritten signatures]*



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 11/01/2023 Data dos Efeitos 28/12/2022

Arquivamento 20221936270 Protocolo 221936270 de 06/01/2023 NIRE 42207351991

Nome da empresa VHM CONSTRUTORA, INCORPORADORA E SERVICOS LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucecsc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 127098881812140

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 11/01/2023 LUCIANO LEITE KOWALSKI - Secretário-geral em exercício



ALTERAÇÃO CONTRATUAL DA SOCIEDADE VHM CONSTRUTORA,  
INCORPORADORA E SERVICOS LTDA  
CNPJ nº 03.378.626/0001-24

**CONSOLIDAÇÃO**

**CONTRATO SOCIAL  
VHM CONSTRUTORA, INCORPORADORA E SERVICOS LTDA  
CNPJ 03.378.626/0001-24**

SILVANO MAFRA, nacionalidade BRASILEIRA, nascido em 31/08/1970, CASADO em COMUNHÃO PARCIAL DE BENS, EMPRESÁRIO, natural da cidade de Itajaí - SC, CPF nº 812.773.429-20, CARTEIRA DE IDENTIDADE nº 2.686.575, órgão expedidor SSP - SC, residente e domiciliado na) RUA REYNOLDO MERLO, 355, QUILOMETRO 12, ITAJAI, SC, CEP 88318-030, BRASIL, resolvem constituir uma sociedade empresária limitada, mediante as condições e cláusulas seguintes:

**DO NOME EMPRESARIAL - Cláusula Primeira** - A sociedade gira sob o nome empresarial de VHM CONSTRUTORA, INCORPORADORA E SERVICOS LTDA.

**DA SEDE - Cláusula Segunda** - A sociedade tem sua sede na Avenida Itaipava, nº 4126 – Sala 04, bairro Itaipava, na cidade de Itajaí/SC, CEP 88316-301, podendo estabelecer filiais, agências ou sucursais em qualquer ponto do território nacional ou fora dele mediante alteração do ato constitutivo.

**DO OBJETO SOCIAL - Cláusula Terceira** – A sociedade tem por objeto o exercício das seguintes atividades econômicas: CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS; ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS; APLICAÇÃO DE REVESTIMENTOS; DEMOLIÇÃO DE EDIFÍCIOS; IMPERMEABILIZAÇÃO; INSTALAÇÃO DE PORTAS, JANELAS, TETOS, DIVISÓRIAS, ARMÁRIOS EMBUTIDOS; INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR CONDICIONADO, DE VENTILAÇÃO E REFRIGERAÇÃO, SISTEMAS HIDRÁULICOS, SANITÁRIOS E ELÉTRICOS, SISTEMAS DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO; INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E GÁS; SERVIÇOS DE ACABAMENTO EM GESSO, ESTUQUE, EM OBRAS DE ALVENARIA, FUNDAÇÕES, TERRAPLANAGEM, ARQUITETURA, ENGENHARIA, PINTURA, CARTOGRAFIA, TOPOGRAFIA; PERFURAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE POÇOS DE ÁGUA, SONDAGENS; LIMPEZA E PREPARAÇÃO DE CANTEIRO DE OBRAS E DE TERRENOS; CARGA E DESCARGA; ALUGUEL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS COMERCIAIS E INDUSTRIAIS; SERVIÇOS DE JARDINAGEM, JARDINAGEM PAISAGÍSTICA, MANUTENÇÃO E LIMPEZA DE JARDINS E PRAÇAS; SERVIÇOS DE ROÇAGEM, PLANTIO DE MUDAS E PREPARAÇÃO DO SOLO; SERVIÇOS DE PAVIMENTAÇÃO E MANUTENÇÃO DE VIAS URBANAS E RURAIS, RUAS, PRAÇAS E CALÇADAS; SERVIÇOS DE PORTARIA, LIMPEZA E MANUTENÇÃO DE PRÉDIOS, EDIFÍCIOS E CASAS, RECEPÇÃO EM PRÉDIOS E EDIFÍCIOS.

**DO INÍCIO DAS ATIVIDADES E DO PRAZO DE DURAÇÃO DA SOCIEDADE - Cláusula Quarta** - A empresa iniciou suas atividades em 23/08/1999 e tem seu prazo de duração por tempo indeterminado.

2



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 11/01/2023 Data dos Efeitos 28/12/2022

Arquivamento 20221936270 Protocolo 221936270 de 06/01/2023 NIRE 42207351991

Nome da empresa VHM CONSTRUTORA, INCORPORADORA E SERVICOS LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 127098881812140

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 11/01/2023 LUCIANO LEITE KOWALSKI - Secretário-geral em exercício

11/01/2023

*Silvano*

*Do*

*he*

*[assinatura]*

**ALTERAÇÃO CONTRATUAL DA SOCIEDADE VHM CONSTRUTORA,  
INCORPORADORA E SERVICOS LTDA**  
CNPJ nº 03.378.626/0001-24

**DO CAPITAL SOCIAL - Cláusula Quinta** – O capital é de R\$ 99.800,00 (noventa e nove mil e oitocentas reais), divididos em 99.800 mil e oitocentas quotas, no valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada uma, integralizadas em moeda corrente do País.

§ único. O capital encontra-se subscrito e integralizado pelos sócios da seguinte forma:

NOME	QUOTAS	%	VALOR EM R\$
Silvano Mafra	99.800	100,00	99.800,00
<b>Total</b>	<b>99.800</b>	<b>100,00</b>	<b>99.800,00</b>

**ADMINISTRAÇÃO DA SOCIEDADE E USO DO NOME EMPRESARIAL - Cláusula**

**Sexta** – A administração da sociedade caberá ao sócio SILVANO MAFRA, com os poderes e atribuições de gerir e administrar os negócios da sociedade, representá-la ativa e passivamente, judicial e extrajudicialmente, perante órgãos públicos, instituições financeiras, entidades privadas e terceiros em geral, bem como praticar todos os demais atos necessários à consecução dos objetivos ou à defesa dos interesses e direitos da sociedade, autorizado o uso do nome empresarial isoladamente.

§ 1.º – É vedado o uso do nome empresarial em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor de qualquer dos quotistas ou de terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização do outro sócio.

§ 2.º – Faculta-se a administradora, atuando individualmente, constituir, em nome da sociedade, procuradores para período determinado, devendo o instrumento de mandato especificar os atos e operações a serem praticados.

§ 3.º – Poderão ser designados administradores não sócios, obedecendo ao disposto no art. 1.061 da Lei nº 10.406/2002, ou seja, a designação deles dependerá de aprovação da unanimidade dos sócios, enquanto o capital não estiver integralizado, e de dois terços, no mínimo, após a integralização.

§ 4.º – A investidura de administrador designado em ato separado deverá obedecer às formalidades da legislação vigente.

**DO EXERCÍCIO SOCIAL, DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS E PARTICIPAÇÃO DOS SÓCIOS NOS RESULTADOS - Cláusula Sétima**

– O exercício social encerra-se em 31 de dezembro de cada ano, porém os balanços gerais serão apurados mensalmente. Os lucros ou prejuízos apurados nos balanços mensais poderão ser distribuídos e/ou suportados entre os sócios ou retidos na empresa para futura destinação, dependendo da decisão da maioria simples dos sócios. Os lucros serão distribuídos de forma independente de participação societária de cada sócio no capital social (art. 1.087 do código civil).

§ Único: Fica a sociedade autorizada a distribuir antecipadamente lucros do exercício, com base em levantamento de balanço intermediário, observado a reposição de lucros quando a distribuição afetar o capital social, conforme estabelece o artigo 1.059 da Lei nº 10.406/2002.

*Silvano Mafra*<sup>3</sup>

*Do*

*[Handwritten signatures]*



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 11/01/2023 Data dos Efeitos 28/12/2022

Arquivamento 20221936270 Protocolo 221936270 de 06/01/2023 NIRE 42207351991

Nome da empresa VHM CONSTRUTORA, INCORPORADORA E SERVICOS LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 127098881812140

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 11/01/2023 LUCIANO LEITE KOWALSKI - Secretário-geral em exercício

11/01/2023

ALTERAÇÃO CONTRATUAL DA SOCIEDADE VHM CONSTRUTORA,  
INCORPORADORA E SERVICOS LTDA  
CNPJ nº 03.378.626/0001-24

**JULGAMENTO DAS CONTAS - Cláusula Oitava** - Nos quatro meses seguintes ao término do exercício social, os sócios deliberarão sobre as contas e designarão administradores quando for o caso.

§ Único - Até 30 (trinta) dias antes da data marcada para a reunião, o balanço patrimonial e o de resultado econômico devem ser postos, por escrito, e com a prova do respectivo recebimento, à disposição dos sócios que não exerçam a administração.

**DA DECLARAÇÃO DE DESIMPEDIMENTO DE ADMINISTRADOR - Cláusula Nona** - O(s) administrador(es) da empresa declarará(m), sob as penas da lei, que não está impedido de exercer a administração da empresa, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fe pública, ou a propriedade.

**DA RETIRADA PRÓ-LABORE - Cláusula Décima** - Os sócios poderão de comum acordo, fixar uma retirada mensal, a título de "PRO-LABORE", observadas as disposições regulamentares pertinentes.

**DA EXCLUSÃO DE SÓCIO POR JUSTA CAUSA - Cláusula Décima Primeira** - Ressalvado o disposto no art. 1.030 da Lei n.º 10.406/2002, quando a maioria dos sócios, representativa de mais da metade do capital social, entender que um ou mais sócios estão pondo em risco a continuidade da empresa, em virtude de atos de inegável gravidade, poderá excluí-los da sociedade, por justa causa, mediante alteração do contrato social.

§ 1.º - A exclusão somente poderá ser determinada em reunião especialmente convocada para esse fim, ciente o acusado em tempo hábil para permitir seu comparecimento e o exercício do direito de defesa.

§ 2.º - Efetuado o registro da alteração contratual, o valor dos haveres do sócio excluído será apurado e liquidado na forma prevista na cláusula décima segunda deste contrato.

**DO FALECIMENTO OU INTERDIÇÃO DE SÓCIO - Cláusula Décima Segunda** - Falecendo ou interdito qualquer sócio, a sociedade terá continuidade, sendo administrada somente pelo(s) sócio(s) remanescente(s). O sócio falecido terá suas quotas liquidadas mediante a devolução da quota de capital aos herdeiros.

§ Único: Para liquidação das quotas de capital a empresa deverá realizar avaliação patrimonial por empresa especializada ou de comum acordo entre os sócios remanescentes e herdeiros. Após avaliação os herdeiros terão direito ao recebimento dos haveres, proporcional ao percentual de suas quotas. Os haveres deverão ser apurados em balanço especial, levantado na data do evento, podendo ser pago em até 36 (trinta e seis) parcelas mensais, iguais e sucessivas desde que não comprometam a situação patrimonial e financeira da empresa. Fica, entretanto, facultada mediante consenso unânime entre as partes outras condições de pagamento.

4 *Silvano*

*[Assinatura]*



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 11/01/2023 Data dos Efeitos 28/12/2022

Arquivamento 20221936270 Protocolo 221936270 de 06/01/2023 NIRE 42207351991

Nome da empresa VHM CONSTRUTORA, INCORPORADORA E SERVICOS LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 127098881812140

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 11/01/2023 LUCIANO LEITE KOWALSKI - Secretário-geral em exercício

11/01/2023

*[Assinatura]*

*[Assinatura]*

*[Assinatura]*

*[Assinatura]*

*[Assinatura]*

ALTERAÇÃO CONTRATUAL DA SOCIEDADE VHM CONSTRUTORA,  
INCORPORADORA E SERVICOS LTDA  
CNPJ nº 03.378.626/0001-24

**DA CESSÃO E TRANSFERÊNCIA DE QUOTAS - Cláusula Décima Terceira** - As quotas são indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas a terceiros sem o consentimento do outro sócio, a quem fica assegurado, em igualdade de condições e preço, o direito de preferência para a sua aquisição se postas à venda, formalizando, se realizada a cessão delas, a alteração contratual pertinente.

§ Único: O sócio que pretenda ceder ou transferir toda ou parte de suas quotas deverá notificar por escrito o outro sócio, discriminando a quantidade de quotas postas à venda, o preço, forma e prazo de pagamento, para que este exerça ou renuncie ao direito de preferência, que deverá fazer dentro de 30 (trinta) dias, contados do recebimento da notificação ou em prazo maior a critério do sócio alienante. Decorrido esse prazo sem que seja exercido o direito de preferência, as quotas poderão ser livremente transferidas.

**DA RESPONSABILIDADE DOS SÓCIOS - Cláusula Décima Quarta** - A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todas respondem solidariamente pela integralização do capital social, conforme disposto no art. 1.052 da Lei 10.406/2002.

**DO DIREITO DE RECESSO - Cláusula Décima Quinta** - Em caso de modificação do contrato, fusão da sociedade, incorporação de outra, ou dela por outra ou transformação, se não houver o consentimento de todos os sócios, o dissidente da decisão majoritária poderá retirar-se da sociedade, nos 30 (trinta) dias subsequentes à deliberação, aplicando-se, nesse caso, o disposto no art. 1.031 da Lei n.º 10.406/2002.

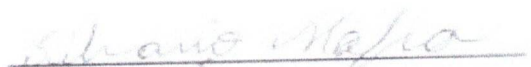
**DO ENQUADRAMENTO DE ME - Cláusula Décima Sexta** - Os sócios declaram que a sociedade se enquadra como Microempresa - ME, nos termos da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006, e que não se enquadra em qualquer das hipóteses de exclusão relacionadas no § 4º do art. 3º da mencionada lei. (art. 3º, I, L.C. nº 123, de 2006).

**DOS CASOS OMISSOS - Cláusula Décima Sétima** - Os casos omissos deste contrato serão resolvidos pela aplicação dos dispositivos legais que regem este tipo societário e, supletivamente, pelas normas da sociedade anônima (Lei n.º 6.404/76), conforme faculta o § único do art. 1.053 da Lei n.º 10.406/2002.

**DO FORO - Cláusula Décima Oitava** - As partes elegem o foro da sede para dirimir quaisquer dúvidas decorrentes do presente instrumento contratual, bem como para o exercício e cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste contrato, renunciando a qualquer outro, por mais privilegiado que possa ser.

E por estarem assim, justos e contratados, datam, lavram e assinam o presente instrumento em via única, obrigando-se fielmente por si e por seus herdeiros a cumpri-lo em todos os seus termos.

Itajaí, (SC) 28 Dezembro 2022.

  
SILVANO MAÍRA

5





Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 11/01/2023 Data dos Efeitos 28/12/2022

Arquivamento 20221936270 Protocolo 221936270 de 06/01/2023 NIRE 42207351991

Nome da empresa VHM CONSTRUTORA, INCORPORADORA E SERVICOS LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 127098881812140

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 11/01/2023 LUCIANO LEITE KOWALSKI - Secretário-geral em exercício

11/01/2023





221936270

### TERMO DE AUTENTICACAO

NOME DA EMPRESA	VHM CONSTRUTORA, INCORPORADORA E SERVICOS LTDA
PROTOCOLO	221936270 - 06/01/2023
ATO	002 - ALTERACAO
EVENO	021 - ALTERACAO DE DADOS (EXCETO NOME EMPRESARIAL)

#### MATRIZ

NIRE 42207351991  
CNPJ 03.378.626/0001-24  
CERTIFICO O REGISTRO EM 11/01/2023  
SOB N: 20221936270

#### EVENTOS

051 - CONSOLIDACAO DE CONTRATO/ESTATUTO ARQUIVAMENTO: 20221936270

#### REPRESENTANTES QUE ASSINARAM DIGITALMENTE

Cpf: 87169002949 - MARGARETE PABST - Assinado em 11/01/2023 às 11:37:00



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 11/01/2023 Data dos Efeitos 28/12/2022

Arquivamento 20221936270 Protocolo 221936270 de 06/01/2023 NIRE 42207351991

Nome da empresa VHM CONSTRUTORA, INCORPORADORA E SERVICOS LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 127098881812140

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 11/01/2023 LUCIANO LEITE KOWALSKI - Secretário-geral em exercício

11/01/2023





**MINISTÉRIO DA FAZENDA**  
**Secretaria da Receita Federal do Brasil**  
**Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional**

**CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS  
FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

**Nome: VHM CONSTRUTORA, INCORPORADORA E SERVICOS LTDA**  
**CNPJ: 03.378.626/0001-24**

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. constam débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencidos; e
2. constam nos sistemas da Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN) débitos inscritos em Dívida Ativa da União (DAU) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 do CTN, ou garantidos mediante bens ou direitos, ou com embargos da Fazenda Pública em processos de execução fiscal, ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal.

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.  
Emitida às 15:41:45 do dia 14/02/2023 <hora e data de Brasília>.  
Válida até 13/08/2023.

Código de controle da certidão: **ABD9.D0FF.EEF5.CA12**  
Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



**ESTADO DE SANTA CATARINA  
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA**

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS ESTADUAIS**

Nome (razão social): **VHM CONSTRUTORA, INCORPORADORA E SERVICOS LTDA**  
CNPJ/CPF: **03.378.626/0001-24**

**Ressalvando o direito da Fazenda Estadual de inscrever e cobrar as dívidas que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam, na presente data, pendências em nome do contribuinte acima identificado, relativas aos tributos, dívida ativa e demais débitos administrados pela Secretaria de Estado da Fazenda.**

Dispositivo Legal: **Lei nº 3938/66, Art. 154**  
Número da certidão: **230140035512080**  
Data de emissão: **09/02/2023 10:26:18**  
Validade (Lei nº 3938/66, Art. 158, modificado pelo artigo 18 da Lei n 15.510/11.): **10/04/2023**

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada na página da Secretaria de Estado da Fazenda na Internet, no endereço: <http://www.sef.sc.gov.br>

Este documento foi assinado digitalmente  
impresso em: 09/02/2023 10:26:18

Assinado por SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA - CNPJ: 82.951.310/0001-56 - Data/Hora: 09/02/2023



# Município de Itajaí



## CERTIDÃO POSITIVA DE DÉBITOS COM EFEITOS DE NEGATIVA

NÚMERO CERTIDÃO:	DATA DA EMISSÃO:	DATA DA VALIDADE:	FINALIDADE:
8669/2023	09/02/2023	10/05/2023	Certidão Negativa - Pessoa/Empresa

NOME/RAZÃO SOCIAL:	CPF/CNPJ:
VHM CONSTRUTORA, INCORPORADORA E SERVICOS LTDA	03.378.626/0001-24

INSCRIÇÃO MUNICIPAL:	ATIVIDADE FISCAL:
277898	FABRICAÇÃO E COMERCIO DE ARTEFATOS DE MADEIRA

ENDEREÇO/LOCALIZAÇÃO:	
Logradouro: ITAIPAVA, 4126 Bairro: ITAIPAVA	Complemento: SALA 04 CEP: 88316-301

AVISO:
Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

DESCRIÇÃO:
Certificamos, para todos os fins e efeitos legais, que consta para o Sujeito Passivo acima identificado, na data de lavratura desta certidão, a existência de créditos não vencidos, e/ou em curso de cobrança executiva em que tenha sido efetivada a penhora, e/ou cuja exigibilidade esteja suspensa, nos termos do art. 151 do CTN, e/ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal. Reserva-se à Fazenda Municipal o direito de constituir e cobrar os créditos que possam, posteriormente, ser apurados.

CÓDIGO DE CONTROLE DA CERTIDÃO

**C238669N9346D11**

A autenticidade desta poderá ser confirmada na página da Município de Itajaí  
[www.itajai.sc.gov.br](http://www.itajai.sc.gov.br)

[Voltar](#)[Imprimir](#)

## Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

**Inscrição:** 03.378.626/0001-24

**Razão**

**Social:**

VHM CONSTRUTORA, INCORPORADORA E SERVIÇO

**Endereço:**

RUA PEDRO RANGEL 71 / SAO JOAO / ITAJAI / SC / 88304-430

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

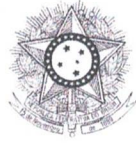
O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

**Validade:** 13/03/2023 a 11/04/2023

**Certificação Número:** 2023031300505354673640

Informação obtida em 16/03/2023 11:36:59

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:  
**[www.caixa.gov.br](http://www.caixa.gov.br)**



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO

## CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: VHM CONSTRUTORA, INCORPORADORA E SERVICOS LTDA (MATRIZ E FILIAIS)

CNPJ: 03.378.626/0001-24

Certidão n°: 5890755/2023

Expedição: 09/02/2023, às 09:59:33

Validade: 08/08/2023 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **VHM CONSTRUTORA, INCORPORADORA E SERVICOS LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o n° **03.378.626/0001-24**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

### INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.



**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL**  
**CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA**

NUMERO DE INSCRIÇÃO <b>03.378.626/0001-24</b> MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA <b>30/08/1999</b>
--	---	---------------------------------------

NOME EMPRESARIAL <b>VHM CONSTRUTORA, INCORPORADORA E SERVICOS LTDA</b>
---

TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) <b>VHM CONSTRUTORA E INCORPORADORA</b>	PORTE <b>ME</b>
--	--------------------

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL <b>52.12-5-00 - Carga e descarga</b>
---

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS <b>01.61-0-03 - Serviço de preparação de terreno, cultivo e colheita</b> <b>41.20-4-00 - Construção de edifícios</b> <b>42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas</b> <b>43.11-8-01 - Demolição de edifícios e outras estruturas</b> <b>43.11-8-02 - Preparação de canteiro e limpeza de terreno</b> <b>43.12-6-00 - Perfurações e sondagens</b> <b>43.13-4-00 - Obras de terraplenagem</b> <b>43.19-3-00 - Serviços de preparação do terreno não especificados anteriormente</b> <b>43.21-5-00 - Instalação e manutenção elétrica</b> <b>43.22-3-01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás</b> <b>43.22-3-02 - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração</b> <b>43.22-3-03 - Instalações de sistema de prevenção contra incêndio</b> <b>43.30-4-01 - Impermeabilização em obras de engenharia civil</b> <b>43.30-4-02 - Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material</b> <b>43.30-4-03 - Obras de acabamento em gesso e estuque</b> <b>43.30-4-04 - Serviços de pintura de edifícios em geral</b> <b>43.30-4-05 - Aplicação de revestimentos e de resinas em interiores e exteriores</b> <b>43.30-4-99 - Outras obras de acabamento da construção</b> <b>43.91-6-00 - Obras de fundações</b> <b>43.99-1-01 - Administração de obras</b>
---

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA <b>206-2 - Sociedade Empresária Limitada</b>
---

LOGRADOURO <b>AV ITAIPAVA</b>	NÚMERO <b>4126</b>	COMPLEMENTO <b>SALA 04</b>
----------------------------------	-----------------------	-------------------------------

CEP <b>88.316-301</b>	BAIRRO/DISTRITO <b>ITAIPAVA</b>	MUNICÍPIO <b>ITAJAI</b>	UF <b>SC</b>
--------------------------	------------------------------------	----------------------------	-----------------

ENDEREÇO ELETRÔNICO <b>CONTATO@GRUPOVHM.COM</b>	TELEFONE <b>(47) 9201-5639</b>
--	-----------------------------------

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****
--

SITUAÇÃO CADASTRAL <b>ATIVA</b>	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL <b>21/01/2019</b>
------------------------------------	---

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL
------------------------------

SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****
----------------------------	------------------------------------

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia **22/03/2023** às **09:04:21** (data e hora de Brasília).

Página: 1/2



# REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

## CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NUMERO DE INSCRIÇÃO  
03.378.626/0001-24  
MATRIZ

COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO  
CADASTRAL

DATA DE ABERTURA  
30/08/1999

NOME EMPRESARIAL  
VHM CONSTRUTORA, INCORPORADORA E SERVICOS LTDA

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS

43.99-1-03 - Obras de alvenaria  
43.99-1-05 - Perfuração e construção de poços de água  
43.99-1-99 - Serviços especializados para construção não especificados anteriormente  
71.11-1-00 - Serviços de arquitetura  
71.12-0-00 - Serviços de engenharia  
71.19-7-01 - Serviços de cartografia, topografia e geodésia  
77.39-0-99 - Aluguel de outras máquinas e equipamentos comerciais e industriais não especificados anteriormente, sem operador  
78.10-8-00 - Seleção e agenciamento de mão-de-obra  
81.11-7-00 - Serviços combinados para apoio a edifícios, exceto condomínios prediais  
81.21-4-00 - Limpeza em prédios e em domicílios  
81.30-3-00 - Atividades paisagísticas

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA  
206-2 - Sociedade Empresária Limitada

LOGRADOURO  
AV ITAIPAVA

NUMERO  
4126

COMPLEMENTO  
SALA 04

CEP  
88.316-301

BAIRRO/DISTRITO  
ITAIPAVA

MUNICIPIO  
ITAIAI

UF  
SC

ENDEREÇO ELETRÔNICO  
CONTATO@GRUPOVHM.COM

TELEFONE  
(47) 9201-5639

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR)  
\*\*\*\*\*

SITUAÇÃO CADASTRAL  
ATIVA

DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL  
21/01/2019

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL  
\*\*\*\*\*

DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL  
\*\*\*\*\*

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia 22/03/2023 às 09:04:21 (data e hora de Brasília).

Página: 2/2



09/02/2023

0013111456

**PODER JUDICIÁRIO**  
**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SANTA CATARINA**  
Comarca de Itajaí

**CERTIDÃO**  
**FALÊNCIA, CONCORDATA E RECUPERAÇÃO JUDICIAL**

CERTIDÃO Nº: 413194

FOLHA: 1/1

À vista dos registros cíveis constantes nos sistemas de informática do Poder Judiciário do Estado de Santa Catarina da Comarca de Itajaí, com distribuição anterior à data de 08/02/2023, verificou-se NADA CONSTAR em nome de:

**VHM CONSTRUTORA, INCORPORADORA E SERVICOS EIRELI, portador do CNPJ: 03.378.626/0001-24. \*\*\*\*\***

OBSERVAÇÕES:

- a) para a emissão desta certidão, foram considerados os normativos do Conselho Nacional de Justiça;
- b) os dados informados são de responsabilidade do solicitante e devem ser conferidos pelo interessado e/ou destinatário;
- c) a autenticidade deste documento poderá ser confirmada no endereço eletrônico <http://www.tjsc.jus.br/portal>, opção Certidões/Conferência de Certidão;
- d) para a Comarca da Capital, a pesquisa abrange os feitos em andamento do Foro Central, Eduardo Luz, Norte da Ilha, Fórum Bancário e Distrital do Continente;
- e) certidão é expedida em consonância com a Lei nº 11.101/2005, com a inclusão das classes extrajudiciais: 128 - Recuperação Extrajudicial e 20331 - Homologação de Recuperação Extrajudicial.

ATENÇÃO: A presente certidão é válida desde que apresentada juntamente com a respectiva certidão de registros cadastrados no sistema eproc, disponível através do endereço <https://certeproc1g.tjsc.jus.br>

Certifico finalmente que esta certidão é isenta de custas.

Esta certidão foi emitida pela internet e sua validade é de 60 dias.

Itajaí, quinta-feira, 9 de fevereiro de 2023.

PEDIDO Nº:

0013111456



### **CERTIDÃO FALÊNCIA, CONCORDATA E RECUPERAÇÃO JUDICIAL Nº: 1996891**

À vista dos registros constantes no **sistema eproc do Primeiro Grau de Jurisdição** do Poder Judiciário de Santa Catarina, utilizando como parâmetro os dados informados pelo(a) requerente, NADA CONSTA distribuído em relação a:

**NOME: VHM CONSTRUTORA, INCORPORADORA E SERVIÇOS LTDA**

Raiz do CNPJ: 03.378.626

Certidão emitida às 11:47 de 16/02/2023.

### **OBSERVAÇÕES**

- 1) Esta certidão tem validade de 60 (sessenta) dias a contar da data da emissão.
- 2) Esta certidão abrange todo o primeiro grau de jurisdição do Poder Judiciário Catarinense.
- 3) Certidão expedida em consonância com a Lei nº 11.101/2005, com a inclusão das classes extrajudiciais: 128 - Recuperação Extrajudicial e 20331 - Homologação de Recuperação Extrajudicial;
- 4) Foram considerados os normativos do CNJ;
- 5) Os dados informados são de responsabilidade do solicitante e devem ser conferidos pelo interessado e/ou destinatário;
- 6) Esta certidão abrange os processos dos Juizados Especiais e das Turmas Recursais;

**ATENÇÃO: A presente certidão é válida desde que apresentada juntamente com a respectiva certidão de registros cadastrados no sistema de automação da justiça - SAJ5, disponível através do endereço <https://esaj.tjsc.jus.br/sco/abrirCadastro.do>**

**BALANÇO PATRIMONIAL**

<b>Descrição</b>	<b>Saldo Atual</b>
<b>ATIVO</b>	<b>2.717.077,24</b>
<b>ATIVO CIRCULANTE</b>	<b>2.695.948,48</b>
<b>DISPONÍVEL</b>	<b>108.466,14</b>
<b>CAIXA</b>	<b>108.296,12</b>
CAIXA GERAL	108.296,12
<b>BANCOS CONTA MOVIMENTO</b>	<b>70,02</b>
BANCO CORA	70,02
<b>APLICAÇÕES FINANCEIRAS LIQUIDEZ IMEDIATA</b>	<b>100,00</b>
COTAS VIACREDI	100,00
<b>CLIENTES</b>	<b>787.475,32</b>
<b>DUPLICATAS A RECEBER</b>	<b>787.475,32</b>
CLIENTES DIVERSOS	670.901,37
SCAPINI TRANSPORTE E LOGISTICA LTDA	(41.259,33)
TRANSPORTADORA TRANSBRASILIANA LTDA	1.495,20
ASSOCIAÇÃO DE DEFICIENTES VISUAIS DE ITAJAÍ E REGIÃO	156.338,08
<b>OUTROS CRÉDITOS</b>	<b>115.314,64</b>
<b>TRIBUTOS A RECUPERAR/COMPENSAR</b>	<b>115.314,64</b>
INSS A COMPENSAR	115.314,64
<b>APLICAÇÕES FINANCEIRAS</b>	<b>1.684.692,38</b>
<b>APLICAÇÕES FINANCEIRAS REND. PREFIXADOS</b>	<b>1.684.692,38</b>
APLICAÇÕES SICREDI	213.891,23
APLICAÇÃO BRADESCO	784.847,26
APLICAÇÃO SANTANDER	685.953,89
<b>ATIVO NÃO-CIRCULANTE</b>	<b>21.128,76</b>
<b>IMOBILIZADO</b>	<b>21.128,76</b>
<b>MÓVEIS E UTENSÍLIOS</b>	<b>8.893,29</b>
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	8.893,29
<b>MÁQUINAS, EQUIPAMENTOS E FERRAMENTAS</b>	<b>9.800,45</b>
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	9.800,45
<b>IMOBILIZADO EM ANDAMENTO</b>	<b>2.849,48</b>
CONSÓRCIO	2.849,48
<b>(-) DEPRECIações, AMORT. E EXAUS. ACUMUL</b>	<b>(414,46)</b>
(-) DEPRECIações DE MÓVEIS E UTENSÍLIOS	(414,46)
<b>PASSIVO</b>	<b>2.717.077,24</b>
<b>PASSIVO CIRCULANTE</b>	<b>212.942,47</b>
<b>FORNECEDORES</b>	<b>14.426,73</b>
<b>FORNECEDORES</b>	<b>14.426,73</b>
CASAS DA ÁGUA MAT P/ CONSTRUÇÃO LTDA	5.352,50
FORNECEDORES DIVERSOS	8.918,45
COMÉRCIO DE COMBUSTÍVEIS PARADA DOS AMIGOS LTDA	155,78
<b>OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS</b>	<b>154.043,26</b>
<b>IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER</b>	<b>154.043,26</b>
PARCELAMENTO - PREFEITURA ITAJAÍ	4.146,02
ISS A RECOLHER	12.028,64
IMPOSTO DE RENDA A RECOLHER	50.767,00
CONTRIBUIÇÃO SOCIAL A RECOLHER	24.763,33
IRRF A RECOLHER	87,09
PIS A RECOLHER	7.122,80
COFINS A RECOLHER	40.832,68
SIMPLES NACIONAL A RECOLHER	4.851,66
PARCELAMENTO RECEITA FEDERAL	9.444,04
<b>OBRIGAÇÕES TRABALHISTA E PREVIDENCIÁRIA</b>	<b>17.544,80</b>
<b>OBRIGAÇÕES SOCIAIS</b>	<b>12.817,48</b>
FGTS A RECOLHER	843,06
PARCELAMENTO - INSS A RECOLHER DÍVIDA ATIVA	11.974,42



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 14/03/2023 Data dos Efeitos 14/03/2023

Arquivamento 20230911293 Protocolo 230911293 de 08/03/2023 NIRE 42207351991

Nome da empresa VHM CONSTRUTORA, INCORPORADORA E SERVICOS LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 126465835792804

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 14/03/2023 LUCIANO LEITE KOWALSKI - Secretário-geral em exercício

14/03/2023





**BALANÇO PATRIMONIAL**

Descrição	Saldo Atual
<b>PROVISÕES</b>	<b>4.727,32</b>
PROVISÕES PARA FÉRIAS	3.402,91
INSS SOBRE PROVISÕES PARA FÉRIAS	1.001,74
FGTS SOBRE PROVISÕES PARA FÉRIAS	322,67
<b>OUTRAS OBRIGAÇÕES</b>	<b>26.927,68</b>
<b>CONTAS A PAGAR</b>	<b>16.848,16</b>
BANCO BRADESCO	9.979,76
CLARO S/A	6.868,40
BANCO ITAU	80,00
SICREDI	9.999,52
<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	<b>2.504.134,77</b>
<b>CAPITAL SOCIAL</b>	<b>99.800,00</b>
<b>CAPITAL SUBSCRITO</b>	<b>99.800,00</b>
CAPITAL SOCIAL	99.800,00
<b>LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS</b>	<b>2.404.334,77</b>
<b>LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS</b>	<b>2.404.334,77</b>
LUCROS ACUMULADOS	4.197.837,72
(-) PREJUÍZOS ACUMULADOS	(76.734,40)
(-) AJUSTES DEVEDORES DE EXERCÍCIOS ANTE	(1.716.768,55)

RECONHECEMOS A EXATIDÃO DO PRESENTE BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM 31/12/2022 TOTALIZANDO NO ATIVO E PASSIVO: R\$ 2.717.077,24 (dois milhões setecentos e dezessete mil e setenta e sete reais e vinte e quatro centavos)

\_\_\_\_\_  
LVANO MAFRA  
Assinado de forma digital por SILVANO MAFRA:81277342920  
Dados: 2023.03.15 11:20:50 -03'00'

\_\_\_\_\_  
MARGARETE PABST:87169002949  
Assinado de forma digital por MARGARETE PABST:87169002949  
Dados: 2023.03.15 11:18:39 -03'00'

LVANO MAFRA

MARGARETE PABST  
Reg. no CRC - SC sob o No. 019825/O-5  
CPF: 871.690.029-49

TELEFONE: 812.773.429-20



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 14/03/2023 Data dos Efeitos 14/03/2023

Arquivamento 20230911293 Protocolo 230911293 de 08/03/2023 NIRE 42207351991

Nome da empresa VHM CONSTRUTORA, INCORPORADORA E SERVICOS LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 126465835792804

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 14/03/2023 LUCIANO LEITE KOWALSKI - Secretário-geral em exercício

14/03/2023

*[Handwritten signatures and initials]*

**DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2022**

Descrição	Saldo	Total
<b>RECEITA BRUTA</b>		
VENDA DE MERCADORIAS	9.000,00	
SERVIÇOS PRESTADOS	1.352.038,78	<u>1.361.038,78</u>
<b>DEDUÇÕES</b>		
(-) ISS	(15.463,25)	
(-) COFINS	(40.832,68)	
(-) PIS	(8.847,06)	<u>(65.142,99)</u>
<b>RECEITA LÍQUIDA</b>		<u>1.295.895,79</u>
<b>CMV</b>		
CUSTOS DOS SERVIÇOS PRESTADOS	(386.868,98)	<u>(386.868,98)</u>
<b>LUCRO BRUTO</b>		<u>909.026,81</u>
<b>DESPESAS OPERACIONAIS</b>		
FRETES E CARRETOS	(16.556,00)	
MANUTENÇÃO E REPARO	(25,00)	
COMBUSTÍVEL	(4.535,60)	
SERVIÇOS PRESTADOS POR TERCEIROS	(31.047,66)	
SEGUROS	(674,35)	
ENERGIA ELÉTRICA	(132,85)	
MATERIAL APLICADO NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇO	(63.728,00)	
ALUGUÉIS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	(1.398,93)	<u>(118.098,39)</u>
<b>DESPESAS ADMINISTRATIVAS</b>		
DESPESAS COM VEÍCULOS	(3.889,05)	
SALÁRIOS E ORDENADOS	(36.446,73)	
PRÓ-LABORE	(6.060,00)	
13º SALÁRIO	(3.014,08)	
FÉRIAS	(4.927,08)	
INSS	(13.468,72)	
FGTS	(3.327,08)	
DESPESAS ALIMENTAÇÃO SÓCIOS E/OU ADMINIS	(757,83)	
ALUGUÉIS DE IMÓVEIS	(3.409,25)	
TAXAS DIVERSAS	(113,27)	
MULTAS DE MORA	(1.032,83)	
ENTIDADES DE CLASSE E ASSOCIAÇÕES	(411,50)	
DESPESAS POSTAIS E TELEGRÁFICAS	(204,22)	
MATERIAL DE ESCRITÓRIO	(26.129,61)	
HONORÁRIOS CONTÁBEIS	(8.620,00)	
SERVIÇOS PRESTADOS POR TERCEIROS	(3.765,12)	
PROGRAMAS E SISTEMAS	(2.660,00)	
DEPRECIACÕES	(368,65)	<u>(118.605,02)</u>
<b>DESPESAS FINANCEIRAS</b>		
IOF	(335,88)	
DESPESAS BANCÁRIAS	(4.790,12)	
JUROS DE MORA	(241,55)	
JUROS E COMISSÕES BANCÁRIAS	(1.212,29)	
JUROS SOBRE EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS	(1.545,34)	<u>(8.125,18)</u>
<b>RESULTADO OPERACIONAL</b>		<u>664.198,22</u>
<b>RESULTADO ANTES DO IR E CSL</b>		<u>664.198,22</u>



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 14/03/2023 Data dos Efeitos 14/03/2023

Arquivamento 20230911293 Protocolo 230911293 de 08/03/2023 NIRE 42207351991

Nome da empresa VHM CONSTRUTORA, INCORPORADORA E SERVICOS LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 126465835792804

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 14/03/2023 LUCIANO LEITE KOWALSKI - Secretário-geral em exercício

14/03/2023

**DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2022**

Descrição	Saldo	Total
<b>PROVISÕES PARA IR E CSLL</b>		<u>(75.530,33)</u>
<b>PROVISÕES PARA IR E CSLL</b>		
PROVISÃO P/ CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	(24.763,33)	
PROVISÃO P/ IMPOSTO DE RENDA	(50.767,00)	<u>(75.530,33)</u>
<b>LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO</b>		<u>588.667,89</u>

SILVANO  
MAFRA:81277342920  
Assinado de forma digital por SILVANO  
MAFRA:81277342920  
Dados: 2023.03.15 11:21:28 -03'00'

SILVANO MAFRA

CPF: 812.773.429-20

MARGARETE  
PABST:87169002949  
Assinado de forma digital por MARGARETE  
PABST:87169002949  
Dados: 2023.03.15 11:19:33 -03'00'

MARGARETE PABST  
Reg. no CRC - SC sob o No. 019825/O-5  
CPF: 871.690.029-49



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 14/03/2023 Data dos Efeitos 14/03/2023

Arquivamento 20230911293 Protocolo 230911293 de 08/03/2023 NIRE 42207351991

Nome da empresa VHM CONSTRUTORA, INCORPORADORA E SERVICOS LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 126465835792804

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 14/03/2023 LUCIANO LEITE KOWALSKI - Secretário-geral em exercício

14/03/2023

*[Handwritten signatures and initials in blue ink]*



**JUCESC**  
Junta Comercial do Estado de  
**SANTA CATARINA**



230911293

### TERMO DE AUTENTICACAO

NOME DA EMPRESA	VHM CONSTRUTORA, INCORPORADORA E SERVICOS LTDA
PROTOCOLO	230911293 - 08/03/2023
ATO	223 - BALANCO
EVENTO	223 - BALANCO

#### MATRIZ

NIRE 42207351991  
CNPJ 03.378.626/0001-24  
CERTIFICO O REGISTRO EM 14/03/2023  
SOB N: 20230911293

#### REPRESENTANTES QUE ASSINARAM DIGITALMENTE

Cpf: 81277342920 - SILVANO MAFRA - Assinado em 14/03/2023 às 11:50:02



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 14/03/2023 Data dos Efeitos 14/03/2023

Arquivamento 20230911293 Protocolo 230911293 de 08/03/2023 NIRE 42207351991

Nome da empresa VHM CONSTRUTORA, INCORPORADORA E SERVICOS LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 126465835792804

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 14/03/2023 LUCIANO LEITE KOWALSKI - Secretário-geral em exercício

14/03/2023

### CAPACIDADE FINANCEIRA

Silvano Mafra e Margarete Pabst, infra-assinados, declaramos que as demonstrações abaixo correspondem à real situação financeira da empresa licitante, VHM CONSTRUTORA, INCORPORADORA E SERVIÇOS LTDA.

Esses índices foram obtidos no último exercício social, do ano de 2022.

Declaramos ainda que, a qualquer tempo, desde que solicitado pela licitante ou futura contratada, nos comprometemos a apresentar as comprovações das demonstrações financeiras (inclusive determinados pela legislação em vigor).

AS DEMONSTRAÇÕES SÃO AS SEGUINTE:

$$\text{Liquidez Geral} = \frac{2.695.948,48}{212.942,47} = 12,66$$

$$\text{Liquidez Corrente} = \frac{2.695.948,48}{212.942,47} = 12,66$$

$$\text{Endividamento} = \frac{212.942,47}{2.504.134,77} = 0,085$$

Itajaí, 31 de Março de 2023.

SILVANO  
MAFRA:81277342920

Assinado de forma digital por  
SILVANO MAFRA:81277342920  
Dados: 2023.03.31 12:10:27 -03'00'

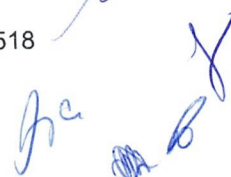
**Silvano Mafra**  
**Sócio administrador**  
**CPF: 812.773.429-20**  
**RG 2.686.575**



MARGARETE  
PABST:87169002949

Assinado de forma digital por  
MARGARETE PABST:87169002949  
Dados: 2023.03.31 12:10:02 -03'00'

**Margarete Pabst**  
**Contador**  
**CRC: 19825/O-5**





Serviço Público Federal  
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DE SANTA CATARINA – CREA - SC

CERTIDÃO DE REGISTRO DE PESSOA JURÍDICA

1. EMPRESA

Razão Social: Vhm Construtora, Incorporadora E Se

Número de Registro: 191139-5

CNPJ: 03.378.626/0001-24

Endereço de Contrato:

Avenida Itaipava, 4126

CEP: 88316-301

Telefone: (47) 9 8866-0518

Tipo de Registro: Registro Matriz

Data de Aprovação: 30/06/2022

Cidade: Itajaí

Bairro: Itaipava

Estado: SC

2. CONTRATO SOCIAL

Número da Alteração Contratual: 0

Data da Certificação: 11/01/2023

Capital Social Atual: R\$99.800,00 - (noventa e nove mil oitocentos reais)

Objeto Social Aprovado Junto ao CREA-SC:

Atividades técnicas aprovadas pelo CREA-SC limitada(s) a(s) área(s) de engenharia Civil: construção de

edifícios, administração de obras, aplicação de revestimentos; demolição de edifícios;

impermeabilização; Instalação

de portas, janelas, tetos, divisórias; Instalação e manutenção de sistemas hidráulicos, sanitários e elétricos

(residencial e/ou comercial em baixa tensão com medição individual ou coletiva); Sistemas de prevenção

incêndio; Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás; Serviços de acabamento de gessos, estuque, em obras de

alvenaria; Fundações, Terraplenagem; Engenharia; Pintura; Topografia; Construção de poços de água; Sondagens;

Limpeza e preparação de canteiro de obras e de terrenos; Preparação de solo; Serviços de pavimentação e

manutenção de vias urbanas e rurais, ruas, praças e calçadas; Limpeza e manutenção de prédios, edifícios e casas.

3. FILIAIS

Empresa sem filiais cadastradas.

4. RESPONSÁVEIS TÉCNICOS

Registro: 194918-2

RNP: 2521333824

Nome: Lorena Mayara do Nascimento Ferreira

Pedido para Anotação: 30/01/2023

Data de Validade: Indeterminada

Título: Título

Engenheira Civil

Atribuições do Profissional:

Artigo 7º, combinado com o art. 25, da Resolução 218/73 do Confea

Vínculo Técnico Aprovado Em: 01/02/2023

Órgão: Não Informado

Filial: Não consta

5. QUADRO TÉCNICO

Empresa sem quadro técnico

6. CERTIDÃO

Certificamos que a pessoa jurídica acima citada, encontra-se devidamente registrada junto a este

Conselho Regional, nos termos da Lei Federal nº 5.194, de 24 de dezembro de 1966.



Rod. Admar Gonzaga, 2125 - Itacorubi, Florianópolis, SC 88034-001  
(48) 3331.2000 - falecom@crea-sc.org.br - www.crea-sc.org.br  
A autenticidade do documento pode ser verificada no site  
<https://sicweb.crea-sc.org.br/autenticidade/> mediante o preenchimento do  
Token: 990d01a9-e8ac-470e-9c4d-e4d875f1ebf4



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL  
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DE SANTA CATARINA – CREA - SC

— 6. CERTIDÃO (CONT.)

Certificamos, mais, que esta certidão não concede a firma o direito de executar quaisquer serviços técnicos sem a participação real, direta e efetiva dos encarregados técnicos acima citados, dentro das respectivas atribuições.

Emitida em 30/03/2023 08:31:34, válida até 30/04/2023.



Rod. Admar Gonzaga, 2125 - Itacorubi, Florianópolis, SC 88034-001  
(48) 3331.2000 - falecom@crea-sc.org.br - www.crea-sc.org.br  
A autenticidade do documento pode ser verificada no site  
<https://sicweb.crea-sc.org.br/autenticidade/> mediante o preenchimento do  
Token: 990d01a9-e8ac-470e-9c4d-e4d875f1ebf4



CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009 do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina - CREA-SC, o Acervo Técnico do(a) profissional e Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica-ART abaixo descritos:

Profissional.: **LORENA MAYARA DO NASCIMENTO FERREIRA**

Registro.....: S2 194918-2

C.P.F.....: 025.471.092-12

Data Nasc....: 21/02/1994

Títulos.....: ENGENHEIRO CIVIL

DIPLOMADO EM 27/04/2022 PELO(A)

UNIVERSIDADE TIRADENTES

ARACAJU

- SE

**•ART 8674776-5**

Empresa.....: VHM CONSTRUTORA, INCORPORADORA E SERVICOS LTD

Proprietário.: LOGOMAR COM IMPORTACAO E EXPORTACAO LTDA

Endereço Obra: AVENIDA ITAIPAVA 1194

Bairro.....: ITAIPAVA

88300 - ITAJAI

- SC

Registrada em: 24/02/2023

Baixada em.. 03/03/2023

Período (Previsto) - Início: 22/02/2023 Término.....: 02/03/2023

Autoria: INDIVIDUAL

Tipo...: NORMAL

EXECUCAO

COBERTURA

Dimensão do Trabalho ..: 120,00 METRO(S) QUADRADO(S)

DE INSTALACOES ELETRICAS EM BAIXA TENSÃO PARA FINS INDUSTRIAIS

Dimensão do Trabalho ..: 100,00 METRO(S) QUADRADO(S)

SISTEMA DE PREVENTIVO DE INCENDIO - CONJUNTO DE EXTINTORES

Dimensão do Trabalho ..: 100,00 METRO(S) QUADRADO(S)

PAVIMENTACAO CERAMICA

Dimensão do Trabalho ..: 100,00 METROS QUADRADOS/MES

DRENAGEM

Dimensão do Trabalho ..: 50,00 METRO(S)

PINTURA

Dimensão do Trabalho ..: 600,00 METRO(S) QUADRADO(S)

REDE HIDROSSANITARIA

Dimensão do Trabalho ..: 100,00 METROS QUADRADOS/MES

ART PARA CONTEMPLAR O SERVIÇO DE MAO DE OBRA DE EXECUCAO DA LOGOMAR COM IMPORTACAO E EXPORTACAO LTDA

Registro realizado eletronicamente, para averiguar o código QR, imprima na CAT vinculada ou diretamente no site: [https://www.crea-sc.org.br/creane/valcertidao\\_acervo.php](https://www.crea-sc.org.br/creane/valcertidao_acervo.php), informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72300020150 CAT nº 252023147584 de 08/03/2023, página 1 de 3







**Certidão de Acervo Técnico - CAT**  
Resolução nº 1.025, de 20 de outubro de 2009

**CREA-SC**

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO  
**252023147584**  
Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, certificado conforme processo n. 72300020150, o atestado anexo expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico n. 252023147584  
08/03/2023, 11:44:35

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova de capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo o território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nele contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-SC ([www.crea-sc.org.br](http://www.crea-sc.org.br)) ou no site do CONFEA ([www.confea.org.br](http://www.confea.org.br)). A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina  
Rodovia Admar Gonzaga, 2125 - Itacorubi - Florianópolis (SC), CEP: 88034-001  
Telefone: (48) 3331-2000 Fax: (48) 3331-2009 E-mail: [crea-sc@crea-sc.org.br](mailto:crea-sc@crea-sc.org.br)



Registro realizado eletronicamente, para afeirir acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou diretamente no site: [https://www.crea-sc.org.br/crea/validacao\\_certificacao\\_acervo.php](https://www.crea-sc.org.br/crea/validacao_certificacao_acervo.php), informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72300020150  
CAT nº 252023147584 de 08/03/2023, página 2 de 3



*[Handwritten signatures in blue ink]*

Certidão de Acervo Técnico nº 252023147584 emitida em 08/03/2023

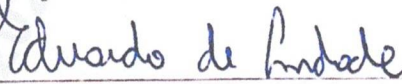
# LOGOMAR COM.IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA

## ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Logomar Com. Importação e Exportação Ltda, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº12.863.297/0001-06, com sede na Av. Itaipava, nº1194, Cep: 88316-300 Bairro: Itaipava, Itajaí/sc, comprova para devidos fins, que a empresa VHM CONSTRUTORA INCORPORADORA E SERVIÇOS LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº03.378.626/0001-24, com sede na Avenida Itaipava, 4126, sala 04, Bairro: Itaipava, Cep 88.316-301, Itajaí/ sc, forneceu para nossa empresa no período de 22/02/2023 à 02/03/2023 os serviços de mão de obras e quantidades informadas abaixo, com responsabilidade técnica da engenheira Lorena Mayara do. N.Ferreira, sob o nº de crea 194918-2.

QUANTIDADE	UNID.	ESPECIFICAÇÃO
120	M2	EXECUÇÃO DE COBERTURA
100	M2	EXECUÇÃO DE SISTEMA PREVENTIVO DE INCÊNDIO-CONJUNTO DE EXTINTORES
100	M2	EXECUÇÃO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS
100	M2	EXECUÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO EM CERÂMICA
50	M	EXECUÇÃO DE DRENAGEM
600	M2	EXECUÇÃO DE PINTURA
100	M2	EXECUÇÃO HIDROSSANITÁRIA

Itajaí, 06 de Março de 2023.

**TAB. REBELLO** 

LOGOMAR COM.IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA

EDUARDO DE ANDRADE

CPF: 061.346.719-16

Sócio



Rua: AV. Itaipava, nº1194 – Bairro: Itaipava, Itajaí/ SC  
CNPJ: 12.863.297/0001-06  
Telefone (47) 3246-1434



RECONHEC...  
(1)EDUAP...  
linha 07...  
NELSON...  
Emul...  
Seio...  
QWEL...

Registro realizado eletronicamente, para afeirar acesso o código QR impresso na CAT vinculada ou direcionamento no sítio: [https://www.crea-sc.org.br/creant/valcertidao\\_acervo.php](https://www.crea-sc.org.br/creant/valcertidao_acervo.php), informando o número da Certidão de Aferido Técnico e sua data de emissão.  
Registro realizado a partir do protocolo nº 72300020150 CAT nº 252023147584 de 08/03/2023, página 3 de 3  
**CREA-SC**  
Associação de Engenharia de Arquitetura e Urbanismo



**Certidão de Acervo Técnico - CAT**  
Resolução nº 1.025, de 20 de outubro de 2009

**CREA-SC**

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO  
**252023148153**  
Atividade em andamento

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009 do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina - CREA-SC, o Acervo Técnico do(a) profissional e Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica-ART abaixo descritos:

Profissional.: **LORENA MAYARA DO NASCIMENTO FERREIRA**

Registro.....: S2 194918-2

C.P.F.....: 025.471.092-12

Data Nasc....: 21/02/1994

Títulos.....: ENGENHEIRO CIVIL

DIPLOMADO EM 27/04/2022 PELO(A)

UNIVERSIDADE TIRADENTES

ARACAJU

- SE

**•ART 8701480-0**

Empresa.....: VHM CONSTRUTORA, INCORPORADORA E SE

Proprietário.: UNIONE INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA

Endereço Obra: RUA SAO CRISTOVAO 457

Bairro.....: CORDEIROS

88300 - ITAJAI

- SC

Registrada em: 16/03/2023

situação:"ATIVIDADE EM ANDAMENTO"

Período (Previsto) - Início: 02/02/2023 Término.....: 14/12/2023

Autoria: INDIVIDUAL

Tipo...: NORMAL

**Atividades Técnicas: Atividades e Quantidades executadas no período conforme atestado vinculado a presente certidão.**

**Informações complementares:**

O Atestado está registrado de acordo com as atribuições do(a) profissional na área de Engenharia Civil.

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, certificado conforme processo n. 72300027145, o atestado anexo expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico n. 252023148153

28/03/2023,10:15:27

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova de capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo o território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nele contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-SC ([www.crea-sc.org.br](http://www.crea-sc.org.br)) ou no site do CONFEA ([www.confea.org.br](http://www.confea.org.br)).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Certidão de Acervo Técnico nº 252023148153 emitida em 28/03/2023

Registro realizado eletronicamente, para afeirar acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou diretamente no site: [https://www.crea-sc.org.br/creanet/validacao\\_acervo.php](https://www.crea-sc.org.br/creanet/validacao_acervo.php), informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72300027145 CAT nº 252023148153 de 28/03/2023, página 1 de 3





**Certidão de Acervo Técnico - CAT**  
Resolução nº 1.025, de 20 de outubro de 2009

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

**CREA-SC**

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO  
**252023148153**  
Atividade em andamento



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina  
Rodovia Admar Gonzaga, 2125 - Itacorubi - Florianópolis (SC), CEP: 88034-001  
Telefone: (48) 3331-2000 Fax: (48) 3331-2009 E-mail: crea-sc@crea-sc.org.br



Registro realizado eletronicamente, para aferir acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou direitamento no sítio: [https://www.crea-sc.org.br/creaenet/valcertidao\\_acervo.php](https://www.crea-sc.org.br/creaenet/valcertidao_acervo.php), informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72300027145  
CAT nº 252023148153 de 28/03/2023, página 2 de 3



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signatures]*

Certidão de Acervo Técnico nº 252023148153 emitida em 28/03/2023

*[Handwritten initials]*

# UNIONE INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA

## ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

UNIONE INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº22.584.378/0001-12, com sede na rua Odílio Garcia, nº630, Cep: 88.310-181 Bairro Cordeiros, Itajaí/sc, comprova para devidos fins, que a empresa VHM CONSTRUTORA INCORPORADORA E SERVIÇOS LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº03.378.626/0001-24, com sede na rua Avenida itaipava, 4126, sala 04, bairro Itaipava, Cep 88.316-301, Itajaí/ sc, forneceu para nossa empresa no período de 02/02/2023 à 24/03/2023 na obra localizada na Rua São Cristovão nº457, Bairro: Cordeiros, Itajaí- Sc os serviços de mão de obras e quantidades informadas abaixo, da obra que ocorre em andamento com término previsto para 14/12/2023, com responsabilidade técnica de execução da engenheira Lorena Mayara do. N.Ferreira, sob o nº de crea 194918-2.

QUANTIDADE	UNID.	ESPECIFICAÇÃO
170,25	M2	EXECUÇÃO ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO
340,50	M2	EXECUÇÃO FUNDAÇÃO SUPERFICIAL

Itajaí, 24 de Março de 2023.

Gilberto Felipe  
de Souza Junior

Assinado de forma digital  
por Gilberto Felipe de  
Souza Junior  
Dados: 2023.03.27  
09:50:05 -03'00'

UNIONE INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA  
GILBERTO FELIPE DE SOUZA JÚNIOR

CPF: 005.793.659-56

Rua: Odílio Garcia, nº630 – bairro: Cordeiros, Itajaí/ SC  
CNPJ: 22.584.378/0001-12  
Telefone (47) 8459-2100  
E-mail: gisele.dubiella@hotmail.com

Registro realizado eletronicamente, para aferir acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou diretamente no site: [https://www.crea-sc.org.br/creanet/valcertidao\\_aceervo.php](https://www.crea-sc.org.br/creanet/valcertidao_aceervo.php), informando o número da Certidão de Arquivo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72300027145 CAT nº 252023148153 de 28/03/2023, página 3 de 3





CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009 do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina - CREA-SC, o Acervo Técnico do(a) profissional e Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica-ART abaixo descritos:

Profissional.: **LORENA MAYARA DO NASCIMENTO FERREIRA**

Registro.....: S2 194918-2

C.P.F.....: 025.471.092-12

Data Nasc.....: 21/02/1994

Títulos.....: ENGENHEIRO CIVIL

DIPLOMADO EM 27/04/2022 PELO(A)

UNIVERSIDADE TIRADENTES

ARACAJU

- SE

**•ART 8692871-1**

Empresa.....: VHM CONSTRUTORA, INCORPORADORA E SERVICOS LTD

Proprietário.: EDUARDO SERVICOS & REPAROS

Endereço Obra: AUGUSTO DALLAGO 2446

Bairro.....: PACIENCIA

88300 - ITAJAI

- SC

Registrada em: 09/03/2023

Baixada em.. 10/03/2023

Período (Previsto) - Início: 02/02/2023 Término.....: 09/03/2023

Autoria: INDIVIDUAL

Tipo...: NORMAL

EXECUCAO

EDIFICIO DE ALVENARIA P/FINS RESIDENCIAIS

Dimensão do Trabalho ..: 30,00 METROS QUADRADOS/MES

REBOCO

Dimensão do Trabalho ..: 100,00 METRO(S) QUADRADO(S)

FOSSA

Dimensão do Trabalho ..: 2,00 METRO(S)

COBERTURA

Dimensão do Trabalho ..: 15,00 METRO(S)

PINTURA

Dimensão do Trabalho ..: 600,00 METRO(S) QUADRADO(S)

PISO DE PORCELANATO

Dimensão do Trabalho ..: 15,00 METRO(S) QUADRADO(S)

FUNDACAO NAO RELACIONADA

Dimensão do Trabalho ..: 9,00 METRO(S) QUADRADO(S)

OBRA CONCLUIDA





**Certidão de Acervo Técnico - CAT**  
Resolução nº 1.025, de 20 de outubro de 2009

**CREA-SC**

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

**252023147738**

Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, certificado conforme processo n. 72300021985, o atestado anexo expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico n. 252023147738  
13/03/2023, 15:17:25

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova de capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo o território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nele contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-SC ([www.crea-sc.org.br](http://www.crea-sc.org.br)) ou no site do CONFEA ([www.confea.org.br](http://www.confea.org.br)).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina  
Rodovia Admar Gonzaga, 2125 - Itacorubi - Florianópolis (SC), CEP: 88034-001  
Telefone: (48) 3331-2000 Fax: (48) 3331-2009 E-mail: [crea-sc@crea-sc.org.br](mailto:crea-sc@crea-sc.org.br)



Registro realizado eletronicamente, para aferir acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou diretamente no site: [https://www.crea-sc.org.br/crea-net/validacao\\_acervo.php](https://www.crea-sc.org.br/crea-net/validacao_acervo.php), informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72300021985  
CAT nº 252023147738 de 13/03/2023, página 2 de 3



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

Certidão de Acervo Técnico nº 252023147738 emitida em 13/03/2023

# EDUARDO SERVIÇOS & REPAROS

## ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

EDUARDO SERVIÇOS & REPAROS, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 48.065.720/0001-61, localizado na Rua Rosa Schaefer do Nascimento nº 31 Cep: 88318-040 Bairro: KM 12, Itajaí/SC, comprova para devidos fins, que a empresa VHM CONSTRUTORA INCORPORADORA E SERVIÇOS LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 03.378.626/0001-24, com sede na Avenida Itaipava, 4126, sala 04, Bairro Itaipava, Cep 88.316-301, Itajaí/SC, forneceu para nossa empresa no período de 02/02/2023 à 08/03/2023 na obra localizada na rua Augusto Dallago nº 2446, Bairro: Paciência Itajaí- SC os serviços de mão de obras e quantidades informadas abaixo, com responsabilidade técnica da engenheira Lorena Mayara do N. Ferreira, sob o nº de crea 194918-2.

QUANTIDADE	UNID	ESPECIFICAÇÃO
100	M2	EXECUÇÃO DE REBOCO
9	M2	EXECUÇÃO DE FUNDAÇÃO
2	M	EXECUÇÃO DE FOSSA
15	M	EXECUÇÃO DE COBERTURA
600	M2	PINTURA
15	M2	EXECUÇÃO DE PISO PORCELANATO
30	M2/MÊS	EXECUÇÃO DE EDIFICAÇÃO DE ALVENARIA PARA FINS RESIDENCIAIS

Itajaí, 13 de Março de 2023

*Jose Eduardo Reis*

JOSE EDUARDO REIS

CPF: 051.967.389-16

Reconhecido como VERDADEIRO (a(s) firma(s) de

JOSE EDUARDO DOS REIS

CPF: 051.967.389-16

Assinado eletronicamente no dia 13/03/2023 às 14:23:00

IP: 191.108.122.100

Assinado por: Jose Eduardo Reis

CPF: 051.967.389-16

Assinado em: Itajaí/SC

Assinado em: 13/03/2023



Para Manuseio use Passaro Oficial  
68x100mm Nota 4

Rua Rosa Schaefer do Nascimento nº 31, - Bairro km12,

Itajaí/SC

CNPJ: 48.065.720/0001-61

Telefone: (47) 99200-5924





SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL  
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DE SANTA CATARINA – CREA - SC

CERTIDÃO DE REGISTRO PROFISSIONAL

1. Dados Pessoais

Nome: LORENA MAYARA DO NASCIMENTO FERREIRA

Registro no CREA-SC: 194918-2

Registro Nacional: 2521333824

Data do Registro: 04/11/2022

2. Formações

Data: 27/04/2022

Título: Engenheira Civil

Instituição de Ensino: Universidade Tiradentes

3. Especializações

Não constam especializações.

4. Atribuições

Artigo 7º, combinado com o art. 25, da Resolução 218/73 do Confea

5. Certidão

*Certificamos que o(a) profissional, acima citado(a), encontra-se devidamente registrado(a) junto a este Conselho Regional, nos termos da Lei Federal nº 5.194, de 24 de dezembro de 1966.*

*A certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer modificação posterior dos elementos cadastrais nela contidos.*

**Emitida em 15/03/2023 08:40:05 válida até 15/04/2023.**



Rod. Admar Gonzaga, 2125 - Itacorubi, Florianópolis, SC 88034-001  
(48) 3331.2000 - falecom@crea-sc.org.br - www.crea-sc.org.br  
A autenticidade do documento pode ser verificada no site  
<https://sicweb.crea-sc.org.br/autenticidade/> mediante o preenchimento do  
Token: 55a9b6d9-534d-4de5-ab2d-a17cb0c7f5e1



# Carteira de Trabalho Digital

## Dados Pessoais

Data de emissão: 27/01/2023

Nome Civil: **LORENA MAYARA DO NASCIMENTO FERREIRA**

CPF: **025.471.092-12**

Data de Nascimento: **21/02/1994**

Sexo: **Feminino**

Nacionalidade: **Brasileira**

Nome da Mãe: **MARIA REGINALVA PEREIRA DO NASCIMENTO**

## Contratos de Trabalho

- 02/08/2022 - Aberto

**VHM CONSTRUTORA, INCORPORADORA E SERVICOS LTDA**

**CNPJ RAIZ: 3378626**

Endereço: **AVENIDA ITAIPAVA 4126 SALA**

Ocupação **214205 - ENGENHEIRO CIVIL**

Tipo de contrato: **Prazo determinado, definido em dias**

Tipo de admissão: **Admissão**

Salário contratual: **R\$ 1.600,00**

Remuneração inicial: **R\$ 1.804,93**

Última remuneração informada: **R\$ 2.920,29** (02/2023)

Relação de trabalho: **Empregado**

Fonte da informação: **ESOCIAL**

### Anotações:

20/02/2023 - Férias de 11 dia(s) com previsão de encerramento em 02/03/2023

02/01/2023 - Ocupação alterada para ENGENHEIRO CIVIL

22/12/2022 - Férias de 11 dia(s) com previsão de encerramento em 01/01/2023

02/08/2022 - Admissão

Observações: -

# REGISTRO DE EMPREGADO

Autenticar	Matrícula e Social 2	Nº 000001
	Empregador VHM CONSTRUTORA, INCORPORADORA E SERVICOS LTDA.	CNPJ 03.378.626/0001-24
	Endereço AVENIDA AV ITAIPAVA, 4126, SALA 04, ITAIPAVA, ITAJAI, SC,	

mpregado LORENA MAYARA DO NASCIMENTO FERREIRA	Beneficiários
Residência Avenida BRASIL, 411, CENTRO, BALNEARIO CAMBORIU, SC, - CEP: 88330-043	

Data de nascimento 21/02/1994	Local do nascimento CASTANHAL - PA	País da nacionalidade BRASIL	Estado civil Solteiro			
FILIAÇÃO Pai LOURENÇO VALTER COSTA FERREIRA Mãe MARIA REGINALVA PEREIRA DO NASCIMENTO						
Cédula de Identidade 6838104	Data de emissão	Órgão/UF emissor SSP/PA	Título Eleitoral 064711341309	Zona 025	Seção 0037	Inscr. Órgão de Classe
CTPS 27795	Série 00075	Data de expedição da CTPS 24/09/2014	UF CTPS PA	CPF 025.471.092-12	Cart. Nac. Habilitação 05732809460	Categoria AB
Doc. militar	Categoria	Cor Não Informada	Sexo Feminino	Grau de instrução Ensino Médio Completo		
Deficiência Não			Telefone Residencial	Telefone Celular 47-988570627		
Cargo AUXILIAR ADMINISTRATIVO			Função AUXILIAR ADMINISTRATIVO			C.B.O. 411005

Data de Admissão 02/08/2022	Salário R\$ 1.600,00	Por Mês	Horário de Trabalho das 07:00 as 09:00	Horário de Intervalo
--------------------------------	-------------------------	------------	---	----------------------

FGTS	Opção em 02/08/2022	Conta vinculada no banco	Data da Retificação
------	------------------------	--------------------------	---------------------

PROGRAMA DE INTEGRAÇÃO SOCIAL - PIS		
Cadastrado em	Sob nº 268.68941.46-1	Domicílio bancário
Nº banco	Agência código	End. da agência

ALTERAÇÕES DE SALÁRIO, CARGO E/OU FUNÇÃO	
Em 02/01/2023 R\$ 2.604,00 por mês	02/01/2023 - Cargo: 411005 AUXILIAR ADMINISTRATIVO Para: 214205 ENGENHEIRO CIVIL  02/01/2023 - Função: AUXILIAR ADMINISTRATIVO Para: ENGENHEIRO CIVIL

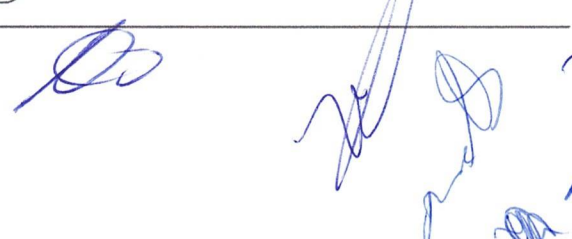
FÉRIAS - PERÍODO AQUISITIVO	FÉRIAS - PERÍODO DE GOZO	FÉRIAS - PERÍODO ABONO PECUNIÁRIO	Obs.: (Anotar advertências, suspensões, transferências, etc.)
De 02/08/2022 a 01/08/2023	De 22/12/2022 a 01/01/2023		
De 02/08/2022 a 01/08/2023	De 20/02/2023 a 02/03/2023		

ACIDENTES DE TRABALHO, DOENÇAS OU DOENÇAS PROFISSIONAIS

RESCISÃO DE CONTRATO DE TRABALHO
Data da saída:
Tipo do desligamento:

CONTRIBUIÇÃO SINDICAL

*LORENA MAYARA DO N. FERREIRA*  
LORENA MAYARA DO NASCIMENTO FERREIRA

OBSERVAÇÕES


REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
 MINISTÉRIO DAS CIDADES  
 DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRANSITO  
 CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO

SE

LORENA MAYARA DO NASCIMENTO FERREIRA

DOC IDENTIDADE / ORG EMISSORA PA  
 6838104 PC

DATA NASCIMENTO  
 21/02/1994

CPF  
 025.471.092-12

FILIAÇÃO  
 LOURENCO VALTER COSTA  
 FERREIRA  
 MARIA REGINALVA  
 PEREIRA DO NASCIMENTO

PERMISSÃO ACC CAT HAB  
 AB

VALIDADE 18/02/2023

HABILITAÇÃO 11/03/2013

Nº REGISTRO 05732809460

OBSERVAÇÕES  
 A :

LORENA MAYARA DO N. FERREIRA

ASSINATURA DO PORTADOR

DATA DE EMISSÃO 19/02/2018

LOCAL ARACAJU, SE

96058606167  
 SE019824661

Marcos Sampaio Kuhl  
 DIRETOR-PRESIDENTE  
 ASSINATURA DO EMISSOR

SESGIPE

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL 1557749811

PROIBIDO PLASTIFICAR 1557749811

*(Handwritten signature)*

Prefeitura Municipal de Canelinha - SC

Autentico a presente fotocópia, por ser uma reprodução fiel do documento que me foi apresentado, com a qual conferi e dou fé.

Canelinha 03 04 03

*(Handwritten signature)*

FUNÇÃOÁRIO

Willian Cesar Rebelo  
 Matr. 3575

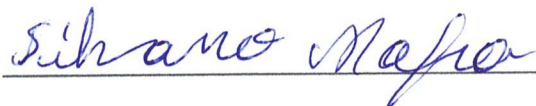
*(Handwritten signatures and initials)*

ANEXO I

DECLARAÇÃO

A empresa **VHM Construtora, Incorporadora e Serviços Ltda** estabelecida a Avenida Itaipava nº 4126, Bairro Itaipava do Município Itajaí, Estado SC , inscrita no CNPJ n º 03.378.626/0001-24, por seu representante legal abaixo assinado, DECLARA que cumpre o inciso XXXIII do art. 7º da Constituição Federal e que não possuímos em nosso quadro pessoal empregados com menos de 18 (dezoito) anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e de 16 (dezesesseis) anos em qualquer trabalho, salvo na condição de aprendiz, a partir de 14 (quatorze) anos.

Itajaí, 03 de Abril de 2023.



Silvano Mafra  
Sócio administrador  
CPF: 812.773.429-20  
RG 2.686.575

03.378.626/0001-24

VHM CONSTRUTORA,  
INCORPORADORA E  
SERVIÇOS EIRELI

Av. Itaipava, 4126 - Sala 04  
Itaipava - CEP 88316-301

ITAJAÍ - SC







ANEXO II

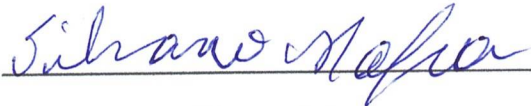
DECLARAÇÃO

Declaramos, sob as penas da lei, que está proponente não incorre em quaisquer das seguintes situações:

- a) Ter sido declarada inidônea por ato do Poder Público;
- b) Ter sido apenada com suspensão temporária de participação em licitação e impedimento de contratar com a Administração, nos últimos dois anos;
- c) Impedida de licitar, de acordo com o previsto no artigo 9º da Lei Federal 8.666/93, e suas alterações.
- d) Estar em processo de Falência ou Concordata;

Nos termos do artigo 55, inciso XIII, da Lei 8.666/93 e suas alterações, comprometemonos a informar a ocorrência de fato superveniente impeditivo da habilitação e da qualificação exigidas pelo edital.

Itajaí, 03 de Abril de 2023.



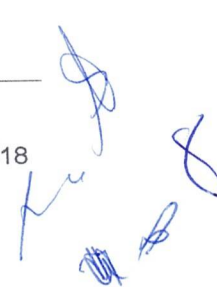
Silvano Mafra  
Sócio administrador  
CPF: 812.773.429-20  
RG 2.686.575

03.378.626/0001-24

VHM CONSTRUTORA,  
INCORPORADORA E  
SERVIÇOS EIRELI

Av. Itaipava, 4126 - Sala 04  
Itaipava - CEP 88316-301

ITAJAÍ - SC

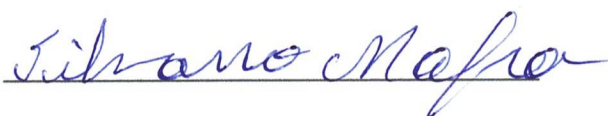


ANEXO III

DECLARAÇÃO

A empresa **VHM Construtora, Incorporadora e Serviços Ltda** estabelecida a Avenida Itaipava nº 4126, Bairro Itaipava do Município Itajaí, Estado SC , inscrita no CNPJ n ° 03.378.626/0001-24, por seu representante legal abaixo assinado, declara que aceita expressamente as condições do presente edital, sem restrições de qualquer natureza, e de que, se vencedora da Tomada de Preço N° 002/FMS/2023, deverá prestar os serviços de acordo com as normas e especificações vigentes, pelo preço proposto.

Itajaí, 03 de Abril de 2023.



**Silvano Mafra**  
Sócio administrador  
CPF: 812.773.429-20  
RG 2.686.575

**03.378.626/0001-24**  
**VHM CONSTRUTORA,**  
**INCORPORADORA E**  
**SERVIÇOS EIRELI**  
Av. Itaipava, 4126 - Sala 04  
Itaipava - CEP 88316-301  
**ITAJAÍ - SC**



ANEXO V

DECLARAÇÃO

A empresa **VHM Construtora, Incorporadora e Serviços Ltda** estabelecida a Avenida Itaipava nº 4126, Bairro Itaipava do Município Itajaí, Estado SC , inscrita no CNPJ n º 03.378.626/0001-24, por seu representante legal abaixo assinado.

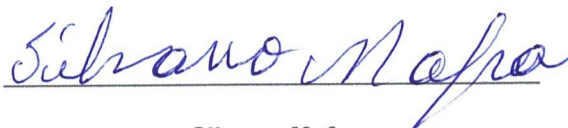
DECLARA sob as sanções administrativas cabíveis e sob as penas da lei, que esta empresa, na presente data, é considerada:

( ) MICROEMPREENDEDOR INDIVIDUAL, conforme §1º do art. 18A.º da Lei Complementar nº 123, de 14/12/2006.

( ) MICROEMPRESA, conforme inciso I do art. 3.º da Lei Complementar nº 123, de 14/12/2006.

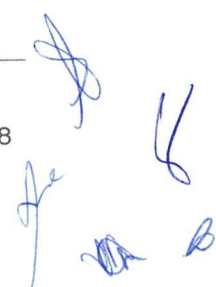
( x ) EMPRESA DE PEQUENO PORTE, conforme inciso II do art. 3.º da Lei Complementar nº 123, de 14/12/2006. Declara ainda que a empresa está excluída das vedações constantes do § 4º do art. 3.º da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006.

Itajaí, 03 de Abril de 2023.



Silvano Mafra  
Sócio administrador  
CPF: 812.773.429-20  
RG 2.686.575

03.378.626/0001-24  
VHM CONSTRUTORA,  
INCORPORADORA E  
SERVIÇOS EIRELI  
Av. Itaipava, 4126 - Sala 04  
Itaipava - CEP 88316-301  
ITAJAÍ - SC







**CERTIDÃO SIMPLIFICADA DIGITAL**

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados nesta Junta Comercial e são vigentes na data de sua expedição.

EMPRESA			
Nome Empresarial: VHM CONSTRUTORA, INCORPORADORA E SERVICOS LTDA			
Natureza Jurídica: SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA			
NIRE(sede)	CNPJ	Arquivamento do ato Constitutivo	Início da atividade
42207351991	03.378.626/0001-24	30/08/1999	23/08/1999
Endereço: AVENIDA ITAIPAVA, 4126 SALA 04, ITAIPAVA, ITAJAÍ, SC - CEP: 88316301			
OBJETO SOCIAL			
CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS; ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS; APLICAÇÃO DE REVESTIMENTOS; DEMOLIÇÃO DE EDIFÍCIOS; IMPERMEABILIZAÇÃO; INSTALAÇÃO DE PORTAS, JANELAS, TETOS, DIVISÓRIAS, ARMÁRIOS EMBUTIDOS; INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR CONDICIONADO, DE VENTILAÇÃO E REFRIGERAÇÃO, SISTEMAS HIDRÁULICOS, SANITÁRIOS E ELÉTRICOS, SISTEMAS DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO; INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E GÁS; SERVIÇOS DE ACABAMENTO EM GESSO, ESTUQUE, EM OBRAS DE ALVENARIA, FUNDAÇÕES, TERRAPLANAGEM, ARQUITETURA, ENGENHARIA, PINTURA, CARTOGRAFIA, TOPOGRAFIA; PERFURAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE POÇOS DE ÁGUA, SONDAGENS; LIMPEZA E PREPARAÇÃO DE CANTEIRO DE OBRAS E DE TERRENOS; CARGA E DESCARGA; ALUGUEL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS COMERCIAIS E INDUSTRIAIS; SERVIÇOS DE JARDINAGEM, JARDINAGEM PAISAGÍSTICA, MANUTENÇÃO E LIMPEZA DE JARDINS E PRAÇAS; SERVIÇOS DE ROÇAGEM, PLANTIO DE MUDAS E PREPARAÇÃO DO SOLO; SERVIÇOS DE PAVIMENTAÇÃO E MANUTENÇÃO DE VIAS URBANAS E RURAIS, RUAS, PRAÇAS E CALÇADAS; SERVIÇOS DE PORTARIA, LIMPEZA E MANUTENÇÃO DE PRÉDIOS, EDIFÍCIOS E CASAS, RECEPÇÃO EM PRÉDIOS E EDIFÍCIOS.			
CAPITAL SOCIAL		PORTE	PRAZO DE DURAÇÃO
R\$ 99.800,00 NOVENTA E NOVE MIL E OITOCENTOS REAIS		Microempresa	XXXXXX
R\$ Capital integralizado: 99.800,00 NOVENTA E NOVE MIL E OITOCENTOS REAIS			
QUADRO SOCIOS E ADMINISTRADORES			
Nome/CPF	Participação R\$	Cond./Administrador	Término do mandato
SILVANO MAFRA 812.773.429-20	99.800,00	SOCIO	XX/XX/XXXX
SILVANO MAFRA 812.773.429-20	0,00	ADMINISTRADOR	XX/XX/XXXX
ÚLTIMO ARQUIVAMENTO		SITUAÇÃO	STATUS
Data	Número	REGISTRO ATIVO	TRANSFORMADA
08/03/2023	20231018517		
Ato: 223 - BALANCO			
Evento: 223 - BALANCO			
FILIAL(AIS) NESTA UNIDADE DA FEDERAÇÃO OU FORA DELA			
NIRE: XXXXXX	CNPJ: XXXXXX		
Endereço: XXXXXX			

230892655



página: 1/2

CONTROLE: 24235710724683 CPF SOLICITANTE: 812.773.429-20 NIRE: 42207351991 EMITIDA: 09/03/2023 PROTOCOLO: 230892655



**CERTIDÃO SIMPLIFICADA DIGITAL**

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados nesta Junta Comercial e são vigentes na data de sua expedição.

EMPRESA			
Nome Empresarial: VHM CONSTRUTORA, INCORPORADORA E SERVICOS LTDA			
Natureza Jurídica: SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA			
NIRE(sede)	CNPJ	Arquivamento do ato Constitutivo	Início da atividade
42207351991	03.378.626/0001-24	30/08/1999	23/08/1999
Endereço: AVENIDA ITAIPAVA, 4126 SALA 04, ITAIPAVA, ITAJAÍ, SC - CEP: 88316301			
Observação			

FLORIANOPOLIS - SC, 9 de Março de 2023

LUCIANO LEITE KOWALSKI SECRETÁRIO-GERAL EM EXERCÍCIO

página: 2/2

230892655



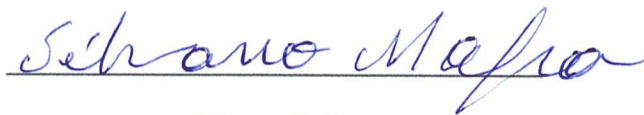
CONTROLE: 24235710724683 CPF SOLICITANTE: 812.773.429-20 NIRE: 42207351991 EMITIDA: 09/03/2023 PROTOCOLO: 230892655

ANEXO VII

DECLARAÇÃO

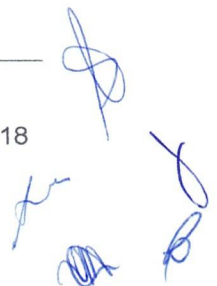
A empresa **VHM Construtora, Incorporadora e Serviços Ltda** estabelecida a Avenida Itaipava nº 4126, Bairro Itaipava do Município Itajaí, Estado SC , inscrita no CNPJ n º 03.378.626/0001-24, por seu representante legal abaixo assinado, declara que visitou e vistoriou o local onde será executada a obra/serviços, tomando pleno conhecimento das condições ambientais, técnicas, do grau de dificuldade dos trabalhos e dos demais aspectos que possam influir direta e indiretamente na execução do objeto do presente Edital.

Itajaí, 03 de Abril de 2023.



Silvano Mafra  
Sócio administrador  
CPF: 812.773.429-20  
RG 2.686.575

03.378.626/0001-24  
VHM CONSTRUTORA,  
INCORPORADORA E  
SERVIÇOS EIRELI  
Av. Itaipava, 4126 - Sala 04  
Itaipava - CEP 88316-301  
L ITAJAÍ - SC L



### CERTIFICADO DE REGISTRO CADASTRAL Nr. 372

Data da Inscrição: 03/03/2023

Data da Renovação:

Válido Até: 03/03/2024

DADOS GERAIS:

Razão Social: VHM CONSTRUTORA, INCORPORADORA E SERVICOS LTDA Data do Cadastro: 03/03/2023  
Código: 13338 Ativ.Econ.: Tipo de Empresa: Fornecedor  
Endereço: AV ITAIPAVA,4126 - SALA 04  
Bairro: ITAIPAVA e-mail: contato@grupovhm.com  
Cidade: Itajai Estado: SC País: BRASIL  
C.E.P.: 88316-301 Telefone: 4792015639 Fax:  
CNPJ: 03.378.626/0001-24 Inscr. Estadual: Inscr. Municipal:  
Responsável: Identificação:

Capital Social: 99.800,00 Faturamento Mensal: 0,00 Qtde Funcion.:0  
Área Disponível: Área Construída:  
Sócios Diretores:

Principais Clientes:

Principais Fornecedores:

Outras Informações:

RAMO DE ATIVIDADE:




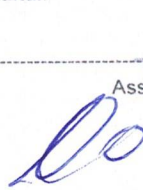
Código do Ramo	Descrição do Ramo de Atividade
92	43.99-1-03 - Obras de alvenaria
93	43.30-4-99 - Outras obras de acabamento da construção
116	41.20-4-00 - Construção de edifícios
119	42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas
121	43.22-3-01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás
122	43.21-5-00 - Instalação e manutenção elétrica
123	81.30-3-00 - Atividades paisagísticas
124	43.30-4-04 - Serviços de pintura de edifícios em geral
125	43.99-1-99 - Serviços especializados para construção não especificados anteriormente
138	43.22-3-03 - Instalações de sistema de prevenção contra incêndio

DOCUMENTAÇÃO:

Este Certificado obedece o estipulado na Lei 8.666 de 21/06/1993 e atualizações e normas da PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELINHA, e poderá necessitar de documentação complementar conforme solicitado no edital.

Canelinha, 3 de Março de 2023

Assinatura do Responsável  
Matr. 3575



**CERTIFICADO DE REGISTRO CADASTRAL Nr. 372**

Código do Ramo	Descrição do Ramo de Atividade
142	43.91-6-00 - Obras de fundações
144	43.13-4-00 - Obras de terraplenagem
152	71.12-0-00 - Serviços de engenharia
156	71.11-1-00 - Serviços de arquitetura
160	81.21-4-00 - Limpeza em prédios e em domicílios
180	43.19-3-00 - Serviços de preparação do terreno não especificados anteriormente
237	77.39-0-99 - Aluguel de outras máquinas e equipamentos comerciais e industriais não especificados anteriormente, sem operador
274	71.19-7-01 - Serviços de cartografia, topografia e geodésia
320	43.22-3-02 - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração
357	01.61-0-03 - Serviço de preparação de terreno, cultivo e colheita
380	43.99-1-01 - Administração de obras
382	43.11-8-02 - Preparação de canteiro e limpeza de terreno
384	43.30-4-01 - Impermeabilização em obras de engenharia civil
385	43.12-6-00 - Perfurações e sondagens
394	43.30-4-05 - Aplicação de revestimentos e de resinas em interiores e exteriores
398	52.12-5-00 - Carga e descarga
403	43.11-8-01 - Demolição de edifícios e outras estruturas
406	43.30-4-02 - Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material
432	43.30-4-03 - Obras de acabamento em gesso e estuque
472	78.10-8-00 - Seleção e agenciamento de mão-de-obra
474	81.11-7-00 - Serviços combinados para apoio a edifícios, exceto condomínios prediais
581	43.99-1-05 -

**DOCUMENTAÇÃO:**

Descrição do Documento	Nr. do documento	Data Emissão	Data Validade
CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS	5890755/2023	09/02/2023	08/08/2023
CERTIDÃO NEGATIVA DO FGTS	2023020301131775228761	03/02/2023	04/03/2023
CERTIDÃO NEGATIVA ESTADUAL	230140035512080	09/02/2023	10/04/2023
CERTIDÃO NEGATIVA FEDERAL	ABD9.D0FF.EEF5.CA12	14/02/2023	13/08/2023
CERTIDÃO NEGATIVA MUNICIPAL	8669/2023	09/02/2023	10/05/2023

Este Certificado obedece o estipulado na Lei 8.666 de 21/06/1993 e atualizações e normas da PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELINHA, e poderá necessitar de documentação complementar conforme solicitado no edital.

Canelinha, 3 de Março de 2023

Assinatura do Responsável  
William Cesar Rebelo

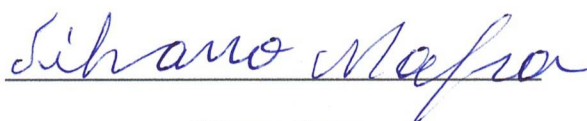


ANEXO VIII

DECLARAÇÃO

A empresa **VHM Construtora, Incorporadora e Serviços Ltda** estabelecida a Avenida Itaipava nº 4126, Bairro Itaipava do Município Itajaí, Estado SC , inscrita no CNPJ nº 03.378.626/0001-24, por seu representante legal abaixo assinado, declara que não possui em seu quadro societário servidor público da ativa ou empregado de empresa pública ou de sociedade de economia mista.

Itajaí, 03 de Abril de 2023.



**Silvano Mafra**  
Sócio administrador  
CPF: 812.773.429-20  
RG 2.686.575

03.378.626/0001-24

**VHM CONSTRUTORA,  
INCORPORADORA E  
SERVIÇOS EIRELI**

Av. Itaipava, 4126 - Sala 04  
Itaipava - CEP 88316-301

ITAJAÍ - SC

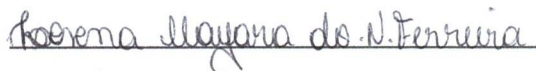


**INDICAÇÃO DE PESSOA RESPONSÁVEL PARA CONTATOS COM O  
MUNICÍPIO**

VHM Construtora, Incorporadora e Serviços Ltda, inscrita no CNPJ sob nº 03.378.626/0001-24, por intermédio de seu representante legal, Sr. Silvano Mafra, portador da Carteira de Identidade nº 2.686.575 e do CPF nº 812.773.429-20, indica a colaboradora abaixo para contatos com o município, para exercer responsabilidade técnica pela obra licitada:

A Sra. Lorena Mayara do Nascimento Ferreira, portadora do documento de identidade RG nº 6838104, e do CPF nº 025.471.092-12, registrado no CREA-SC 194918-2, domiciliada e residente na Avenida Brasil 411, Centro - Balneário Camboriú, Santa Catarina, para acompanhar o planejamento e desenvolvimento de obra em questão, ler e interpretar o projeto, ser capacitado para treinar e gerenciar as equipes de desenvolvimento e execução do projeto.

Itajaí, 03 de Abril de 2023.



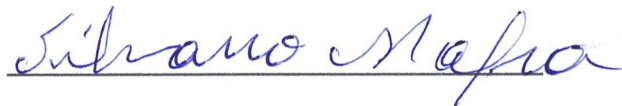
Lorena Mayara do Nascimento Ferreira  
Engenheira  
CPF: 025.471.092-12  
CREA-SC 194918-2

03.378.626/0001-24

VHM CONSTRUTORA,  
INCORPORADORA E  
SERVIÇOS EIRELI

Av. Itaipava, 4126 - Sala 04  
Itaipava - CEP 88316-301

ITAJAÍ - SC

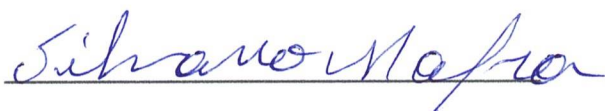


Silvano Mafra  
Sócio administrador  
CPF: 812.773.429-20  
RG 2.686.575

**DECLARAÇÃO DE QUANTIDADE DE EQUIPAMENTOS  
DISPONIBILIZADOS PARA A OBRA**

A empresa VHM CONSTRUTORA, INCORPORADORA E SERVIÇOS LTDA inscrita no CNPJ 03.378.626/0001-24, DECLARA, sob as penas da lei, possuir os equipamentos conforme (anexo) a serem disponibilizados para Obra em questão LICITAÇÃO TOMADA DE PREÇOS Nº 002/FMS/2023

Itajaí, 03 de Abril de 2023.



**Silvano Mafra**  
Sócio administrador  
CPF: 812.773.429-20  
RG 2.686.575

**03.378.626/0001-24**

**VHM CONSTRUTORA,  
INCORPORADORA E  
SERVIÇOS EIRELI**

Av. Itaipava, 4126 - Sala 04  
Itaipava - CEP 88316-301

**ITAJAÍ - SC**







CONSTRUTORA E  
INCORPORADORA

Referencia	Ativos	Equipamento	Descrição/Modelo	Marca	Quantidade
0		RABICHO	COFFIO25 MM		0
1		Serra meia Escradilha	VonderVonder SEV857	Vonder	1
2		PERFURADOR DE SOLO	KawashimaED52117CC	Kawashima	1
3		ESMERILHADEIRA	BOCHGWS 15-125CIH - PROFISSIONAL	BOCH	1
4		MASCARA DE SOLDA AUTOMATIVA	LYNJUSMSL-3500	4	1
5		COMPRESSOR AR 50 LITROS 8LTB	MOTO PRESSHOBBY RESIDENCIAL SOL	5	1
6		LIXADEIRA ORBITAL 1/4	MONDIAL POWER TOOLSVONDER	Mondial	1
7		PARAFUSADEIRA 12V	MONDIAL POWER TOOLSPARAFUSADEIRA 12V	Mondial	1
8		SOBRADOR TERMICO	GAMMAG1935/BRZ	Gamma	1
9		SERRA MARMORE	VonderVONDER SMV 13005	Vonder	1
10		FURADEIRA DE IMPACTO	MONDIAL POWER TOOLSFURADEIRA DE IMPACTO 3/8 600'	Mondial	1
11		Escada alumínio			1
12		NIVEL DE LASER	SKILSKIL0516	Skil	1
13		ESMARILHADEIRA 9 POLEGADAS	BOSHGWS 24-180 PROFISSIONAL	Bosch	1
14		PLAINA	THAKITAPLAINA INDUSTRIAL	Thakita	1
15		SERRA TICO-TICO (Logomar)	BLACK & DECKERK455-B2	Black&Decker	1
16		TESOURA CORTA VERGALHÃO	MTX BOLT CUTTER750MM 30 P	16	1
17		TALHA ELETRICA	BR MOTORSBRTE600	17	1
18		GUINCHO DE COLUNA ELETRICA	MOTOMILH-A 105	18	1
19		CORTADOR DE PISO / AZULEJOS	CORTA GTEC 90	19	1
20		CORTADOR PISO / AZULEJOS	IRWINIW 14B2 75 CM	Irwin	1
21		CORTADOR PISO / AZULEJOS	IRWINIW 14B2 75 CM	Irwin	1
22		MAQUINA DE SOLDA	BALMERPORTATIL	22	1
23		MAQUINA DE SOLDA	VULCANOPRO 300	23	1
24		SERRA MARMORE	BLACK & DECKERTCB - B2	Black&Decker	1
25		ELETROSSERA	PREMIUMEC52000	25	1
26		SERRA MARMORE	BOSCH	BOSCH	1
27		BETONEIRA 120 L	FISHER120 LITROS	Fisher	1
28		PLAINA	STANLEYSTPP7502-B2	Stanley	1
29		Aspirador PO/AGUA		Wap	1
30		TUPIA	THAKITAM3700	Makita	1
31		SERRA TICO-TICO	SKIL4400	31	1
32		MINICOMPRESSOR DE-C 12 VOLTS	MULTI LASER250 PSI	32	1
33		FURADEIRA IMPACTO	BOSCHGSB 13RE PROFISSIONAL	33	1
34		LIXADEIRA TREME - TREME	DEWALTlixadeira TREME-TREME	Dewalt	1
35		FURADEIRA INDUSTRIAL	BSCHGSB-30-2	Bosch	1
36		SERRA-CIRCULAR	BOSCHGKS-190	Bosch	1
37		FURADEIRA	VONDERGIV510	Vonder	1
38		MOTO-SERRA	MAKITADC54610	makita	1
39		PARAFUSADEIRA 12V	MONDIALPARAFUSADEIRA 12V	Mondial	1
40		SERRA MARMORE	BOSCH	Bosch	1
41		ESMIRALHADEIRA	MONDIALFES-02/62391-08	Mondial	1
42		REFLETOR PROSUL 2 MT	GALSUPARTU TRIPE	42	1
43		REFLETOR PROSUL 2 MT	GALSUPARTU TRIPE	43	1
44		MARTELETE PERFURADOR ROMPEDOR	DWT505-PLUS 1500W	44	1
45		FURADEIRA DE IMPACTO ROMPEDOR	THAKITADR2470	Thakita	1
46		SERRA-CIRCULAR	BOSCHGKS-150	Bosch	1
47		MARTELETE DEMOLIDOR 45J	NAGANO102038095/NNM455W	Nagano	1
48		MISTURADOR DE ARGAMASSA	GAMMAG1963/BR2	Gamma	1
49		BETONEIRA 150 L	MOTOMILMB-150L	Motomil	1
50		BETONEIRA 150 L	MOTOMILMB-150L	Motomil	1
51		SERRA CIRCULAR	BOSHGKS 7 1/4	Bosch	1
52		MARTELETE DEMOLIDOR 45J	NAGANO1020380951	Nagano	1
53		LIXADEIRA DE PAREDE E TETO	STALEYSW75	Staley	1
54		PLACA VIBRATORIA	TOYAMATPC60W-XP	Toyama	1
57		Betoneira 400 L - 0057		57	1
58		Lixadeira de 9Polegadas - 0058		58	1
63		Armários Banheiro Branco	32x46 Astra	63	1
64		Furadeira/Parafusadeira Bat 12V		DWT	1
65		Leitor de código de barras à laser	LCB-150 Exbom	60	1
66		Lixadeira	Ga7020	Makita	1
67		Serra De Corte Rápido 14 Scd2000 Dwt	DwtSerra De Corte Rápido 14 Scd2000 Dwt	67	1
68		Esmerilhadeira angular DWT	DWT 4.1/2"EAD860W220V	Dwt	1
69		Esmerilhadeira angular Makita MT M9510 de 50 Hz/60 Hz a	MakitaM951B	makita	1
72		Lavadora de alta pressão	WapSmart 2200	Wap	1
73		Bosch GBH 2-24D	BoschGBH 2-24D	Bosch	1
74		MakitaCC2014	MakitaCC2014	Makita	1
75		Bosch GBH 2-24D	BoschBosch GBH 2-24D	Bosch	1
77		Serra rápida policorte	Mlc140	Makita	1
79		Cortadeira de piso mesa	Zapp200	Cortag	1
80		Grampeador	Fai72n	Ancora	1
81		SERRA MARMORE BOSCH		BOSCH	1
83		Betoneira Menegotti	150l	Menegotti	1
84		Serra mármore blackdecker	Tc1200-b2	Blackdecker	1
86		Cortadeira de asfalto	89cc	toyama	1
87		Aparelho de solda	Mig270 br	Brutus	1
88		Gerador	Dg6000e	Kavashima	1
89		Serra circular	Gks150	Bosch	1
90		Furadeira de impacto	Gbh2-20D	Bosch	1
91		Parafusadeira	Pfd 012	Dwt	1
93		Escada 6,8	Madeira	Madeira	1
94		Escada 8 metros	Madeira	Madeira	1
95		Minicarregadeira	Bobcat	Bobcat	1

OB

he  
D Y  
Fulcrano



DESCRIÇÕES DE CARGOS DESCRİÇÕES DE CARGOS E FUNÇÕES

CARGO: PEDREIRO (NA-04) DESCRİÇÃO: Executar trabalhos de alvenaria, concreto e outros materiais, guiando-se por desenhos, esquemas e especificações, utilizando processos e instrumentos pertinentes ao ofício para construir, reformar ou reparar prédios e obras similares.

CARGO: SERVENTE DE LIMPEZA (NA-01) DESCRİÇÃO: Executar trabalhos de limpeza em geral em edifícios e outros locais, para manutenção das condições de higiene e conservação do ambiente, coletando o lixo.

CARGO: ENGENHEIRO CIVIL/ ESPECIALIDADE (NS-02) DESCRİÇÃO: Elaborar, executar e dirigir projetos de engenharia civil relativos a rodovias, portos e aeroportos, vias férreas, sistema de água e esgoto e outros, estudando características e preparando planos, métodos de trabalho e demais dados requeridos, para possibilitar e orientar a construção, manutenção e reparo das obras mencionadas e assegurar os padrões técnicos exigidos.

CARGO: MESTRE OBRA (NI-02) DESCRİÇÃO: Coordenar a implantação de programas de trabalho, distribuindo tarefas individuais ou coletivas, orientando e supervisionando sua execução e controlando os resultados, numa unidade de produção.

CARGO: ENCANADOR/ÁREA (NA-04) DESCRİÇÃO: Montar, instalar e conservar sistemas de tubulações de material metálico e não-metálico de alta ou baixa pressão para condução de ar, água, gás, vapor, esgoto e outros fluidos em edifícios, laboratórios e outros locais.

CARGO: PINTOR/ÁREA (NA-04) DESCRİÇÃO: Preparar superfícies de edifícios, construções metálicas, veículos e produtos de madeira, metal e tecido, ou outras superfícies, e aplicar sobre elas camadas de tintas ou produtos similares

CARGO: ARMADOR (NA-04) DESCRİÇÃO: Montar armações de ferro cortando, curvando e unindo vergalhes com o auxílio de equipamentos adequados, para armar e sustentar estruturas de concreto.

CARGO: CARPINTEIRO (NA-04) 22 DESCRİÇÃO DO CARGO:- Efetuar trabalhos de carpintaria, cortando, armando, instalando e reparando peças de madeira, utilizando ferramentas manuais e mecânicas.

CARGO: SERVENTE DE OBRAS (NA-01) DESCRİÇÃO: Executar outras tarefas manuais na construção civil para auxiliar na edificação e reforma de construção civil.

CARGO: TÉCNICO EM ELETROTÉCNICA (NI-04) DESCRİÇÃO: Executar outras tarefas de caráter técnico relativos a avaliação e controle de projetos de instalações, aparelhos e equipamentos elétricos, orientando-se por plantas, esquemas, instruções e outros documentos específicos, e utilizando instrumentos apropriados para cooperar no desenvolvimento de projetos de construção, montagens e aperfeiçoamento dos mencionados equipamentos.

CARGO: TÉCNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO (NI-04) DESCRIÇÃO: Auxiliar na programação e execução de planos para preservação da integridade física e mental da comunidade promovendo a sua saúde, bem como a melhoria das condições e do ambiente da entidade.

CARGO: ENGENHEIRO AMBIENTAL (NI-04) Desenvolve soluções para problemas ambientais como poluição do solo, água e ar, descarte de resíduos sólidos, entre outros. Acompanha exploração dos recursos naturais, avalia impactos ambientais e da produção industrial e elabora projetos de sistemas hidráulicos e recuperação de áreas degradadas

### Quantitativo de Função

Cargo	Função
PEDREIRO	2 recursos
SERVENTE DE LIMPEZA	2 recursos
ENGENHEIRO CIVIL	1 recurso
MESTRE OBRA	1 recurso
ENCANADOR	1 recurso
PINTOR	1 recurso
ARMADOR	1 recurso
CARPINTEIRO	1 recurso
SERVENTE DE OBRAS	4 recursos
TÉCNICO EM ELETROTÉCNICA	1 recurso
TÉCNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO	1 Recurso
ENGENHEIRO AMBIENTAL	1 Recurso

*Silvano Mafra*