



PROPOSTA DE PREÇOS

CONSTRUTORA JR LTDA – EPP

CNPJ 28.932.166/0001-65



Handwritten signatures and initials in blue ink, including 'ma', 'B', and 'D'.



**PROCESSO DE LICITAÇÃO 012/PMC/2023
TOMADA DE PREÇOS Nº 001/PMC/2023**

Proponente: CONSTRUTORA JR LTDA – EPP

CNPJ: 28.932.166/0001-65

Prezados Senhores,

Apresentamos, em uma via, nossa proposta de preços ampliação e reforma da UBS Emília Postai Borganovo

VALOR GLOBAL DA PROPOSTA **R\$ 448.790,86**
(QUATROCENTOS E QUARENTA E OITO MIL SETECENTOS E NOVENTA REAIS E OITENTA E SEIS CENTAVOS)

VALOR MAO DE OBRA **R\$ 134.637,26**
(CENTO E TRINTA E QUATRO MIL SEISCENTOS E TRINTA E SETE REAIS E VINTE E SEIS CENTAVOS)

VALOR MATERIAL **R\$ 314.153,60**
(TREZENTOS E QUATORZE MIL CENTO E CINQUENTA E TRÊS REAIS E SESENTA CENTAVOS)

- a) Percentual correspondente ao BDI 21,0 %.
- b) A validade da proposta é de **60 (sessenta dias)** dias consecutivos, a contar da abertura da proposta;
- c) Prazo de entrega dos bens: **240 dias**, a partir da entrega da Autorização de Fornecimento de Materiais.
- d) Declaramos que estamos de acordo com os itens referentes ao edital ao cronograma físico financeiro, prazos medições e pagamentos parciais;
- e) Declaramos que o preço global da proposta compreende todas as despesas relativas a completa execução dos serviços, incluso o fornecimento de todo o

Handwritten signatures and initials in blue ink.



- material e mão de obra necessários, encargos sociais, equipamentos, ferramentas, assistência técnica, administração, benefícios e licenças inerentes.
- f) Declaramos que os serviços terão início em até 10 (dez) dias contados do recebimento da Ordem de Serviço Inicial;
 - g) Que o responsável pela execução do objeto será o Engenheiro JADSON JOSÉ DA ROCHA, cujo nome encontra-se relacionado como responsável técnico da empresa conforme Certidão de Pessoa Jurídica apresentada no Envelope N.º 01 - Documentação para Habilitação;
 - h) Identificação bancária: BANCO: 104 - Caixa Econômica Federal, Ag 0627 Conta Corrente 3628-9;
 - i) Indicamos Marlussi Natalia Inácio, solteira, brasileira portadora do RG 4.506.193 e CPF 049.718.869-40, residente a Sv Amaral Antero Bastos, nº29 bairro Itacorubi, Florianópolis/SC, para assinatura do contrato.

Concórdia 06 de fevereiro de 2023

Jadson José da Rocha
CPF 079.196.789-19
Engenheiro Civil
Crea/SC 140.176-0

Marlussi Natalia Inácio
CPF 049.718.869-40
Sócia Administradora



JR

CONSTRUTORA

QUADRO DE COMPOSIÇÃO DO BDI – BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS

Razão Social: CONSTRUTORA JR LTDA – EPP .

CNPJ: 28.932.166/0001-65.

Descrição	%
Administração Central	6,00
Riscos	0,35
Garantia Contratual	0,25
Despesas Financeiras	0,50
Despesas Tributárias	6,15
ISS	2,50
PIS	0,65
COFINS	3,00
LUCRO	6,00
TOTAL BDI	21,00

BDI – SEM DESONERAÇÃO DA FOLHA DE PAGAMENTO

$$BDI = \left[\frac{(1 + (AC + S + R + G))(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1 \right] \times 100$$

Concórdia, 06 de fevereiro de 2023.

Marlussi Natália Inacio
CPF 049.718.869-40
Sócia Administradora

Jadson José da Rocha
CPF 079.196.789-19
Engenheiro Civil - Crea/SC 140.176-0



CONSTRUTORA JR LTDA - EPP
 Rua Tancredo Neves, n º167, ap 104, Cinquentenário. CONCÓRDIA/SC
 I.E = 258493488
 CNPJ: 28.932.166/0001-65
 construtora_jr@outlook.com

Orgão PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CANELINHA - SC
 Ano 2023
 Orçamento REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS EMÍLIA POSTAI BORGONOVO
 Município Canelinha-SC
 Dimensão VB
 BDI 21%

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	TOTAL UNIT.	PREÇO UNITARIO		PREÇO TOTAL		TOTAL
					MATERIAL	MÃO DE OBRA	MATERIAL	MÃO DE OBRA	
1	SERVIÇOS PRELIMINARES								
1.1	LOCACAO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M	M	59,30	72,76	50,93	21,83	3.020,10	1.294,33	4.314,43
1.2	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA	M²	2,50	454,60	318,22	136,38	795,56	340,95	1.136,51
1.3	EXECUÇÃO DE DEPÓSITO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA	M²	4,00	1281,99	897,40	384,60	3.589,58	1.538,39	5.127,98
2	FUNDAÇÕES								
2.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M	M³	11,25	82,80	57,96	24,84	652,09	279,47	931,55
2.2	EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA	M³	12,18	3922,34	2.745,64	1.176,70	33.441,86	14.332,22	47.774,08
2.3	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA	M³	6,23	111,30	77,91	33,39	485,37	208,02	693,39
3	ESTRUTURAS								
3.1	EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA	M³	8,69	3922,34	2.745,64	1.176,70	23.859,58	10.225,54	34.085,12
3.2	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA JANELAS	M	57,00	128,84	90,19	38,65	5.140,56	2.203,10	7.343,66
3.3	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA PORTAS	M	21,50	118,24	82,77	35,47	1.779,51	762,65	2.542,15
4	PAREDES								
4.1	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS	M²	49,68	44,08	30,86	13,22	1.533,02	657,01	2.190,03
4.2	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA	M²	282,91	104,46	73,13	31,34	20.687,80	8.866,20	29.554,01
				0,00	0,00	0,00	-	-	0,00
				0,00	0,00	0,00	-	-	0,00
5	COBERTURA								
5.1	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	M²	226,20	118,63	83,04	35,59	18.783,21	8.049,95	26.833,16
5.2	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO ROMANA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	M²	226,20	40,78	28,54	12,23	6.456,82	2.767,21	9.224,02
5.3	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO	M²	154,86	75,56	52,89	22,67	8.190,61	3.510,26	11.700,87
6	REVESTIMENTOS								
6.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L	M²	708,69	7,50	5,25	2,25	3.719,78	1.594,19	5.313,97
6.2	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS, ESPESSURA DE 25 MM.	M²	708,69	57,73	40,41	17,32	28.640,07	12.274,32	40.914,39
6.3	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS EM PAREDES	M²	101,70	63,30	44,31	18,99	4.506,33	1.931,28	6.437,61
7	PAVIMENTAÇÃO								
7.1	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETON. 600 L	M³	12,39	545,65	381,96	163,70	4.732,44	2.028,19	6.760,63

7.2	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM	M²	154,86	35,18	24,63	10,56	3.813,98	1.634,56	5.448,54
	ÁREAS SECAS, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM			0,00	0,00	0,00	-	-	0,00
7.3	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM	M²	154,86	88,41	61,89	26,52	9.583,61	4.107,26	13.690,88
7.4	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60CM	M	156,60	16,09	11,26	4,83	1.764,02	756,01	2.520,03
7.5	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO	M³	8,93	877,81	614,47	263,34	5.487,21	2.351,66	7.838,87
8	ESQUADRIAS								
8.1	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA	Unid	3,00	1147,99	803,59	344,40	2.410,77	1.033,19	3.443,96
8.2	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA	Unid	6,00	1199,23	839,46	359,77	5.036,75	2.158,61	7.195,35
8.3	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA	Unid	8,00	1290,90	903,63	387,27	7.229,05	3.098,16	10.327,22
8.4	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M²	1,26	1028,30	719,81	308,49	906,96	388,70	1.295,66
8.5	JOGO DE FERRAGENS CROMADAS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, UMA FOLHA COMPOSTO DE DOBRADICAS SUPERIOR E INFERIOR, TRINCO, FECHADURA, CONTRA FECHADURA COM CAPUCHINHO	Unid	1,00	256,22	179,35	76,87	179,35	76,87	256,22
8.6	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M²	18,70	897,66	628,36	269,30	11.750,35	5.035,87	16.786,22
8.7	VIDRO TEMPERADO INCOLOR E = 10 MM, SEM COLOCACAO	M²	7,65	355,54	248,88	106,66	1.903,90	815,96	2.719,85
8.8	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 10 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U	M²	7,65	484,73	339,31	145,42	2.595,74	1.112,46	3.708,20
9	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS								
9.1	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS -	Unid	1,00	473,90	331,73	142,17	331,73	142,17	473,90
9.2	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM	Unid	2,00	88,12	61,68	26,44	123,37	52,87	176,24
9.3	JUNTA ARGAMASSADA ENTRE TUBO DN 100 MM E O POÇO DE VISITA/ CAIXA DE CONCRETO OU ALVENARIA EM REDES DE	Unid	14,00	24,22	16,95	7,27	237,35	101,72	339,07
9.4	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,40 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 3463,6 L	Unid	1,00	2972,65	2.080,85	891,79	2.080,85	891,79	2.972,65
9.5	FILTRO ANAERÓBIO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,88 M, ALTURA INTERNA = 1,50 M, VOLUME ÚTIL: 3331,1 L	Unid	1,00	4040,88	2.828,62	1.212,26	2.828,62	1.212,26	4.040,88
9.6	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 2,88 M, ALTURA INTERNA = 3,0 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 31,4 M²	Unid	1,00	7845,92	5.492,15	2.353,78	5.492,15	2.353,78	7.845,92
9.7	SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES	M	64,82	68,80	48,16	20,64	3.121,54	1.337,80	4.459,34
9.8	SERVIÇO DE INST. TUBO PVC, SÉRIE N, ESGOTO PREDIAL, 100 MM (INST. RAMAL DESCARGA, RAMAL DE ESG. SANIT., PRUMADA ESG. SANIT., VENTILAÇÃO OU SUB-COLETOR AÉREO), INCL. CONEXÕES E CORTES, FIXAÇÕES	M	39,74	76,95	53,86	23,08	2.140,58	917,39	3.057,98
9.9	SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES	M	103,24	50,23	35,16	15,07	3.629,67	1.555,57	5.185,24
9.10	SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 50 MM (INSTALADO EM PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES	M	38,57	48,58	34,01	14,57	1.311,66	562,14	1.873,80
9.11	CAIXA DE GORDURA SIMPLES, CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO E ALTURA INTERNA=0,4 M	Unid	1,00	182,91	128,04	54,87	128,04	54,87	182,91
9.12	CAIXA DE CONCRETO ARMADO PRÉ-MOLDADO, COM FUNDO E TAMPA, DIMENSÕES DE 0,60 X 0,60 X 0,50 M	Unid	7,00	433,20	303,24	129,96	2.122,70	909,73	3.032,43
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								
10.1	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO,	Unid	67,00	218,65	153,05	65,59	10.254,45	4.394,77	14.649,22

10.2	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO	Unid	32,00	180,32	126,22	54,10	4.039,13	1.731,06	5.770,19
10.3	LUMINÁRIA DE SOBREPÔS EM CHAPA DE AÇO PARA 2 LÂMPADAS FLUORESCENTES DE *36* W, ALETADA, COMPLETA	Unid	24,00	172,49	120,74	51,75	2.897,80	1.241,91	4.139,71
10.4	LUMINÁRIA LED REFLETOR RETANGULAR BIVOLT, LUZ BRANCA, 50 W	Unid	8,00	56,07	39,25	16,82	314,00	134,57	448,57
10.5	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A	Unid	1,00	552,22	386,55	165,66	386,55	165,66	552,22
10.6	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Unid	6,00	28,62	20,03	8,59	120,20	51,51	171,72
10.7	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE	Unid	6,00	17,23	12,06	5,17	72,38	31,02	103,40
							0,00		
11	INSTALAÇÕES PREVENTIVO DE INCÊNDIO						0,00		
11.1	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE CO2 DE 4 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Unid	2,00	686,88	480,82	206,06	961,63	412,13	1.373,76
11.2	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, *13 X 26* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS	Unid	7,00	25,75	18,02	7,72	126,15	54,07	180,22
11.3	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Unid	13,00	32,53	22,77	9,76	295,98	126,85	422,83
							0,00		
12	PINTURA						0,00		
12.1	APLICAÇÃO DE FUNDO SBAADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO	M²	606,99	2,75	1,92	0,82	1.167,55	500,38	1.667,94
12.2	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICO EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS	M²	606,99	18,27	12,79	5,48	7.764,62	3.327,70	11.092,32
12.3	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS	M²	59,22	18,14	12,70	5,44	751,96	322,27	1.074,23
12.4	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA	M²	59,22	36,50	25,55	10,95	1.513,22	648,52	2.161,75
							0,00		
13	ACESSÓRIOS E METAIS						0,00		
13.1	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO	Unid	5,00	521,07	364,75	156,32	1.823,76	781,61	2.605,37
13.2	ASSENTO SANITÁRIO COIVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO	Unid	4,00	50,36	35,25	15,11	141,01	60,43	201,44
13.3	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, COM TORNEIRA CROMADA DE MESA	Unid	13,00	956,61	669,63	286,98	8.705,17	3.730,79	12.435,96
13.4	TANQUE DE LOUÇA BRANCA, COM COLUNA, *30* L	Unid	1,00	522,29	365,61	156,69	365,61	156,69	522,29
13.5	SABONETEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO	Unid	13,00	53,31	37,32	15,99	485,16	207,93	693,09
13.6	PORTA TOALHA ROSTO EM METAL CROMADO, TIPO ARGOLA	Unid	13,00	44,24	30,96	13,27	402,54	172,52	575,06
13.7	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA	Unid	4,00	54,39	38,07	16,32	152,30	65,27	217,57
13.8	CUBA AÇO INOX (AISI 304) DE EMBUTIR COM VALVULA 3 1/2 ", DE *46 X 30 X 12* CM	Unid	5,00	200,23	140,16	60,07	700,79	300,34	1.001,14
13.9	TORNEIRA METÁLICA CROMADA, DE MESA/BANCADA, PARA COZINHA, BICA MOVEL, COM AREJADOR, 1/2 " OU 3/4 "	Unid	6,00	122,22	85,55	36,67	513,31	219,99	733,31
13.10	GRANITO PARA BANCADA, POLIDO, TIPO ANDORINHA/ QUARTZ/ CASTELO/ CORUMBA OU OUTROS EQUIVALENTES DA REGIAO, E= 2,5 CM	M²	7,50	720,50	504,35	216,15	3.782,63	1.621,13	5.403,76
							0,00		
14	URBANIZAÇÃO						0,00		
14.1	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO	M²	148,00	2,45	1,72	0,74	253,98	108,85	362,83
14.2	GRAMA ESMERALDA OU SAO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS	M²	43,92	15,35	10,74	4,60	471,82	202,21	674,03
14.3	PLANTIO DE GRAMA BATATAIS EM PLACAS	M²	43,92	15,13	10,59	4,54	465,20	199,37	664,57
14.4	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE BASE E OU SUB-BASE PARA PAVIMENTAÇÃO DE BRITA GRADUADA SIMPLES	M³	9,39	196,07	137,25	58,82	1.288,76	552,33	1.841,09
14.5	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA)	M	47,50	56,49	39,55	16,95	1.878,40	805,03	2.683,43
14.6	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESURA 6 CM	M²	103,19	76,88	53,81	23,06	5.553,11	2.379,91	7.933,02

for

Handwritten marks and signatures at the bottom left of the page.

Handwritten signature at the bottom right of the page.

14.7	PISO PODOATIL DE CONCRETO - DIRECIONAL E ALERTA, *40 X 40 X 2,5* CM	Unid	9,00	11,91	8,34	3,57	75,02	32,15	107,17	
14.8	GUARDA-CORPO DE AÇOSALVANIZADO DE 1,10M DE ALTURA, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/2 ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 2, GRADIL IDRMADO POR BARRAS CHATAS EM FERRO DE 32/4,8MM, FIXADO COM CHUMBADOR	M	3,75	569,83	398,88	170,95	1.495,82	641,06	2.136,88	
					0,00					
15	FECHAMENTO DE MURO				0,00					
15.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DEVALA PARA VIGA BALDRAME, COM PREVISÃO DE FÔRMA	M³	0,59	130,96	91,68	39,29	54,09	23,18	77,27	
15.2	EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA	M³	1,01	3922,34	2.745,64	1.176,70	2.773,09	1.188,47	3.961,56	
15.3	ATERRO MANUAL DE VAIAS COM SOLO ARGILLO-ARENOSO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA	M³	0,38	111,30	77,91	33,39	29,61	12,69	42,29	
15.4	IMPERMEABILIZAÇÃO DESUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS	M²	8,06	44,08	30,86	13,22	248,72	106,59	355,31	
15.5	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA	M²	24,53	79,00	55,30	23,70	1.356,46	581,34	1.937,80	
15.6	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L	M²	54,30	7,50	5,25	2,25	285,01	122,15	407,16	
15.7	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM Pisos, ESPESSURA DE 25 MM.	M²	54,30	57,73	40,41	17,32	2.194,41	940,46	3.134,87	
15.8	APLICAÇÃO DE FUNDO SILDOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO	M²	54,30	2,75	1,92	0,82	104,45	44,76	149,21	
15.9	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS	M²	54,30	18,27	12,79	5,48	694,61	297,69	992,29	
15.10	PORTA DE FERRO, DE ABIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES	M²	1,17	651,88	456,31	195,56	533,89	228,81	762,70	
					0,00					
16	LIMPEZA				0,00					
16.1	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO	M²	154,86	2,02	1,41	0,61	219,03	93,87	312,89	
16.2	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE	M²	101,70	0,83	0,58	0,25	58,81	25,21	84,02	
16.3	LIMPEZA DE PORTA DE MADEIRA	M²	59,22	0,98	0,69	0,29	40,58	17,39	57,97	
16.4	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM ALUMÍNIO	M²	52,70	3,16	2,21	0,95	116,61	49,97	166,58	
TOTAL (OITENTA MIL SEISCENTOS E QUARENTA E OITO REAIS E DEZOITO CENTAVOS)									R\$ 448.790,86	
									MÃO DE OBRA	134.637,26
									MATERIAL	314.153,60

Concórdia, 06 de Fevereiro de 2023.

JADSON JOSÉ DA ROCHA
Engenheiro Civil CREA/SC 140.176-0

MARLUSSI NATÁLIA INACIO
Sócia-administradora CONSTRUTORA JR LTDA



QUADRO COMPOSIÇÃO

ITEM	%	VALOR
MÃO DE OBRA	30%	134.637,26
MATERIAL	70%	314.153,60
TOTAL	100%	448.790,86

Concórdia, 06 de fevereiro de 2023.

Marlussi Natália Inacio
4.506.193 SSP/SC
Sócia Administradora
CONSTRUTORA JR LTDA

Jadson J. da Rocha
Engenheiro Civil
CREA/SC 140176-0



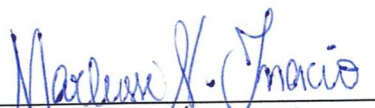
CONSTRUTORA JR LTDA - EPP
 do Neves, n °167, ap 104, Cinquentenário. CONCÓRDIA/SC
 I.E = 258493488
 CNPJ: 28.932.166/0001-65
 construtora_jr@outlook.com


Orgão PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CANELINHA - SC
 Ano 2023
 Orçamento Construção Casa de Química
 Município Canelinha-SC
 Dimensão 52,62 m²
 BDI 21%

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

ITEM	SERVIÇO	TOTAL	PESO	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8
				R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	R\$	
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	10.578,91	2,36%	10.578,91							
2	FUNDAÇÕES	49.399,02	11,01%	49.399,02							
3	ESTRUTURAS	43.970,93	9,80%		26.822,27	17.148,66					
4	PAREDES	31.744,04	7,07%		22.855,71	8.888,33					
5	COBERTURA	47.758,05	10,64%		9.074,03	26.744,51	11.939,51				
6	REVESTIMENTOS	52.665,97	11,74%			7.741,90	35.812,86	9.111,21			
7	PAVIMENTAÇÃO	36.258,94	8,08%				9.427,33	26.831,62			
8	ESQUADRIAS	45.732,66	10,19%					18.750,39	26.982,27		
9	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	33.640,37	7,50%						20.184,22	13.456,15	
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	25.835,01	5,76%						9.042,25	16.792,76	
11	INSTALAÇÕES PREVENTIVO DE INCÊNDIO	1.976,81	0,44%								1.976,81
12	PINTURA	15.996,23	3,56%								15.996,23
13	ACESSÓRIOS E METAIS	24.388,98	5,43%								24.388,98
14	URBANIZAÇÃO	16.403,01	3,65%							8.972,45	7.430,56
15	FECHAMENTO DE MURO	11.820,46	2,63%							11.820,46	
16	LIMPEZA	621,46	0,14%								621,46
TOTAL		448.790,86	100%	59.977,93	58.752,00	60.523,40	57.179,70	54.693,22	56.208,75	51.041,81	50.414,05
TOTAL ACUMULADO				59.977,93	118.729,94	179.253,33	236.433,03	291.126,26	347.335,00	398.376,82	448.790,86

CONCÓRDIA SC, 06 FEVEREIRO DE 2023.


 MARLUCCI NATÁLIA INÁCIO
 SÓCIA ADMINISTRADORA


 Jadson
 Engenheiro Civil
 CREA/SC 140176-0



DECLARAÇÃO

CONSTRUTORA JR LTDA, inscrita no CNPJ 28.932.166/0001-65 por intermédio de seu representante legal o(a) Sr(a) Marlussi Natalia Inácio portador(a) da Carteira de Identidade nº 4.506.193, **declara** de que no preço proposto estão incluídas todas as despesas concernentes à execução das obras e serviços projetados e especificados no memorial descritivo com o fornecimento de materiais e mão-de-obra necessários para os projetos constantes das especificações, encargos sociais, tributos de qualquer natureza, ferramental, equipamentos, assistência técnica, benefícios, despesas indiretas, licenças inerentes a especialidade e atributos, e tudo mais necessário à perfeita e cabal execução dos serviços.

Concórdia, 06 de fevereiro de 2023.

Marlussi Natália Inácio
4.506.193 SSP/SC
Sócia Administradora
CONSTRUTORA JR LTDA

Jadson J. da Rocha
Engenheiro Civil
CREA/SC 140176-0



DECLARAÇÃO

CONSTRUTORA JR LTDA, inscrita no CNPJ 28.932.166/0001-65 por intermédio de seu representante legal o(a) Sr(a) Marlussi Natalia Inácio portador(a) da Carteira de Identidade nº 4.506.193, **declara** que, dará garantia de, no mínimo, 05 (cinco) anos para os serviços contratados que deverá ocorrer a partir da data do RECEBIMENTO DEFINITIVO DA OBRA, pelo Município de Canelinha.

Concórdia, 06 de fevereiro de 2023.

Marlussi Natália Inácio
4.506.193 SSP/SC
Sócia Administradora
CONSTRUTORA JR LTDA

Jadson J. da Rocha
Engenheiro Civil
CREA/SC 140176-0