

PROPOSTA DE PREÇO
TOMADA DE PREÇOS Nº 02/FMS/2023

NOME DA EMPRESA: VHM CONSTRUTORA, INCORPORADORA E SERVIÇOS LTDA
CNPJ: 03.378.626/0001-24
ENDEREÇO: Avenida Itaipava nº 4126, Bairro Itaipava, cidade Itajaí, estado Santa Catarina.
TELEFONE: 47 98866-0518
E-MAIL: licitacao@grupovhm.com

Apresento nossa proposta para construção do objeto da presente licitação, modalidade TOMADA DE PREÇOS Nº 02/FMS/2023 acatando todas as estipulações consignadas no Edital e seus Anexos.

Item	Descrição do Objeto	Preço Total Máximo
1	Contratação de empresa para execução de reforma e ampliação da Unidade Básica de Saúde Emilia Postai Borgonovo, com fornecimento de materiais e mão de obra, conforme memorial descritivo, projetos, planilha orçamentária e cronograma físico financeiro, anexos ao processo.	R\$ 364. 841,30

Declaro que todos os materiais a serem utilizados atendem à todas as especificações e normas da ABNT e do INMETRO.

Obs: No preço cotado já estão inclusas: todos os materiais e mão de obra necessária, eventuais vantagens e/ou abatimentos, impostos, taxas e encargos sociais, obrigações trabalhistas, previdenciárias, fiscais e comerciais, assim como despesas com transportes e deslocamentos e outras quaisquer que incidam sobre a contratação e B.D.I.

Validade da Proposta Comercial: 60 dias a partir da abertura.

Prazo para Pagamento: Os pagamentos serão efetuados através de Depósito na Conta Bancária indicada na Nota Fiscal. Banco: Bradesco Agencia: 0337 C/C: 0113770-0

Itajaí, 03 de Abril de 2023.

Silvano Mafra

Silvano Mafra
Sócio administrador
CPF: 812.773.429-20
RG 2.686.575



OBRA:		Reforma e Ampliação da UBS Emília Postai Borgonovo				Galera, Canelinha/SC		
ORÇAMENTO						TOTAL:	R\$ 364.841,30	
ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO SERVIÇO	
1	SERVIÇOS INICIAIS						R\$ 8.600,10	
1.1	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M	M	59,3	R\$ 46,73	26,56%	R\$ 59,15	R\$ 3.507,60	
1.2	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA	M2	2,50	R\$ 292,00	26,56%	R\$ 369,56	R\$ 923,90	
1.3	EXECUÇÃO DE DEPÓSITO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA	M2	4,00	R\$ 823,45	26,56%	R\$ 1.042,15	R\$ 4.168,60	
2	FUNDAÇÕES						R\$ 40.157,35	
2.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M	M3	11,25	R\$ 53,19	26,56%	R\$ 67,31	R\$ 757,24	
2.2	EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA	M3	12,18	R\$ 2.519,39	26,56%	R\$ 3.188,54	R\$ 38.836,42	
2.3	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILÓ-ARENOSO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA	M3	6,23	R\$ 71,49	26,56%	R\$ 90,48	R\$ 563,69	
3	ESTRUTURAS						R\$ 35.744,60	
3.1	EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA	M3	8,69	R\$ 2.519,39	26,56%	R\$ 3.188,54	R\$ 27.708,41	
3.2	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA JANELAS	M	57,00	R\$ 82,75	26,56%	R\$ 104,73	R\$ 5.969,61	
3.3	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA PORTAS	M	21,5	R\$ 75,95	26,56%	R\$ 96,12	R\$ 2.066,58	
4	PAREDES						R\$ 25.805,25	
4.1	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃO	M2	49,68	R\$ 28,32	26,56%	R\$ 35,84	R\$ 1.780,53	
4.2	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA	M2	282,91	R\$ 67,10	26,56%	R\$ 84,92	R\$ 24.024,72	
5	COBERTURA						R\$ 38.824,76	
5.1	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL	M2	226,20	R\$ 76,20	26,56%	R\$ 96,44	R\$ 21.814,73	
5.2	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO ROMANA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL	M2	226,20	R\$ 26,19	26,56%	R\$ 33,15	R\$ 7.498,53	
5.3	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO	M2	154,86	R\$ 48,53	26,56%	R\$ 61,42	R\$ 9.511,50	
6	REVESTIMENTOS						R\$ 42.815,31	
1.6.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L	M2	708,69	R\$ 4,82	26,56%	R\$ 6,10	R\$ 4.323,01	
1.6.2	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS, ESPESSURA DE 25 MM.	M2	708,69	R\$ 37,08	26,56%	R\$ 46,93	R\$ 33.258,82	
1.6.3	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS EM PAREDES	M2	101,7	R\$ 40,66	26,56%	R\$ 51,46	R\$ 5.233,48	
7	PAVIMENTAÇÃO						R\$ 29.475,31	
1.7.1	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETON. 600 L	M3	12,39	R\$ 350,48	26,56%	R\$ 443,57	R\$ 5.495,83	

Silvano

OBRA:		Reforma e Ampliação da UBS Emilia Postai Borgonovo				Galera, Canelinha/SC		
ORÇAMENTO						TOTAL:	R\$ 364.841,30	
ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO SERVIÇO	
1.7.2	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM	M2	154,86	R\$ 22,60	26,56%	R\$ 28,60	R\$ 4.429,00	
1.7.3	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM	M2	154,86	R\$ 56,79	26,56%	R\$ 71,87	R\$ 11.129,79	
1.7.4	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60CM	M	156,60	R\$ 10,34	26,56%	R\$ 13,08	R\$ 2.048,33	
1.7.5	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO	M2	8,93	R\$ 563,84	26,56%	R\$ 713,59	R\$ 6.372,36	
8	ESQUADRIAS						R\$ 37.176,86	
8.1	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA	UND	3,00	R\$ 737,37	26,56%	R\$ 933,22	R\$ 2.799,66	
8.2	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA	UND	6,00	R\$ 770,28	26,56%	R\$ 974,87	R\$ 5.849,22	
8.3	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA	UND	8,00	R\$ 829,17	26,56%	R\$ 1.049,40	R\$ 8.395,20	
8.4	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	1,26	R\$ 660,50	26,56%	R\$ 835,92	R\$ 1.053,26	
8.5	JOGO DE FERRAGENS CROMADAS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, UMA FOLHA COMPOSTO DE DOBRADICAS SUPERIOR E INFERIOR, TRINCO, FECHADURA, CONTRA FECHADURA COM CAPUCHINHO	UND	1,00	R\$ 164,57	26,56%	R\$ 208,28	R\$ 208,28	
8.6	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	18,70	R\$ 576,58	26,56%	R\$ 729,72	R\$ 13.645,76	
8.7	VIDRO TEMPERADO INCOLOR E = 10 MM, SEM COLOCACAO	M2	7,65	R\$ 228,37	26,56%	R\$ 289,02	R\$ 2.211,00	
8.8	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 10 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U	M2	7,65	R\$ 311,35	26,56%	R\$ 394,05	R\$ 3.014,48	
9	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS						R\$ 27.347,17	
9.1	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UND	1,00	R\$ 304,40	26,56%	R\$ 385,24	R\$ 385,24	
9.2	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS	UND	2,00	R\$ 56,60	26,56%	R\$ 71,64	R\$ 143,28	
9.3	JUNTA ARGAMASSADA ENTRE TUBO DN 100 MM E O POÇO DE VISITA/ CAIXA DE CONCRETO OU ALVENARIA EM REDES DE ESGOTO	UND	14,00	R\$ 15,56	26,56%	R\$ 19,69	R\$ 275,66	
9.4	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,40 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 3463,6 L	UND	1,00	R\$ 1.909,39	26,56%	R\$ 2.416,52	R\$ 2.416,52	

Silvano

OBRA:		Reforma e Ampliação da UBS Emília Postai Borgonovo				Galera, Canelinha/SC		
ORÇAMENTO						TOTAL:	R\$ 364.841,30	
ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO SERVIÇO	
9.5	FILTRO ANAERÓBIO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,88 M, ALTURA INTERNA = 1,50 M, VOLUME ÚTIL: 3331,1 L	UND	1,00	R\$ 2.595,53	26,56%	R\$ 3.284,90	R\$ 3.284,90	
9.6	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 2,88 M, ALTURA INTERNA = 3,0 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 31,4 M ²	UND	1,00	R\$ 5.039,58	26,56%	R\$ 6.378,09	R\$ 6.378,09	
9.7	SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES	M	64,82	R\$ 44,19	26,56%	R\$ 55,92	R\$ 3.624,73	
9.8	SERVIÇO DE INST. TUBO PVC, SÉRIE N, ESGOTO PREDIAL, 100 MM (INST. RAMAL DESCARGA, RAMAL DE ESG. SANIT., PRUMADA ESG. SANIT., VENTILAÇÃO OU SUB-COLETOR AÉREO), INCL. CONEXÕES E CORTES, FIXAÇÕES	M	39,74	R\$ 49,43	26,56%	R\$ 62,56	R\$ 2.486,13	
9.9	SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES	M	103,24	R\$ 32,26	26,56%	R\$ 40,83	R\$ 4.215,29	
9.10	SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 50 MM (INSTALADO EM PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES	M	38,57	R\$ 31,21	26,56%	R\$ 39,50	R\$ 1.523,52	
9.11	CAIXA DE GORDURA SIMPLES, CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉMOLDADO, DIÂMETRO INTERNO E ALTURA INTERNA=0,4 M	UND	1,00	R\$ 117,49	26,56%	R\$ 148,69	R\$ 148,69	
9.12	CAIXA DE CONCRETO ARMADO PRÉ-MOLDADO, COM FUNDO E TAMPA, DIMENSOES DE 0,60 X 0,60 X 0,50 M	UND	7,00	R\$ 278,25	26,56%	R\$ 352,16	R\$ 2.465,12	
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						R\$ 21.001,59	
10.1	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO	UND	67,00	R\$ 140,44	26,56%	R\$ 177,74	R\$ 11.908,58	
10.2	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO	UND	32,00	R\$ 115,82	26,56%	R\$ 146,58	R\$ 4.690,56	
10.3	LUMINARIA DE SOBREPOR EM CHAPA DE AÇO PARA 2 LAMPADAS FLUORESCENTES DE *36* W, ALETADA, COMPLETA	UND	24,00	R\$ 110,79	26,56%	R\$ 140,22	R\$ 3.365,28	
10.4	LUMINARIA LED REFLETOR RETANGULAR BIVOLT, LUZ BRANCA, 50 W	UND	8,00	R\$ 36,02	26,56%	R\$ 45,58	R\$ 364,64	
10.5	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A	UND	1,00	R\$ 354,70	26,56%	R\$ 448,91	R\$ 448,91	
10.6	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UND	6,00	R\$ 18,38	26,56%	R\$ 23,26	R\$ 139,56	
10.7	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UND	6,00	R\$ 11,07	26,56%	R\$ 14,01	R\$ 84,06	
11	INSTALAÇÕES PREVENTIVO DE INCÊNDIO						R\$ 1.606,99	
11.1	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE CO2 DE 4 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UND	2,00	R\$ 441,20	26,56%	R\$ 558,38	R\$ 1.116,76	
11.2	PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, *13 X 26* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS	UND	7,00	R\$ 16,53	26,56%	R\$ 20,93	R\$ 146,51	

Silvano

OBRA:		Reforma e Ampliação da UBS Emília Postai Borgonovo				Galera, Canelinha/SC			
ORÇAMENTO						TOTAL:	R\$ 364.841,30		
ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO SERVIÇO		
11.3	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UND	13,00	R\$ 20,89	26,56%	R\$ 26,44	R\$ 343,72		
12	PINTURA						R\$ 13.010,68		
12.1	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO	M2	606,99	R\$ 1,77	26,56%	R\$ 2,24	R\$ 1.359,66		
12.2	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS	M2	606,99	R\$ 11,74	26,56%	R\$ 14,86	R\$ 9.019,87		
12.3	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS	M2	59,22	R\$ 11,65	26,56%	R\$ 14,75	R\$ 873,50		
12.4	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA	M2	59,22	R\$ 23,45	26,56%	R\$ 29,68	R\$ 1.757,65		
13	ACESSÓRIOS E METAIS						R\$ 19.826,30		
13.1	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO	UND	5,00	R\$ 334,70	26,56%	R\$ 423,59	R\$ 2.117,95		
13.2	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UND	4,00	R\$ 32,35	26,56%	R\$ 40,94	R\$ 163,76		
13.3	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, COM TORNEIRA CROMADA DE MESA	UND	13,00	R\$ 614,45	26,56%	R\$ 777,65	R\$ 10.109,45		
13.4	TANQUE DE LOUCA BRANCA, COM COLUNA, *30* L	UND	1,00	R\$ 335,48	26,56%	R\$ 424,58	R\$ 424,58		
13.5	SABONETEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO	UND	13,00	R\$ 34,24	26,56%	R\$ 43,34	R\$ 563,42		
13.6	PORTA TOALHA ROSTO EM METAL CROMADO, TIPO ARGOLA	UND	13,00	R\$ 28,41	26,56%	R\$ 35,96	R\$ 467,48		
13.7	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA	UND	4,00	R\$ 34,94	26,56%	R\$ 44,22	R\$ 176,88		
13.8	CUBA AÇO INOX (AISI 304) DE EMBUTIR COM VALVULA 3 1/2 ", DE *46 X 30 X 12* CM	UND	5,00	R\$ 128,61	26,56%	R\$ 162,77	R\$ 813,85		
13.9	TORNEIRA METALICA CROMADA, DE MESA/BANCADA, PARA COZINHA, BICA MOVEI, COM AREJADOR, 1/2 " OU 3/4 "	UND	6,00	R\$ 78,50	26,56%	R\$ 99,35	R\$ 596,10		
13.10	GRANITO PARA BANCADA, POLIDO, TIPO ANDORINHA/ QUARTZ/ CASTELO/ CORUMBA OU OUTROS EQUIVALENTES DA REGIAO, E= 2,5 CM	M2	7,50	R\$ 462,79	26,56%	R\$ 585,71	R\$ 4.392,83		
14	URBANIZAÇÃO						R\$ 13.334,82		
14.1	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO	M2	148,00	R\$ 1,58	26,56%	R\$ 2,00	R\$ 296,00		
14.2	GRAMA ESMERALDA OU SAO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS	M2	43,92	R\$ 9,86	26,56%	R\$ 12,47	R\$ 547,68		
14.3	PLANTIO DE GRAMA BATATAIS EM PLACAS	M2	43,92	R\$ 9,72	26,56%	R\$ 12,30	R\$ 540,22		
14.4	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE BASE E OU SUB-BASE PARA PAVIMENTAÇÃO DE BRITA GRADUADA SIMPLES	M3	9,39	R\$ 125,94	26,56%	R\$ 159,39	R\$ 1.496,67		
14.5	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA)	M	47,50	R\$ 36,29	26,56%	R\$ 45,93	R\$ 2.181,68		
14.6	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM	M	103,19	R\$ 49,38	26,56%	R\$ 62,49	R\$ 6.448,34		
14.7	PISO PODOTÁTIL DE CONCRETO - DIRECIONAL E ALERTA, *40 X 40 X 2,5* CM	M2	9,00	R\$ 7,65	26,56%	R\$ 9,68	R\$ 87,12		
14.8	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M DE ALTURA, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/2 ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 2, GRADIL FORMADO POR BARRAS CHATAS EM FERRO DE 32X4,8MM, FIXADO COM CHUMBADOR	M	3,75	R\$ 366,01	26,56%	R\$ 463,23	R\$ 1.737,11		
15	FECHAMENTO DE MURO						R\$ 9.609,88		

Silvano

OBRA:		ORÇAMENTO				TOTAL:	
Reforma e Ampliação da UBS Emília Postai Borgonovo		Galera, Canelinha/SC				R\$ 364.841,30	
ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNITÁRIO	BDI	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO SERVIÇO
15.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME, COM PREVISÃO DE FÔRMA	M3	0,59	R\$ 84,12	26,56%	R\$ 106,46	R\$ 62,81
15.2	EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA	M3	1,01	R\$ 2.519,39	26,56%	R\$ 3.188,54	R\$ 3.220,43
15.3	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILLO-ARENOSO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA	M3	0,38	R\$ 71,49	26,56%	R\$ 90,48	R\$ 34,38
15.4	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS	M2	8,06	R\$ 28,32	26,56%	R\$ 35,84	R\$ 288,87
15.5	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA	M2	24,53	R\$ 50,74	26,56%	R\$ 64,22	R\$ 1.575,32
15.6	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L	M2	54,30	R\$ 4,82	26,56%	R\$ 6,10	R\$ 331,23
15.7	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS, ESPESSURA DE 25 MM.	M2	54,30	R\$ 37,08	26,56%	R\$ 46,93	R\$ 2.548,30
15.8	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO	M2	54,30	R\$ 1,77	26,56%	R\$ 2,24	R\$ 121,63
15.9	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS	M2	54,30	R\$ 11,74	26,56%	R\$ 14,86	R\$ 806,90
15.10	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES	M2	1,17	R\$ 418,71	26,56%	R\$ 529,92	R\$ 620,01
16	LIMPEZA						R\$ 504,33
16.1	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO	M2	154,86	R\$ 1,30	26,56%	R\$ 1,64	R\$ 253,97
16.2	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE	M2	101,7	R\$ 0,53	26,56%	R\$ 0,67	R\$ 68,14
16.3	LIMPEZA DE PORTA DE MADEIRA	M2	59,22	R\$ 0,63	26,56%	R\$ 0,79	R\$ 46,78
16.4	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM ALUMÍNIO	M2	52,7	R\$ 2,03	26,56%	R\$ 2,57	R\$ 135,44
TOTAL						R\$	364.841,30


 VHM CONSTRUTORA, INCORPORADORA E SERVIÇOS EIRELI
 CNPJ: 03.378.626/0001-24

03.378.626/0001-24
VHM CONSTRUTORA,
INCORPORADORA E
SERVIÇOS EIRELI
 Av. Itaipava, 4126 - Sala 04
 Itaipava - CEP 88316-301
ITAJAÍ - SC

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO													R\$ 364.841,30					
ITEM	DESCRIÇÃO	PERÍODO (MÊS)											TOTAL					
		1º MÊS		2º MÊS		3º MÊS		4º MÊS		5º MÊS		6º MÊS			7º MÊS			
		R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	
1	SERVIÇOS INICIAIS	R\$ 8.600,10	100,00%														R\$ 8.600,10	2,36%
2	FUNDAÇÕES	R\$ 40.157,35	100,00%														R\$ 40.157,35	11,01%
3	ESTRUTURAS			R\$ 21.897,14	61,26%	R\$ 13.847,46	38,74%										R\$ 35.744,60	9,80%
4	PAREDES			R\$ 18.507,53	71,72%	R\$ 7.297,72	28,28%										R\$ 25.805,25	7,07%
5	COBERTURA			R\$ 7.299,05	18,80%	R\$ 21.904,93	56,42%	R\$ 9.620,78	24,78%								R\$ 38.824,76	10,64%
6	REVESTIMENTOS					R\$ 6.315,26	14,75%	R\$ 29.200,04	68,20%	R\$ 7.300,01	17,05%						R\$ 42.815,31	11,74%
7	PAVIMENTAÇÃO							R\$ 7.575,15	25,70%	R\$ 21.900,16	74,30%						R\$ 29.475,31	8,08%
8	ESQUADRIAS									R\$ 15.275,97	41,09%	R\$ 21.900,89	58,91%				R\$ 37.176,86	10,19%
9	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS											R\$ 16.394,63	59,95%	R\$ 10.952,54	40,05%		R\$ 27.347,17	7,50%
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS											R\$ 7.300,15	34,76%	R\$ 13.701,44	65,24%		R\$ 21.001,59	5,76%
11	INSTALAÇÕES PREVENTIVO DE INCÊNDIO											R\$ 0,00		R\$ 1.606,99	100,00%		R\$ 1.606,99	0,44%
12	PINTURA											R\$ 0,00		R\$ 13.010,68	100,00%		R\$ 13.010,68	3,57%
13	ACESSÓRIOS E METAIS											R\$ 0,00		R\$ 19.826,30	100,00%		R\$ 19.826,30	5,43%
14	URBANIZAÇÃO											R\$ 7.300,81	54,75%	R\$ 6.034,01	45,25%		R\$ 13.334,82	3,65%
15	FECHAMENTO DE MURO											R\$ 9.609,88	100,00%				R\$ 9.609,88	2,63%
16	LIMPEZA													R\$ 504,33	100,00%		R\$ 504,33	0,14%
TOTAL DO MÊS (R\$)		R\$ 48.757,45		R\$ 47.703,72		R\$ 49.365,37		R\$ 46.395,97		R\$ 44.476,14		R\$ 62.506,36		R\$ 65.636,28			R\$ 364.841,30	
TOTAL ACUMULADO (R\$)		R\$ 48.757,45		R\$ 96.461,17		R\$ 145.826,54		R\$ 192.222,51		R\$ 236.698,65		R\$ 299.205,02		R\$ 364.841,30			R\$ 364.841,30	
TOTAL DO MÊS (%)		13,36%		13,08%		13,53%		12,72%		12,19%		17,13%		17,99%			100,00%	
TOTAL ACUMULADO (%)		13,36%		13,08%		13,53%		12,72%		12,19%		17,13%		17,99%			100,00%	

EMPRESA

Silvano Nafra
VHM CONSTRUTORA, INCORPORADORA E SERVIÇOS EIRELI
CNPJ: 03.378.626/0001-24

03.378.626/0001-24

VHM CONSTRUTORA,
INCORPORADORA E
SERVIÇOS EIRELI

Av. Itaipava, 4126 - Sala 04
Itaipava - CEP 88316-301

ITAJAÍ - SC

CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS

Item	Parcela do BDI	%
1	Administração Central (AC)	2,80%
2	Seguro (S) e Garantia (G)	0,25%
3	Risco (R)	0,45%
4	Despesas Financeiras (DF)	0,75%
5	Lucro (L)	6,08%
6	Impostos (I)	12,60%
6.1	PIS e COFINS	3,10%
6.2	CPRB	4,50%
6.3	ISS (usualmente entre 2% e 5%)	5,00%
BDI		26,56%

Silvano Mauro

03.378.626/0001-24

**VHM CONSTRUTORA,
INCORPORADORA E
SERVIÇOS EIRELI**

Av. Itaipava, 4126 - Sala 04
Itaipava - CEP 88316-301

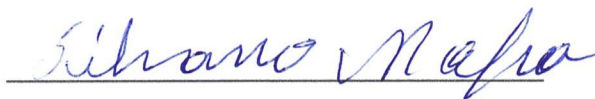
ITAJAÍ - SC

ANEXO IV

DECLARAÇÃO

A empresa **VHM Construtora, Incorporadora e Serviços Ltda** estabelecida a Avenida Itaipava nº 4126, Bairro Itaipava do Município Itajaí, Estado SC , inscrita no CNPJ n ° 03.378.626/0001-24, por seu representante legal abaixo assinado, declara de que no preço proposto estão incluídas todas as despesas concernentes à execução das obras e serviços projetados e especificados no memorial descritivo com o fornecimento de materiais e mão-de-obra necessários para os projetos constantes das especificações, encargos sociais, tributos de qualquer natureza, ferramental, equipamentos, assistência técnica, benefícios, despesas indiretas, licenças inerentes a especialidade e atributos, e tudo mais necessário à perfeita e cabal execução dos serviços.

Itajaí, 03 de Abril de 2023.



Silvano Mafra
Sócio administrador
CPF: 812.773.429-20
RG 2.686.575

03.378.626/0001-24

**VHM CONSTRUTORA,
INCORPORADORA E
SERVIÇOS EIRELI**

Av. Itaipava, 4126 - Sala 04
Itaipava - CEP 88316-301

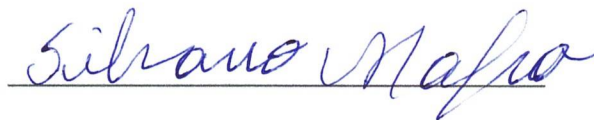
ITAJAÍ - SC

ANEXO IX

DECLARAÇÃO

A empresa **VHM Construtora, Incorporadora e Serviços Ltda** estabelecida a Avenida Itaipava nº 4126, Bairro Itaipava do Município Itajaí, Estado SC , inscrita no CNPJ n ° 03.378.626/0001-24, por seu representante legal abaixo assinado, declara que, dará garantia de, no mínimo, 05 (cinco) anos para os serviços contratados que deverá ocorrer a partir da data do RECEBIMENTO DEFINITIVO DA OBRA, pelo Município de Canelinha.

Itajaí, 03 de Abril de 2023.



Silvano Mafra
Sócio administrador
CPF: 812.773.429-20
RG 2.686.575

03.378.626/0001-24
VHM CONSTRUTORA,
INCORPORADORA E
SERVIÇOS EIRELI
Av. Itaipava, 4126 - Sala 04
Itaipava - CEP 88316-301
ITAJAÍ - SC ↙