



À
PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELINHA
EDITAL DE LICITAÇÃO TOMADA DE PREÇOS Nº 02/FMS/2023
PROCESSO DE LICITAÇÃO 012/FMS/2023

PROPOSTA DE PREÇOS:

Objeto:

Contratação de empresa especializada para prestação de serviços de mão-de-obra, com fornecimento de material, para a reforma e ampliação da Unidade Básica de Saúde Emilia Postai Borgonovo, conforme Memorial Descritivo, Planilha Orçamentária, Cronograma Físico Financeiro, ART, Projetos e condições previstas no Edital.

Canelinha (SC), 03 de abril de 2023.

Pág. 1 de 13

CARTA PROPOSTA

IDENTIFICAÇÃO DA EMPRESA:

Razão Social: TRIO Construtora e Incorporadora Ltda.

CNPJ: 14.121.231/0001-68

Endereço: Rua Felipe Schmidt, nº 649, sala 1001, Centro - Florianópolis/SC

Telefone: (48) 3249-8000

E-mail: licitacao@trioconstrutora.com.br / engenharia@trioconstrutora.com.br

Banco, Agência e nº. Conta Bancária para pagamento:

Caixa Econômica Federal (104) - AG: 3078 / CONTA CORRENTE: 1441-7

Representante: Carlos Eduardo Zago de Souza

Cargo: Procurador e Engenheiro Civil

CPF: 057.575.529-64

À

PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELINHA

EDITAL DE LICITAÇÃO TOMADA DE PREÇOS Nº 02/FMS/2023

Objeto:

Contratação de empresa especializada para prestação de serviços de mão-de-obra, com fornecimento de material, para a reforma e ampliação da Unidade Básica de Saúde Emilia Postai Borgonovo, conforme Memorial Descritivo, Planilha Orçamentária, Cronograma Físico Financeiro, ART, Projetos e condições previstas no Edital.

Prezados Senhores,

Tendo examinado as condições do Edital e dos anexos que o integram, nós, abaixo assinados, propomos executar e concluir as obras previstas no mencionado Edital, pelo preço global de:

R\$ 434.762,28

quatrocentos e trinta e quatro mil e setecentos e sessenta e dois reais e vinte e oito centavos
com as parcelas de material e mão de obra conforme segue:

Total material (70%)

R\$ 304.333,65

Total mão de obra (30%)

R\$ 130.428,63

Outrossim, declaramos que:

- Temos conhecimento do local onde serão executadas as obras;
- Aceitamos todas as condições impostas pelo Edital e seus anexos;
- As obras serão executadas e concluídas dentro do prazo fixado no Edital e/ou cronograma de 08 (oito) meses, a contar da emissão da respectiva ordem de serviço.**
- O preço proposto compreende todas as despesas concernentes à execução dos serviços, com fornecimento dos materiais e mão de obra, bem como encargos sociais, equipamentos e assistência técnica, benefícios e despesas indiretas, licenças inerentes à especialidade e tributos e tudo mais necessário à perfeita e cabal execução dos serviços;
- Concordamos em manter a validade desta proposta por um período de 60 (sessenta) dias, contado de sua abertura.**
- O BDI da obra encontra-se incluso nos custos unitários da proposta.
- Declaramos do prazo de garantia de 05 (cinco) anos para os serviços contratados, que ocorrerá a partir da data do RECEBIMENTO DEFINITIVO DA OBRA, pelo Município.
- Até que o contrato seja assinado, esta proposta constituirá um compromisso de nossa parte, observada as condições de Edital.

i) Caso nos seja adjudicado o objeto da presente licitação, nos comprometemos a assinar o Contrato no prazo determinado no documento de convocação, indicando para esse fim o Sr. Carlos Eduardo Zago de Souza, Carteira de Identidade nº. 5.497.467 SSP SC e CPF nº. 057.575.529-64, domiciliado na Rua da Praça, nº. 241, apt 506, bloco 2, Pedra Branca, Palhoça/SC, Brasileiro, solteiro, como representante desta Empresa.

Canelinha (SC), 03 de abril de 2023.

Trio Construtora e Incorporadora Ltda
Carlos Eduardo Zago de Souza
Engenheiro Civil
CREA/SC 184925-4

Carlos Eduardo Zago de Souza
Procurador e Engenheiro Civil
CPF nº. 057.575.529-64
CREA/SC 184925-4

14.121.231/0001-68
TRIO CONSTRUTORA E
INCORPORADORA LTDA
Rua Felipe Schmidt, 649
CEP 88010-001 - Centro
FLORIANÓPOLIS - SC

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO UBS EMILIA POSTAI BORGONOVO - BAIRRO GALERA, CANELINHA/SC
 PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
 BASE: SINAPI - 10/2022

DATA: 03/04/2023

BDI 1: 26,56%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN.	QUANT.	VALOR UN. (S/ BDI) (R\$)	BDI (%)	VALOR UN. (C/ BDI) (R\$)	MATERIAIS 70%	MÃO DE OBRA 30%	PREÇO TOTAL (R\$)
REFORMA E AMPLIAÇÃO UBS EMILIA POSTAI BORGONOVO								304.333,65	130.428,63	434.762,28
1 SERVIÇOS PRELIMINARES										
1.1	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M	M	59,30	55,54	26,56	70,29	2.917,74	1.250,46	4.168,20
1.2	4813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA	M2	2,50	347,04	26,56	439,21	768,62	329,41	1.098,03
1.3	93584	EXECUÇÃO DE DEPÓSITO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA	M2	4,00	978,66	26,56	1.238,59	3.468,05	1.486,31	4.954,36
								7.154,41	3.066,18	10.220,59
2 FUNDAÇÕES										
2.1	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M	M³	11,25	63,21	26,56	80,00	630,00	270,00	900,00
2.2	95957	EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA	M³	12,18	2.994,28	26,56	3.789,56	32.309,79	13.847,05	46.156,84
2.3	94319	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILÓ-ARENOSO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA	M³	6,23	84,96	26,56	107,53	468,94	200,97	669,91
								33.408,73	14.318,02	47.726,75
3 ESTRUTURAS										
3.1	95957	EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA	M³	8,69	2.994,28	26,56	3.789,56	23.051,90	9.879,38	32.931,28
3.2	93186	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA JANELAS	M	57,00	98,35	26,56	124,47	4.966,35	2.128,44	7.094,79
3.3	93188	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA PORTAS	M	21,50	90,27	26,56	114,25	1.719,47	736,91	2.456,38
								29.737,72	12.744,73	42.482,45
4 PAREDES										
4.1	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS	M²	49,68	33,65	26,56	42,59	1.481,11	634,76	2.115,87
4.2	103324	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA	M²	282,91	79,75	26,56	100,93	19.987,88	8.566,23	28.554,11
								21.468,99	9.200,99	30.669,98
5 COBERTURA										
5.1	92539	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL	M²	226,20	90,56	26,56	114,61	18.147,35	7.777,43	25.924,78



Construtora e Incorporadora

@trio_construtora

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO UBS EMILIA POSTAI BORGONOVO - BAIRRO GALERA, CANELINHA/SC

DATA: 03/04/2023

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

BASE: SINAPI - 10/2022

BDI 1: 26,56%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN.	QUANT.	VALOR UN. (S/ BDI) (R\$)	BDI (%)	VALOR UN. (C/ BDI) (R\$)	MATERIAIS 70%	MÃO DE OBRA 30%	PREÇO TOTAL (R\$)
5.2	94442	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO ROMANA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	M²	226,20	31,13	26,56	39,40	6.238,60	2.673,68	8.912,28
5.3	96111	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO	M²	154,86	57,68	26,56	73,00	7.913,35	3.391,43	11.304,78
								32.299,30	13.842,54	46.141,84
6 REVESTIMENTOS										
6.1	87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L	M²	708,69	5,73	26,56	7,25	3.596,60	1.541,40	5.138,00
6.2	87775	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS, ESPESSURA DE 25 MM.	M²	708,69	44,07	26,56	55,77	27.666,55	11.857,09	39.523,64
6.3	87269	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS EM PAREDES	M²	101,70	48,33	26,56	61,17	4.354,69	1.866,30	6.220,99
								35.617,84	15.264,79	50.882,63
7 PAVIMENTAÇÃO										
7.1	87299	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETON. 600 L	M³	12,39	416,54	26,56	527,17	4.572,15	1.959,49	6.531,64
7.2	87620	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM	M²	154,86	26,86	26,56	33,99	3.684,58	1.579,11	5.263,69
7.3	87257	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM	M²	154,86	67,49	26,56	85,42	9.259,70	3.968,44	13.228,14
7.4	88650	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60CM	M	156,60	12,29	26,56	15,55	1.704,59	730,54	2.435,13
7.5	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO	M³	8,93	670,12	26,56	848,10	5.301,47	2.272,06	7.573,53
								24.522,49	10.509,64	35.032,13
8 ESQUADRIAS										
8.1	90842	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA	Unid	3,00	876,36	26,56	1.109,12	2.329,15	998,21	3.327,36



Construtora e Incorporadora

@trio_construtora

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO UBS EMILIA POSTAI BORGONOVO - BAIRRO GALERA, CANELINHA/SC

DATA: 03/04/2023

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

BDI 1: 26,56%

BASE: SINAPI - 10/2022

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN.	QUANT.	VALOR UN. (S/ BDI) (R\$)	BDI (%)	VALOR UN. (C/ BDI) (R\$)	MATERIAIS 70%	MÃO DE OBRA 30%	PREÇO TOTAL (R\$)
8.2	90843	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA	Unid	6,00	915,47	26,56	1.158,62	4.866,20	2.085,52	6.951,72
8.3	90844	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA	Unid	8,00	985,46	26,56	1.247,20	6.984,32	2.993,28	9.977,60
8.4	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M²	1,26	785,00	26,56	993,50	876,27	375,54	1.251,81
8.5	102189	JOGO DE FERRAGENS CROMADAS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, UMA FOLHA COMPOSTO DE DOBRADIÇAS SUPERIOR E INFERIOR, TRINCO, FECHADURA, CONTRA FECHADURA COM CAPUCHINHO	Unid	1,00	195,59	26,56	247,54	173,28	74,26	247,54
8.6	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M²	18,70	685,27	26,56	867,28	11.352,70	4.865,44	16.218,14
8.7	10507	VIDRO TEMPERADO INCOLOR E = 10 MM, SEM COLOCACAO	M²	7,65	271,41	26,56	343,50	1.839,45	788,33	2.627,78
8.8	102181	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 10 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U	M²	7,65	370,04	26,56	468,32	2.507,86	1.074,79	3.582,65
								30.929,23	13.255,37	44.184,60

9 INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

9.1	102607	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Unid	1,00	361,77	26,56	457,86	320,50	137,36	457,86
9.2	89985	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS	Unid	2,00	67,27	26,56	85,14	119,20	51,08	170,28
9.3	90724	JUNTA ARGAMASSADA ENTRE TUBO DN 100 MM E O POÇO DE VISITA/ CAIXA DE CONCRETO OU ALVENARIA EM REDES DE ESGOTO	Unid	14,00	18,49	26,56	23,40	229,32	98,28	327,60
9.4	98053	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,40 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 3463,6 L	Unid	1,00	2.269,29	26,56	2.872,01	2.010,41	861,60	2.872,01
9.5	98059	FILTRO ANAERÓBIO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,88 M, ALTURA INTERNA = 1,50 M, VOLUME ÚTIL: 3331,1 L	Unid	1,00	3.084,77	26,56	3.904,08	2.732,86	1.171,22	3.904,08
9.6	98065	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 2,88 M, ALTURA INTERNA = 3,0 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 31,4 M²	Unid	1,00	6.903,53	26,56	8.737,11	6.115,98	2.621,13	8.737,11

Rua Felipe Schmidt, nº. 649, Edifício Torre da Colina, Sala 1001 - Centro - Florianópolis/SC

(48) 3249-8000 | E-mail: licitacao@trioconstrutora.com.br



Construtora e Incorporadora

@trio_construtora

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO UBS EMILIA POSTAI BORGONOVO - BAIRRO GALERA, CANELINHA/SC

DATA: 03/04/2023

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

BASE: SINAPI - 10/2022

BDI 1: 26,56%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN.	QUANT.	VALOR UN. (S/ BDI) (R\$)	BDI (%)	VALOR UN. (C/ BDI) (R\$)	MATERIAIS 70%	MÃO DE OBRA 30%	PREÇO TOTAL (R\$)
9.7	91792	SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES	M	64,82	52,52	26,56	66,47	3.016,01	1.292,58	4.308,59
9.8	91795	SERVIÇO DE INST. TUBO PVC, SÉRIE N, ESGOTO PREDIAL, 100 MM (INST. RAMAL DESCARGA, RAMAL DE ESG. SANIT., PRUMADA ESG. SANIT., VENTILAÇÃO OU SUB-COLETOR AÉREO), INCL. CONEXÕES E CORTES, FIXAÇÕES	M	39,74	58,75	26,56	74,35	2.068,27	886,40	2.954,67
9.9	91785	SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES	M	103,24	38,34	26,56	48,52	3.506,44	1.502,76	5.009,20
9.10	91788	SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 50 MM (INSTALADO EM PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES	M	38,57	37,09	26,56	46,94	1.267,34	543,14	1.810,48
9.11	98102	CAIXA DE GORDURA SIMPLES, CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO E ALTURA INTERNA=0,4 M	Unid	1,00	139,63	26,56	176,72	123,70	53,02	176,72
9.12	41629	CAIXA DE CONCRETO ARMADO PRÉ-MOLDADO, COM FUNDO E TAMPA, DIMENSOES DE 0,60 X 0,60 X 0,50 M	Unid	7,00	330,70	26,56	418,53	2.050,80	878,91	2.929,71
								23.560,83	10.097,48	33.658,31

10 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

10.1	93141	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO	Unid	67,00	166,91	26,56	211,24	9.907,16	4.245,92	14.153,08
10.2	93128	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO	Unid	32,00	137,65	26,56	174,21	3.902,30	1.672,42	5.574,72
10.3	3799	LUMINARIA DE SOBREPOR EM CHAPA DE AÇO PARA 2 LAMPADAS FLUORESCENTES DE *36* W, ALETADA, COMPLETA	Unid	24,00	131,68	26,56	166,65	2.799,72	1.199,88	3.999,60
10.4	39391	LUMINARIA LED REFLETOR RETANGULAR BIVOLT, LUZ BRANCA, 50 W	Unid	8,00	42,81	26,56	54,18	303,41	130,03	433,44
10.5	101875	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A	Unid	1,00	421,56	26,56	533,53	373,47	160,06	533,53
10.6	93659	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Unid	6,00	21,85	26,56	27,65	116,13	49,77	165,90

Rua Felipe Schmidt, nº. 649, Edifício Torre da Colina, Sala 1001 - Centro - Florianópolis/SC

(48) 3249-8000 | E-mail: licitacao@trioconstrutora.com.br



Construtora e Incorporadora

@trio_construtora

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO UBS EMILIA POSTAI BORGONOVO - BAIRRO GALERA, CANELINHA/SC

DATA: 03/04/2023

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

BDI 1: 26,56%

BASE: SINAPI - 10/2022

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN.	QUANT.	VALOR UN. (S/ BDI) (R\$)	BDI (%)	VALOR UN. (C/ BDI) (R\$)	MATERIAIS 70%	MÃO DE OBRA 30%	PREÇO TOTAL (R\$)
10.7	93657	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Unid	6,00	13,15	26,56	16,64	69,89	29,95	99,84
								17.472,08	7.488,03	24.960,11
11 INSTALAÇÕES PREVENTIVO DE INCÊNDIO										
11.1	101906	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE CO2 DE 4 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Unid	2,00	524,36	26,56	663,63	929,08	398,18	1.327,26
11.2	37539	PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, *13 X 26* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS	Unid	7,00	19,65	26,56	24,87	121,86	52,23	174,09
11.3	97599	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Unid	13,00	24,83	26,56	31,42	285,92	122,54	408,46
								1.336,86	572,95	1.909,81
12 PINTURA										
12.1	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO	M²	606,99	2,10	26,56	2,66	1.130,21	484,38	1.614,59
12.2	95626	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS	M²	606,99	13,95	26,56	17,66	7.503,61	3.215,83	10.719,44
12.3	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS	M²	59,22	13,85	26,56	17,53	726,69	311,44	1.038,13
12.4	102197	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA	M²	59,22	27,87	26,56	35,27	1.462,08	626,61	2.088,69
								10.822,59	4.638,26	15.460,85
13 ACESSÓRIOS E METAIS										
13.1	86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO	Unid	5,00	397,79	26,56	503,44	1.762,04	755,16	2.517,20
13.2	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO	Unid	4,00	38,44	26,56	48,65	136,22	58,38	194,60
13.3	86941	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, COM TORNEIRA CROMADA DE MESA	Unid	13,00	730,27	26,56	924,23	8.410,49	3.604,50	12.014,99
13.4	20271	TANQUE DE LOUCA BRANCA, COM COLUNA, *30* L	Unid	1,00	398,71	26,56	504,61	353,23	151,38	504,61
13.5	95545	SABONETEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO	Unid	13,00	40,70	26,56	51,51	468,74	200,89	669,63
13.6	95542	PORTA TOALHA ROSTO EM METAL CROMADO, TIPO ARGOLA	Unid	13,00	33,77	26,56	42,74	388,93	166,69	555,62
13.7	95544	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA	Unid	4,00	41,52	26,56	52,55	147,14	63,06	210,20
13.8	1743	CUBA ACO INOX (AISI 304) DE EMBUTIR COM VALVULA 3 1/2 ", DE *46 X 30 X 12* CM	Unid	5,00	152,85	26,56	193,45	677,08	290,17	967,25

Rua Felipe Schmidt, nº. 649, Edifício Torre da Colina, Sala 1001 - Centro - Florianópolis/SC

(48) 3249-8000 | E-mail: licitacao@trioconstrutora.com.br



Construtora e Incorporadora

@trio_construtora

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO UBS EMILIA POSTAI BORGONOVO - BAIRRO GALERA, CANELINHA/SC

DATA: 03/04/2023

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

BASE: SINAPI - 10/2022

BDI 1: 26,56%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN.	QUANT.	VALOR UN. (S/ BDI) (R\$)	BDI (%)	VALOR UN. (C/ BDI) (R\$)	MATERIAIS 70%	MÃO DE OBRA 30%	PREÇO TOTAL (R\$)
13.9	11772	TORNEIRA METALICA CROMADA, DE MESA/BANCADA, PARA COZINHA, BICA MOVEL, COM AREJADOR, 1/2 " OU 3/4 "	Unid	6,00	93,30	26,56	118,08	495,94	212,54	708,48
13.10	11795	GRANITO PARA BANCADA, POLIDO, TIPO ANDORINHA/ QUARTZ/ CASTELO/ CORUMBA OU OUTROS EQUIVALENTES DA REGIAO, E= 2,5 CM	M²	7,50	550,02	26,56	696,11	3.654,58	1.566,25	5.220,83
								16.494,39	7.069,02	23.563,41

14 URBANIZAÇÃO

14.1	100576	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO	M²	148,00	1,87	26,56	2,37	245,53	105,23	350,76
14.2	3322	GRAMA ESMERALDA OU SAO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS	M²	43,92	11,71	26,56	14,82	455,62	195,27	650,89
14.3	98504	PLANTIO DE GRAMA BATATAIS EM PLACAS	M²	43,92	11,55	26,56	14,62	449,48	192,63	642,11
14.4	96396	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE BASE E OU SUB-BASE PARA PAVIMENTAÇÃO DE BRITA GRADUADA SIMPLES	M³	9,39	149,68	26,56	189,44	1.245,19	533,65	1.778,84
14.5	94273	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA)	M	47,50	43,13	26,56	54,59	1.815,12	777,91	2.593,03
14.6	92396	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM	M²	103,19	58,68	26,56	74,27	5.364,74	2.299,18	7.663,92
14.7	36178	PISO PODOTATIL DE CONCRETO - DIRECIONAL E ALERTA, *40 X 40 X 2,5* CM	Unid	9,00	9,09	26,56	11,50	72,45	31,05	103,50
14.8	99839	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M DE ALTURA, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/2 ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 2, GRADIL FORMADO POR BARRAS CHATAS EM FERRO DE 32X4,8MM, FIXADO COM CHUMBADOR	M	3,75	435,01	26,56	550,55	1.445,19	619,37	2.064,56
								11.093,32	4.754,29	15.847,61

15 FECHAMENTO DE MURO

15.1	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME, COM PREVISÃO DE FÔRMA	M³	0,59	99,97	26,56	126,52	52,26	22,39	74,65
15.2	95957	EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA	M³	1,01	2.994,28	26,56	3.789,56	2.679,22	1.148,24	3.827,46
15.3	94319	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA	M³	0,38	84,96	26,56	107,53	28,60	12,26	40,86
15.4	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS	M²	8,06	33,65	26,56	42,59	240,30	102,98	343,28

Rua Felipe Schmidt, nº. 649, Edifício Torre da Colina, Sala 1001 - Centro - Florianópolis/SC

(48) 3249-8000 | E-mail: licitacao@trioconstrutora.com.br



Construtora e Incorporadora

@trio_construtora

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO UBS EMILIA POSTAI BORGONOVO - BAIRRO GALERA, CANELINHA/SC

DATA: 03/04/2023

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

BASE: SINAPI - 10/2022

BDI 1: 26,56%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN.	QUANT.	VALOR UN. (S/ BDI) (R\$)	BDI (%)	VALOR UN. (C/ BDI) (R\$)	MATERIAIS 70%	MÃO DE OBRA 30%	PREÇO TOTAL (R\$)
15.5	103322	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA	M²	24,53	60,31	26,56	76,33	1.310,66	561,71	1.872,37
15.6	87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L	M²	54,30	5,73	26,56	7,25	275,58	118,10	393,68
15.7	87775	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS, ESPESSURA DE 25 MM.	M²	54,30	44,07	26,56	55,77	2.119,82	908,49	3.028,31
15.8	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO	M²	54,30	2,10	26,56	2,66	101,11	43,33	144,44
15.9	95626	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS	M²	54,30	13,95	26,56	17,66	671,26	287,68	958,94
15.10	100701	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES	M²	1,17	497,64	26,56	629,81	515,82	221,06	736,88
								7.994,63	3.426,24	11.420,87
16 LIMPEZA										
16.1	99803	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO	M²	154,86	1,54	26,56	1,95	211,39	90,59	301,98
16.2	99806	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE	M²	101,70	0,63	26,56	0,80	56,95	24,41	81,36
16.3	99822	LIMPEZA DE PORTA DE MADEIRA	M²	59,22	0,75	26,56	0,95	39,38	16,88	56,26
16.4	99821	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM ALUMÍNIO	M²	52,70	2,41	26,56	3,05	112,52	48,22	160,74
								420,24	180,10	600,34
TOTAL								304.333,65	130.428,63	434.762,28

DATA: 03/04/2023

Trio Construtora e Incorporadora
Carlos Eduardo Zago de Souza
Engenheiro Civil
CREA/SC 184925-4

Carlos Eduardo Zago de Souza
Procurador e Engenheiro Civil
CPF nº. 057.575.529-64
CREA/SC 184925-4

14.121.231/0001-68
TRIO CONSTRUTORA E
INCORPORADORA LTDA
Rua Felipe Schmidt, 649
CEP 88010-001 - Centro
FLORIANÓPOLIS - SC

Rua Felipe Schmidt, nº. 649, Edifício Torre da Colina, Sala 1001 - Centro - Florianópolis/SC

(48) 3249-8000 | E-mail: licitacao@trioconstrutora.com.br

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELINHA

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO UBS EMILIA POSTAI BORGONHO - BAIRRO GALERA

Item	Descrição	TOTAL COM BDI	MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	MÊS 04	MÊS 05	MÊS 06	MÊS 07	MÊS 08
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100% R\$ 10.220,59	100,00% 10.220,59							
2	FUNDAÇÕES	100% R\$ 47.726,75	100,00% 47.726,75							
3	ESTRUTURAS	100% R\$ 42.482,45		61,27% 26.029,00	38,73% 16.453,45					
4	PAREDES	100% R\$ 30.669,98		71,71% 21.993,44	28,29% 8.676,54					
5	COBERTURA	100% R\$ 46.141,84		8,80% 4.060,48	56,41% 26.028,61	34,79% 16.052,75				
6	REVESTIMENTOS	100% R\$ 50.882,63			14,75% 7.505,19	68,20% 34.701,95	17,05% 8.675,49			
7	PAVIMENTAÇÃO	100% R\$ 35.032,13				25,70% 9.003,26	74,30% 26.028,87			
8	ESQUADRIAS	100% R\$ 44.184,60					41,09% 18.155,45	58,91% 26.029,15		
9	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	100% R\$ 33.658,31						59,96% 20.181,52	40,04% 13.476,79	
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	100% R\$ 24.960,11						34,76% 8.676,13	65,24% 16.283,98	
11	INSTALAÇÕES PREVENTIVO DE INCÊNDIO	100% R\$ 1.909,81								100,00% 1.909,81
12	PINTURA	100% R\$ 15.460,85								100,00% 15.460,85
13	ACESSÓRIOS E METAIS	100% R\$ 23.563,41								100,00% 23.563,41
14	URBANIZAÇÃO	100% R\$ 15.847,61							54,75% 8.675,94	45,25% 7.171,67
15	FECHAMENTO DE MURO	100% R\$ 11.420,87							100,00% 11.420,87	
16	LIMPEZA	100% R\$ 600,34								100,00% 600,34
TOTAL		100% R\$ 434.762,28	13,33% R\$ 57.947,34	11,98% 52.082,92	13,49% 58.663,79	13,74% 59.757,96	12,16% 52.859,81	12,62% 54.886,80	11,47% 49.857,58	11,20% 48.706,08

DATA: 03/04/2023

Trío Construtora e Incorporadora Ltda
 Carlos Eduardo Zago de Souza
 Engenheiro Civil
 CREA/SC 184925-4

Carlos Eduardo Zago de Souza
 Procurador e Engenheiro Civil
 CPF nº. 057.575.529-04
 CREA/SC 184925-4

14.121.231/0001-68
TRIO CONSTRUTORA E
INCORPORADORA LTDA
 Rua Felipe Schmidt, 649
 CEP 88010-001 - Centro
FLORIANÓPOLIS - SC

**ANEXO IV
DECLARAÇÃO**

Ao Edital de Tomada de Preços nº 02/FMS/2023
Processo de Licitação nº 012/FMS/2023

TRIO CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, inscrito no CNPJ nº **14.121.231/0001-68**, por intermédio de seu representante legal Sr. **Carlos Eduardo Zago de Souza**, portador do CPF nº **057.575.529-64**, **DECLARA** de que no preço proposto estão incluídas todas as despesas concernentes à execução das obras e serviços projetados e especificados no memorial descritivo com o fornecimento de materiais e mão-de-obra necessários para os projetos constantes das especificações, encargos sociais, tributos de qualquer natureza, ferramental, equipamentos, assistência técnica, benefícios, despesas indiretas, licenças inerentes a especialidade e atributos, e tudo mais necessário à perfeita e cabal execução dos serviços.

Por ser expressão da verdade, firmo a presente declaração.

Canelinha (SC), 03 de abril de 2023.

Trio Construtora e Incorporadora Ltda
Carlos Eduardo Zago de Souza
Engenheiro Civil
CREA/SC 184825-4

Carlos Eduardo Zago de Souza
Procurador e Engenheiro Civil
CPF nº. 057.575.529-64

14.121.231/0001-68
TRIO CONSTRUTORA E
INCORPORADORA LTDA
Rua Felipe Schmidt, 649
CEP 88010-001 - Centro
FLORIANÓPOLIS - SC

**ANEXO IX
DECLARAÇÃO**

Ao Edital de Tomada de Preços nº 02/FMS/2023
Processo de Licitação nº 012/FMS/2023

TRIO CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, inscrito no CNPJ nº **14.121.231/0001-68**, por intermédio de seu representante legal Sr. **Carlos Eduardo Zago de Souza**, portador do CPF nº **057.575.529-64**, **DECLARA** que, dará garantia de, no mínimo, 05 (cinco) anos para os serviços contratados que deverá ocorrer a partir da data do RECEBIMENTO DEFINITIVO DA OBRA, pelo Município de Canelinha.

Por ser expressão da verdade, firmo a presente declaração.

Canelinha (SC), 03 de abril de 2023.

Trio Construtora e Incorporadora Ltda
Carlos Eduardo Zago de Souza
Engenheiro Civil
CREA/SC 184925-4

Carlos Eduardo Zago de Souza
Procurador e Engenheiro Civil
CPF nº. 057.575.529-64

14.121.231/0001-68
TRIO CONSTRUTORA E
INCORPORADORA LTDA
Rua Felipe Schmidt, 649
CEP 88010-001 - Centro
FLORIANÓPOLIS - SC